



Продажа

Квартира для жизни!

Москва, Марьино

г Москва, ул Новомарьинская, д 12/12 к 1

- 📍 Братиславская
- 📍 Марьино
- 📍 Люблино

₽ **16 000 000**



Данная сделка застрахована в САО "РЕСО ГАРАНТИЯ"

Продаётся 2-х комнатная квартира на 8-ом этаже с хорошим ремонтом в зеленом районе Марьино в 10 минутах пешком от двух станций метро Марьино и Братиславская. Окна выходят во двор. Школа и детский сад находятся во дворе, без дорог. С двух сторон дом окружен парками: зеленый Братиславский парк и восточные Марьинские пруды, в 8-ми минутах от дома современный парк 850-тилетия Москвы, набережная. Напротив дома Ледовый центр Марьино, Московской академии хоккея. В 5-ти минутах от дома детская и взрослая поликлиники.

Приобреталась по ДКП 2009 году, 1 собственник, юридически и физически свободна, свободная продажа.

Так же наш покупатель получает:

- *бесплатное сопровождение сделки;
- *квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- *специальные скидки на ипотеку;
- *высокая степень одобрения;
- *индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций.

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **54 м²**

Жилая площадь: **32 м²**

Этаж: **8**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.75 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1995 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **9.5 м²**

Этажей в доме: **17**

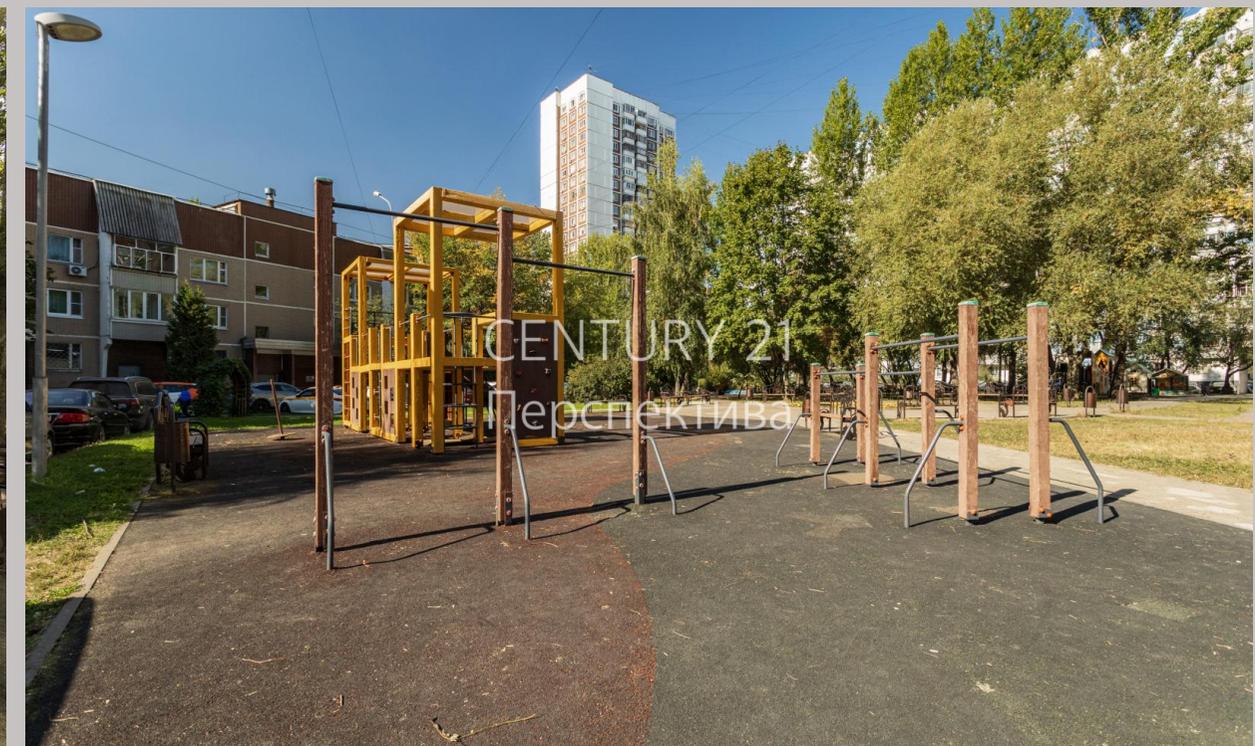
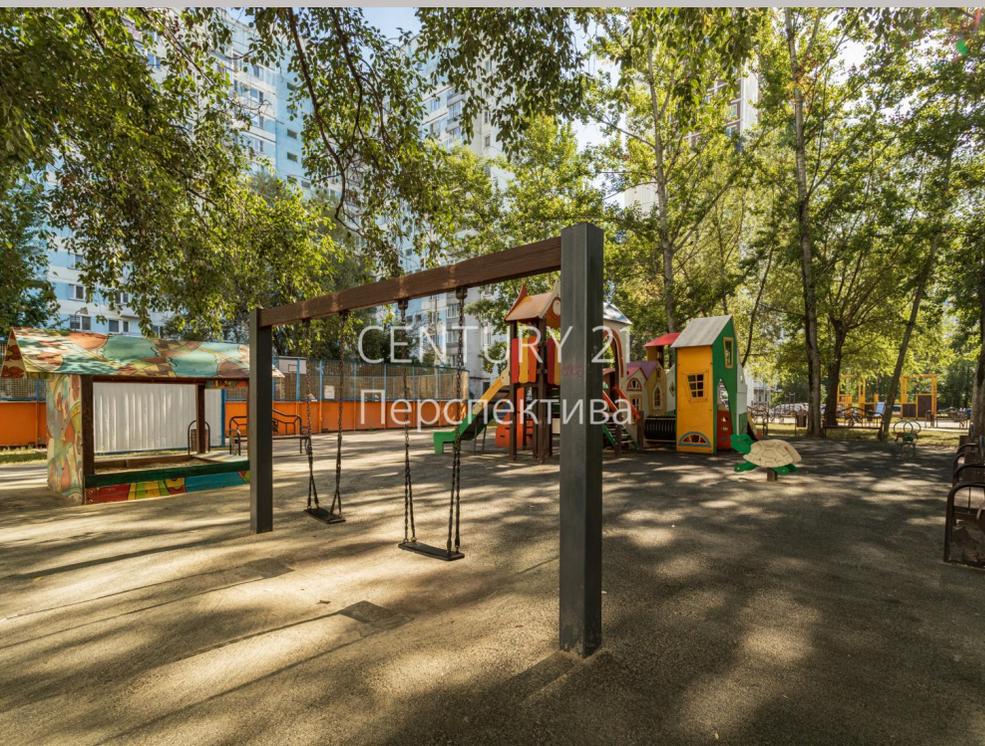
Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

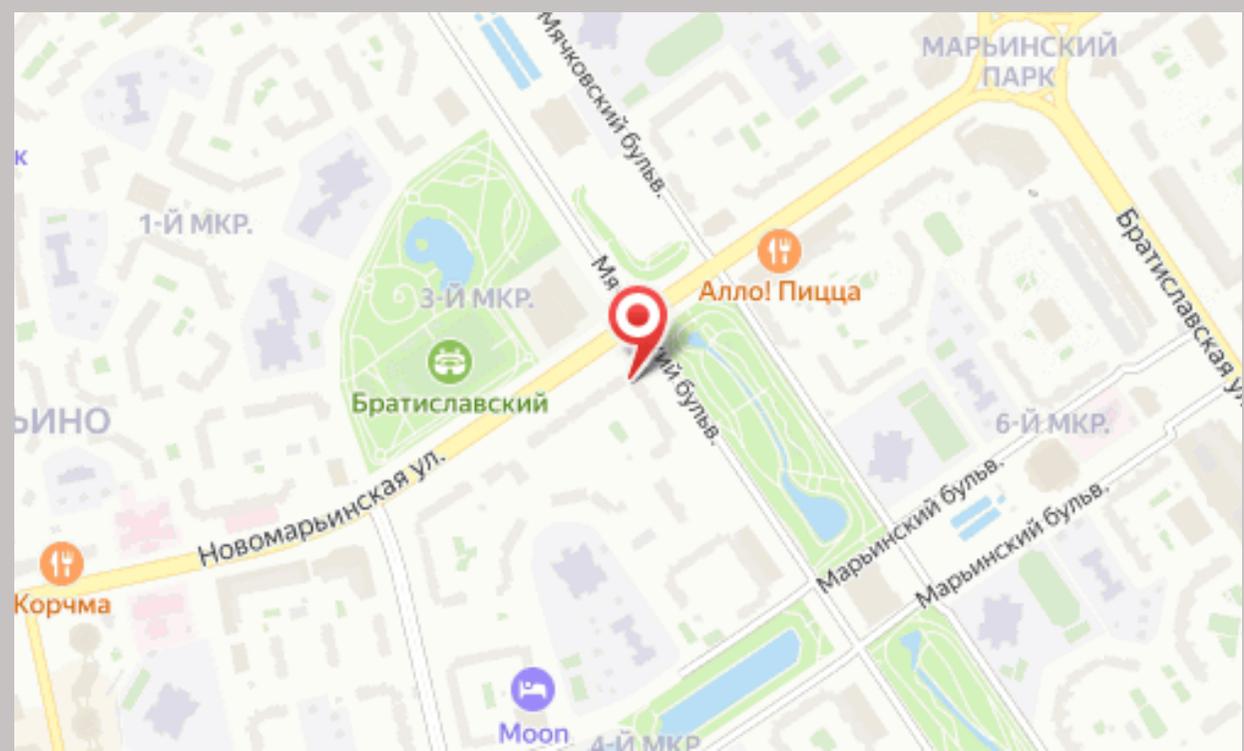
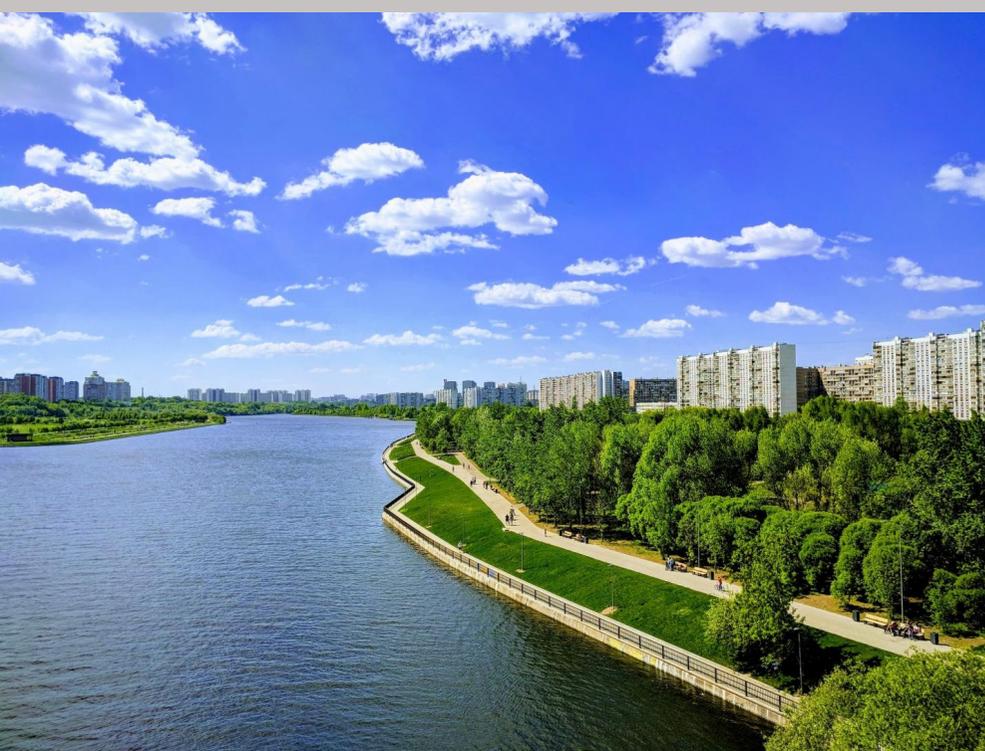
Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**









Специалист по недвижимости

Лилит Мартиросян

+7(925)078-9996

lilit.martirosyan@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

