



Продажа

Лучшее предложение на районе

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Инициативная, д 7В

- 📍 Люберцы I
- 📍 Люберцы (МЦД)
- 📍 Некрасовка (Люберцы)

₽ 9 400 000

Скидка до 10% на ипотеку!
Каждая сделка застрахована CAO "Ресо Гарантия"!

Вашему вниманию предлагаем в ЖК Облака, просторную однокомнатную квартиру!
Вся мебель и техника остаются новым покупателям в подарок!
В квартире выполнен евроремонт с использованием качественных материалов.
Светлая и уютная комната, установлен кондиционер, просторная кухня-гостиная с выходом на балкон.
В доме расположены четыре лифта: три пассажирских и один грузовой.
Во дворе установлена детская площадка, имеется консьерж, закрытая территория и кодовая дверь. Вход в подъезд с двух сторон дома.
Огороженная территория.
Транспортная доступность: в 5 минутах от дома расположена станция МЦД-3 Люберцы, остановка общественного транспорта в шаговой доступности, 5 минут на общественном транспорте до станции метро "Некрасовка",
Инфраструктура: школы, детские сады, сетевые магазины, ТЦ, салоны красоты, банки, аптеки, пункты выдачи интернет заказов.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-5%
- возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **40 м²**

Площадь кухни: **14 м²**

Этажей в доме: **25**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **2020 г.**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **15 м²**

Этаж: **8**

Тип санузла: **Совмещенный**

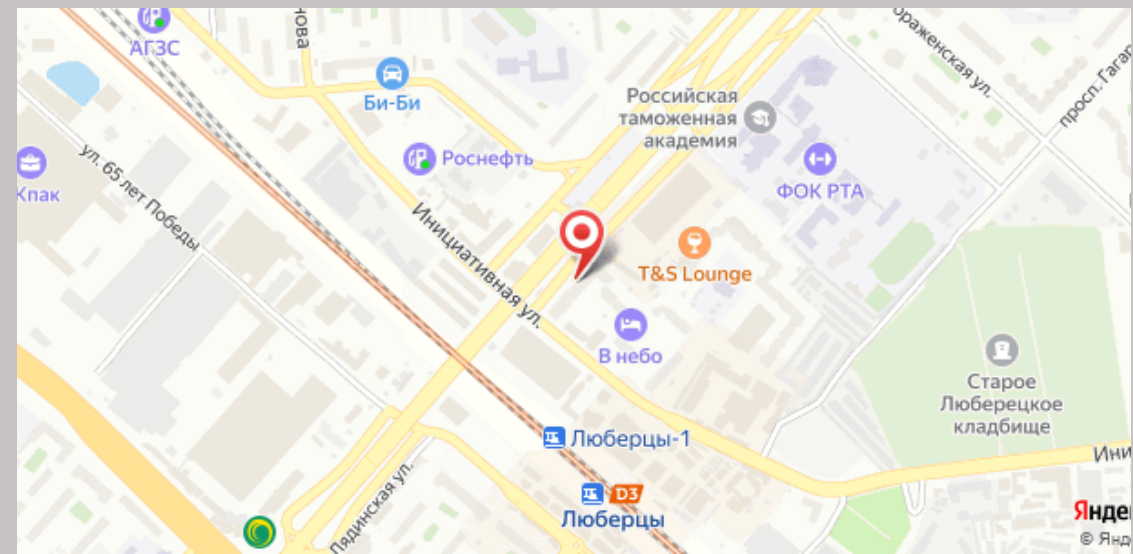
Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**





Специалист по недвижимости

Анна Долматова

+7(925)975-3121

anna.dolmatova1@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

