

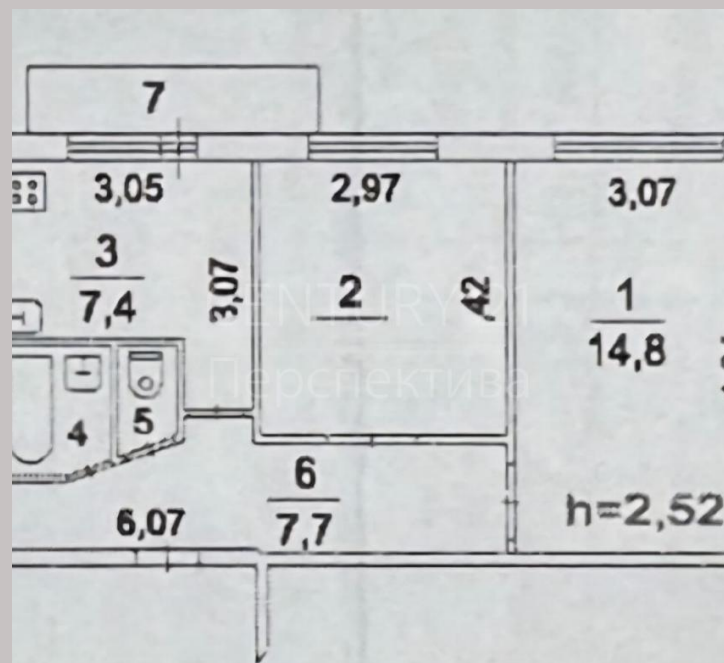


Продажа

Сделай ремонт под себя!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Митрофанова, д 23



- 📍 Люберцы (МЦД)
- 📍 Лухмановская
- 📍 Улица Дмитриевского

₽ **7 500 000**

Можно купить в ипотеку по ставке от 13.99%!
Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия

Просторная двухкомнатная квартира в спальном районе города!
Комнаты изолированные 10,2м и 14,8м, отдельный санузел.
Окна и балкон выходят во двор.
Двор зеленый, с зонами для отдыха и со спортивными площадками.
Много парковочных мест.
Балкон застеклен, все окна пластиковые.
Квартира требует ремонта – идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер под свой вкус.
Все коммуникации в хорошем состоянии.
Подъезд чистый, соседи хорошие.



В шаговой доступности парк «Наташинские пруды»: 2 пруда, спортивные зоны, зоны для отдыха, детские развлекательные площадки.
Большое количество различных магазинов формата "у дома", кафе, аптеки, фитнес, стоматологии, мед. центры, вет. клиника, пункт выдачи Яндекс. маркет, Wilberries, детская и взрослая поликлиники, больница, общеобразовательные школы и детские сады. ТЦ Светофор.
До метро Лухмановская и МЦД-3 Люберцы 5 минут на машине, 10 на общественном транспорте или 25 минут пешком. Так же выезды на Новорязанское шоссе, МКАД и СВХ.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Звоните, пишите, оперативный показ!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **43 м²**

Жилая площадь: **25 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **требуется ремонта**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **1985 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **7.4 м²**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**



Ваш менеджер

Юлия Фатайе

+7(926)056-7321

yuliya.fataye@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

