



Продажа

Лучшее предложение на районе!

Москва,

г Москва, ул Академика Анохина, д 5 к 3



- 📍 Юго-Западная
- 📍 Озёрная
- 📍 Тропарево

₽ **25 500 000**

Скидка на ипотечную ставку до 10 % !
Данная сделка застрахована САО "Ресо Гарантия"!

За объект внесён аванс!

Фотографии соответствуют состоянию квартиры, приходите и убедитесь сами!
Общая площадь квартиры с учётом кабинета 60м2
Вашему вниманию предлагаем просторную, двухкомнатную квартиру! Мебель останется новому покупателю. Общая площадь в квартире 57,9 м2, кухня площадью 13 м2, изолированные комнаты 18 м2 и 14 м2. Окна выходят как на улицу и во двор. В квартире имеется просторная лоджия, где можно обустроить дополнительные зоны для отдыха.

Дом оборудован всеми необходимыми удобствами: есть пассажирский и грузовой лифты, мусоропровод, а также огороженная наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля.

Инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальной для семей с детьми.

Транспорт: 3 минуты спокойным шагом метро Юго-Западная.

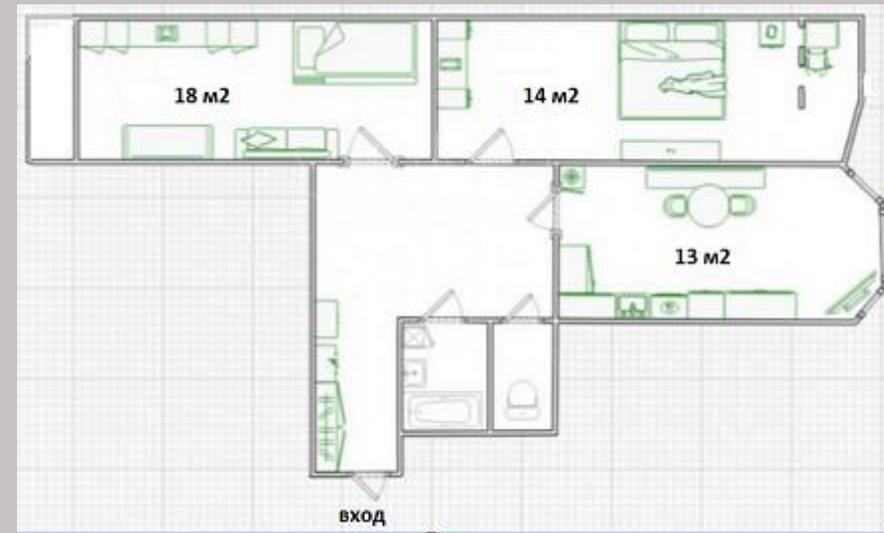
Дом бизнес-класса. Закрытая территория. Большая придомовая парковка. Въезд по пропускам. В парадной консьерж. Дом под круглосуточным видеонаблюдением.

Район: Тропарево-Никулино: престижный район ЗАО. Экологически чистый район.

Один из самых комфортных районов для проживания.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-5%
- возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **57.9 м²**

Жилая площадь: **32 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **2004 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **13 м²**

Этажей в доме: **17**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.75 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



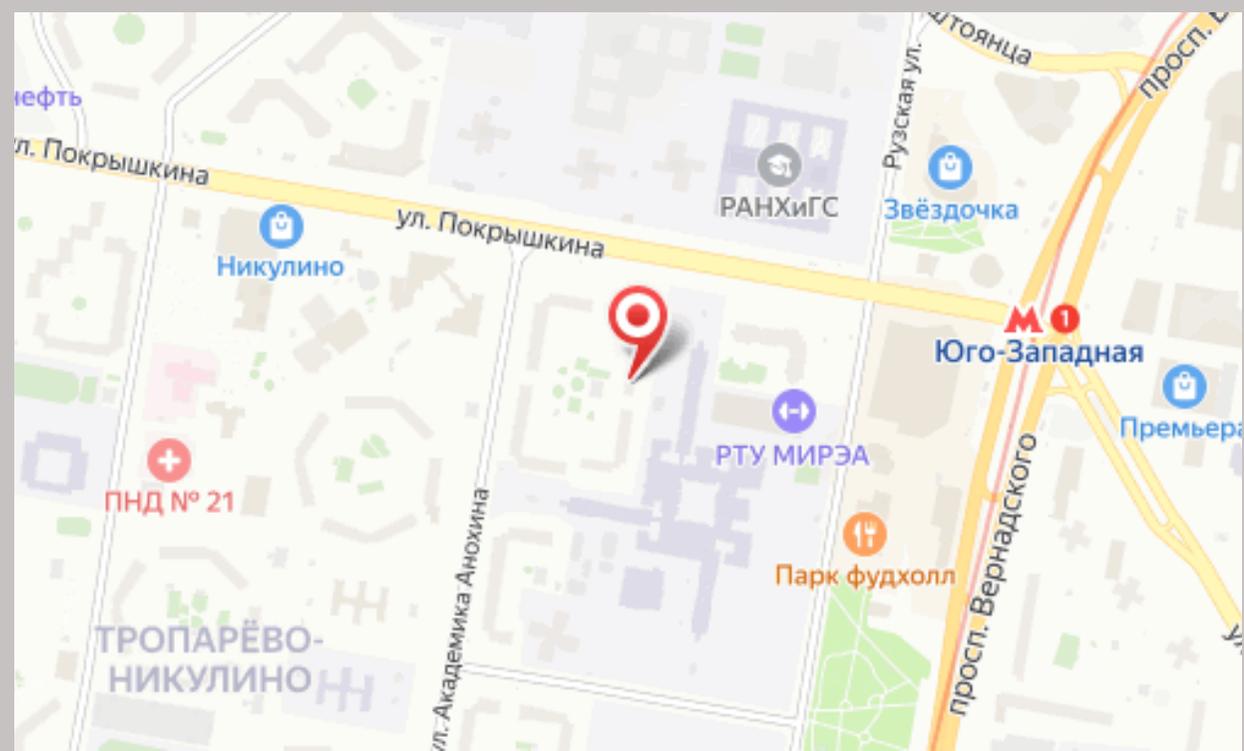
CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива









Специалист по недвижимости

Анна Долматова

+7(925)975-3121

anna.dolmatova1@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

