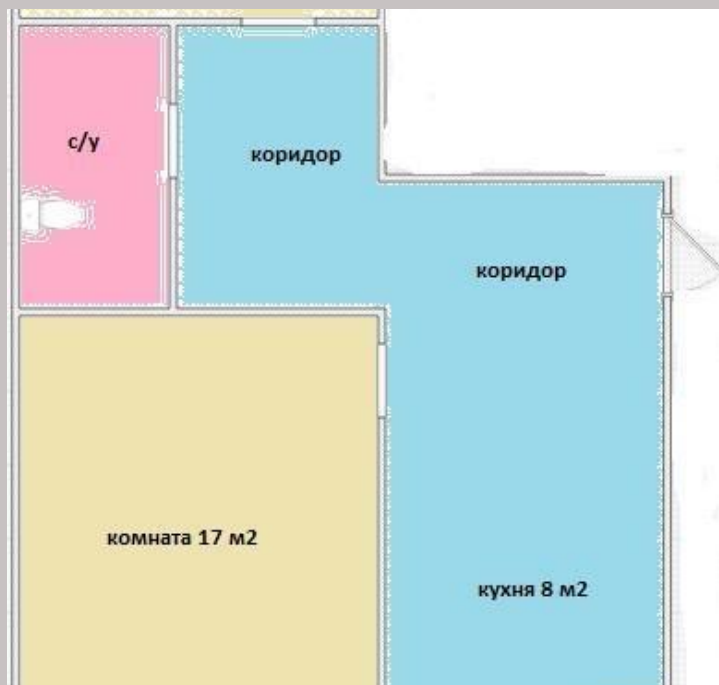




Продажа

Большая квартира распашонка!

Быково,

Московская обл, г Раменское, рп Быково, ул Щорса, д 1а

📍 Быково(МЦД)

₽ **5 500 000**

Каждая сделка застрахована компанией САО "РЕСО-Гарантия"!!!!!!

Если Вы ищите просторную и светлую квартиру в тихом, зелёном посёлке недалеко от Москвы? Мы Вас Поздравляем! Вы ее нашли!

РЕМОНТ:

В квартире сделана предчистовая отделка:

- ЗАЛИТА БЕТОННАЯ СТЯЖКА ПОЛА, на которое уже можно накладывать финишное покрытие (паркет, ламинат и т.д.).
- ВСЕ СТЕНЫ ВЫРОВНЕННЫ, ЗАГРУНТОВАНЫ и ОШТУКАТУРЕННЫ.
- электрическая проводка разведена по комнатам.
- НОВЫЕ ОКНА ПВХ (Rehau).
- ЗАСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ.
- Произведены сварочные работы батарей горячей и холодной воды.

Предчистовая отделка удобна прежде всего тем, что Вам не надо ввязываться в тяжелый ремонт, тратить много времени и сил . Вы получаете заготовку, которую можно просто довести до ума, а значит не надо долго ждать заселения в квартиру.

КВАРТИРА:

- распашонка
 - просторная и светлая
 - общая площадь 54 м2, жилая площадь 29,1 м2 (комнаты 17 м2 и 12 м2), кухня 8 м2.
- Разрешение на перепланировку от БТИ получены.

ДОМ:

- кирпичный 1994 года
- вокруг много зелени, сосен.

ИНФРАСТРУКТУРА:

В непосредственной близости от дома находятся новая детская площадка, детский сад, спортивная площадка и футбольное поле. Автобусная остановка всего в 2-х минутах ходьбы, рядом расположены продовольственные и продуктовые магазины.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

Станция МЦД-3 "Быково" в 10 минутах на маршрутке, до метро Выхино - всего 25 минут, до Раменского - всего 15 минут.

ДОКУМЕНТЫ:

- 1 взрослый собственник. Никто не прописан. Есть обременения: ипотека.
- быстрый выход на сделку.

ПОКУПАТЕЛЮ:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Звоните, покажем!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **54.1 м²**

Жилая площадь: **29.1 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.65 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1994 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **8 м²**

Этажей в доме: **5**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **отделка под чистовую**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива

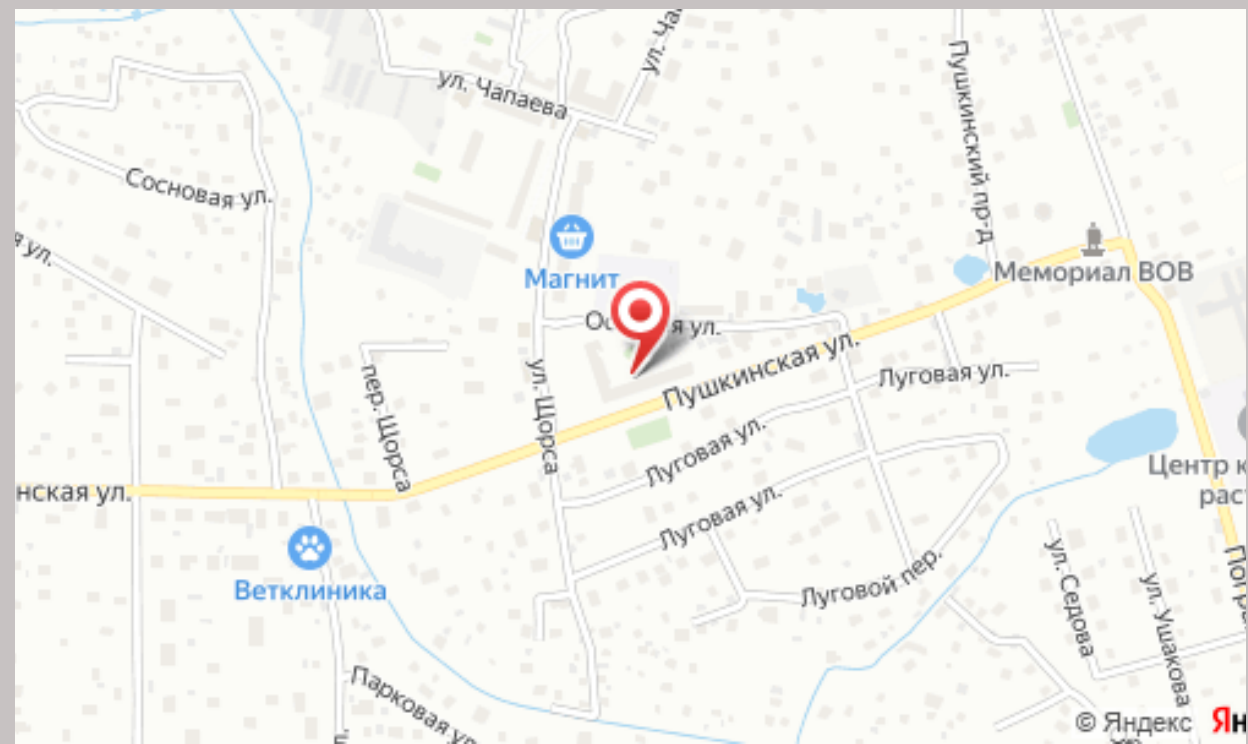


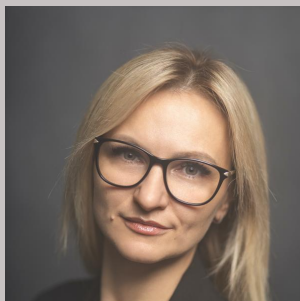
CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива







Руководитель отдела продаж

Елена Черникова

+7(999)599-0292

elena.chernikova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

