



Продажа

Шикарный обзор!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, Хлебозаводской проезд, д 1А

- 📍 Котельники (Люберцы)
- 📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)
- 📍 Панки(МЦД)

₽ **9 100 000**



Видовой этаж!

Квартира со свободной планировкой, без отделки, с лоджией и панорамным видом в доме комфорт-класса ЖК «Карамельный».

Ваша возможность воплотить свои самые смелые идеи планировки и ремонта квартиры.

На первом этаже жилого комплекса расположены коммерческие объекты: аптеки, магазины, кафе, офисы и пр.

Инфраструктура развита: детские площадки, школы, гимназия, д/сады, сетевые магазины, поликлиники, кафе, аптеки, салоны красоты, а также парки и зоны для прогулок и отдыха.

Транспортная доступность: 8 км от МКАД на Хлебозаводской улице, 15 минут пешком до МЦД Панки, 15 мин на машине, 20-25 на общественном транспорте м. Лермонтовский проспект, м. Котельники.

Покупателю

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой;
- работаем с сертификатами!

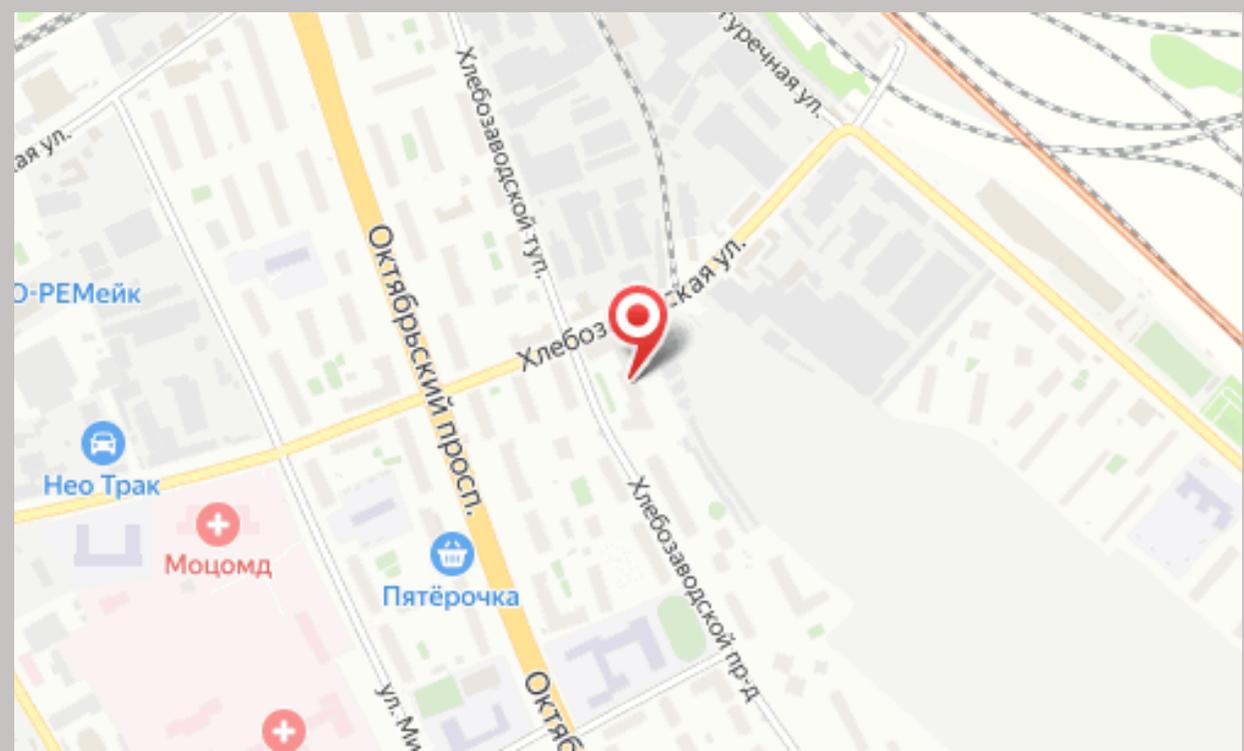
Звоните и записывайтесь на показы!





Ипотека: **да**
Тип дома: **Монолит**
Общая площадь: **64 м²**
Жилая площадь: **28 м²**
Этаж: **24**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **черновая отделка**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **2024 г.**
Количество комнат: **3**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **18 м²**
Этажей в доме: **25**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние квартиры: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**
Наличие мебели: **нет**





Ваш менеджер

Юлия Фатайе

+7(926)056-7321

yuliya.fataye@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

