



Продажа

Видовой этаж

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, Комсомольский
пр-кт, д 8/2

- 📍 Люберцы (МЦД)
- 📍 Некрасовка (Люберцы)
- 📍 Лухмановская

₽ **13 500 000**



Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10 %

Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТ.

Продаётся квартира на видовом этаже!

- просторная кухня
- мебель и техника по договорённости
- изолированные комнаты
- раздельный с/у
- есть видео наблюдение подъезда и придомовой территории
- работает консьерж
- чистый подъезд
- 3 лифта (2 грузовых, 1 пассажирский)

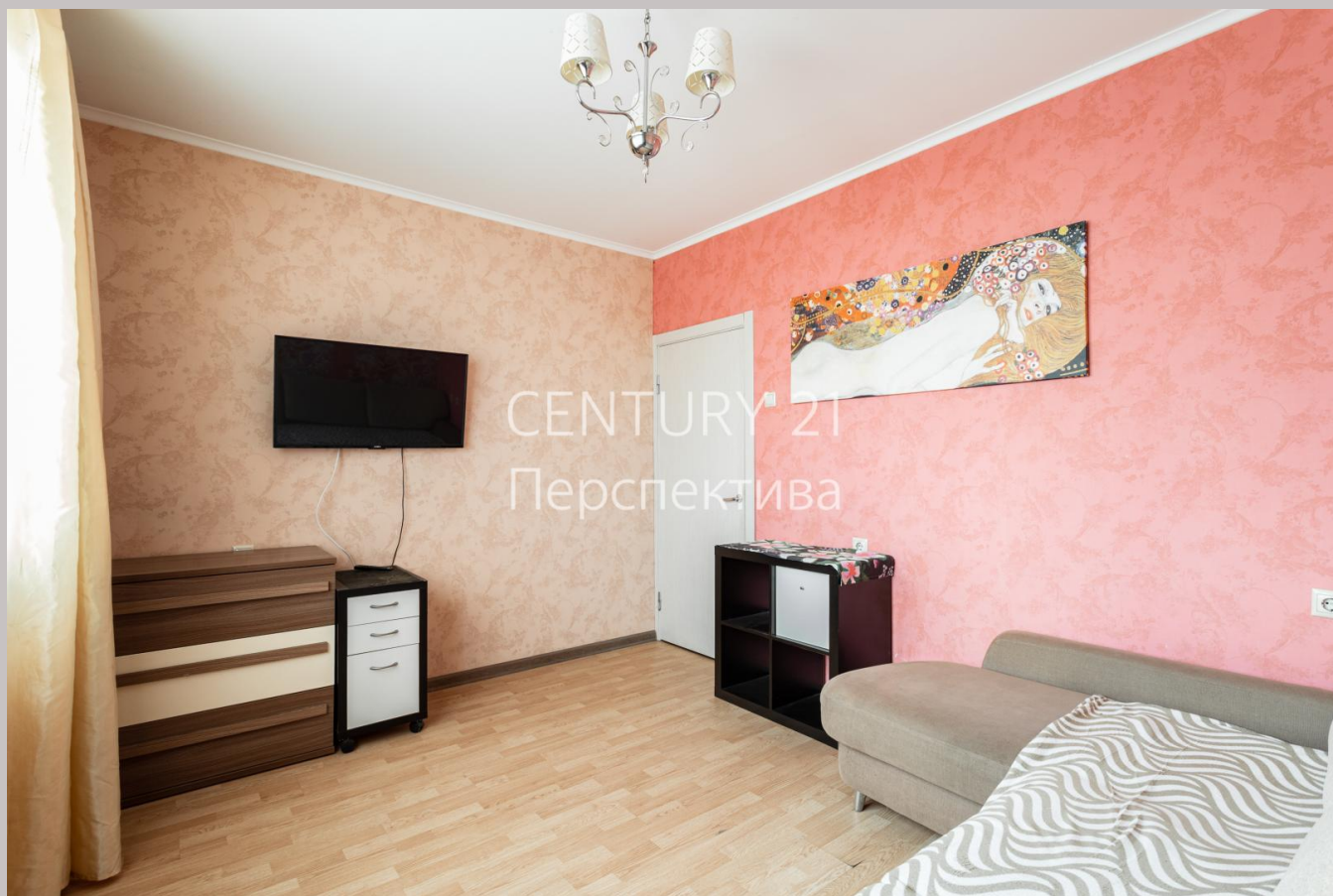
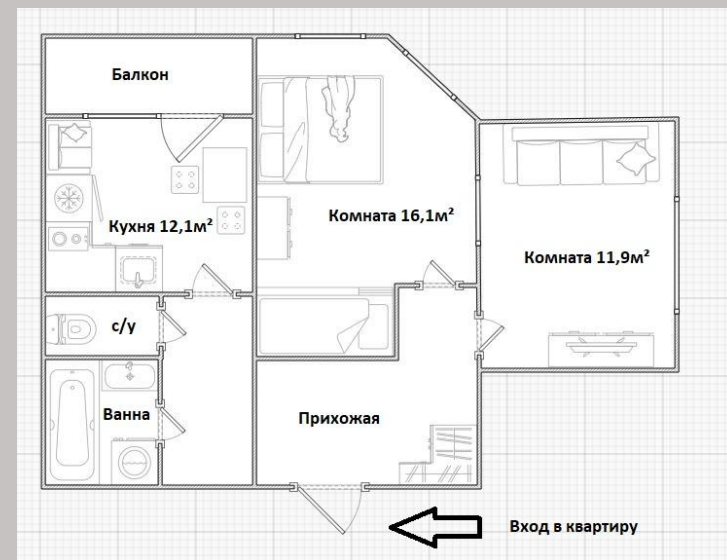
Развитая инфраструктура, в пешей доступности сад, школа, гимназия, продуктовые магазины, пункты выдачи, салоны красоты, бассейн, фитнес клубы, ТЦ, Люберецкие торговые ряды, продуктовый рынок и многое др. В 20 минутах ходьбы находится Наташинский парк.

Прекрасная транспортная доступность, 12 минут пешком до станции Люберцы, 10 минут на автобусе до метро Некрасовка, 6 минут на машине до СВХ, 15 минут до МКАД.

Один взрослый собственник, полная стоимость в ДКП, прописанных нет.

Покупатель также получает:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3 – 5%, возможность одновременной подачи заявок до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **57.8 м²**

Жилая площадь: **28 м²**

Этаж: **20**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **2017 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **10 м²**

Этажей в доме: **25**

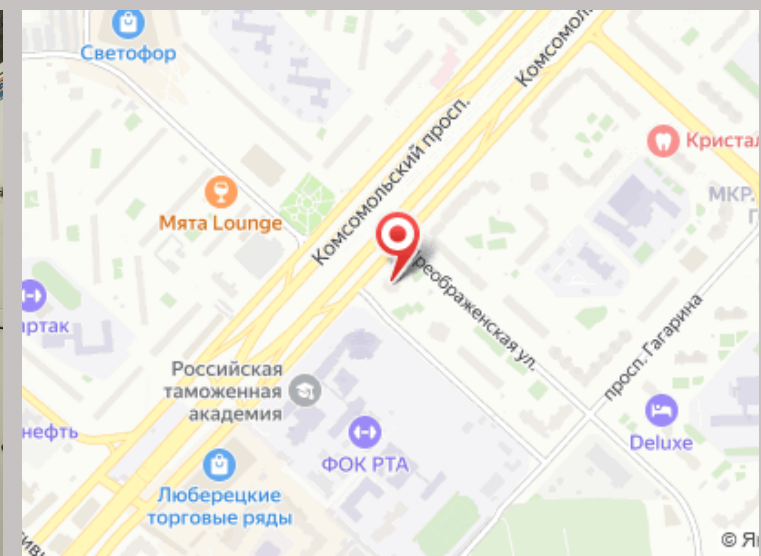
Тип балкона: **лоджия**

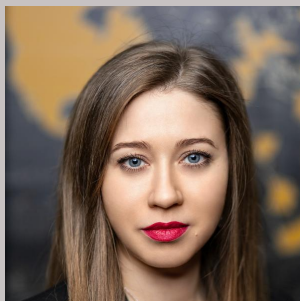
Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**





Специалист по недвижимости

Екатерина Веденева

+7(925)323-7483

ekaterina.vedeneeva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

