Продажа

Студия для спокойствия

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, пгт Малаховка, кв-л Подмосковный, д 67 к 4

- Котельники (Люберцы)
- Лермонтовский проспект (Люберцы)
- Малаховка

₽ 4 400 000

Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия!

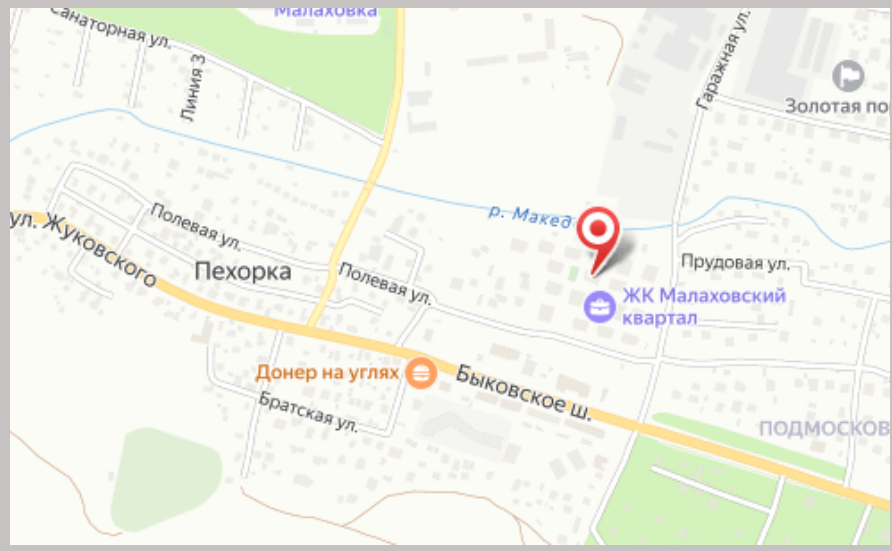
Квартира на 2-м этаже без вида/выхода на козырек подъезда.
Студия, в которой можно реализовать ваши фантазии. Подойдет как для проживания, так и в качестве инвестиции.

ЖК «Малаховский квартал» - малоэтажный комплекс с открытыми балконами. Благоустроенные площадки, детские, спортивные: детям и взрослым есть места для активного времяпровождения. Вокруг частный сектор, что позволяет в полной мере насладиться отсутствием городской суеты и спокойствием. Рядом – Санаторий «Малаховка», Бронхолегочный санаторий. Отличная экология. До Кореневского/ Красковского карьера – 30 мин. на автомобиле.

Транспортная доступность:
• 25 мин прогулочным шагом до ст. МЦД-3 Красково или Малаховка;
• 10 мин. выезд на Рязанское шоссе и 15 минут – на Новорязанское шоссе;
• 35 мин. общественным транспортом до ст. метро Котельники.

Покупателю:
- бесплатное сопровождение сделки;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой;
- специальные скидки 0,3-5%.

Звоните, ответим на все вопросы и покажем объект.



Ипотека: **да**
Тип дома: **Монолит**
Общая площадь: **25 м²**
Жилая площадь: **16 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип балкона: **балкон**
Состояние квартиры: **нормальное**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2022 г.**
Количество комнат: **Студия**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **5 м²**
Этажей в доме: **5**
Количество совмещенных санузлов: **1**
Ремонт: **черновая отделка**
Вид из окон: **во двор**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **нет**

Ваш менеджер

Анна Павлова

+7(926)094-9121

anna.pavlova2@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1