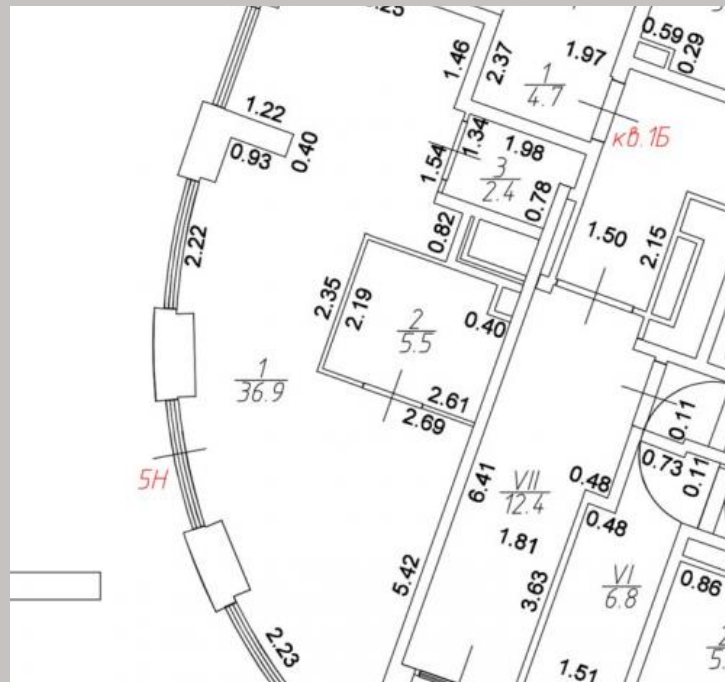




## Ждем только вас!

г Москва, Нагатинская наб, д 10А

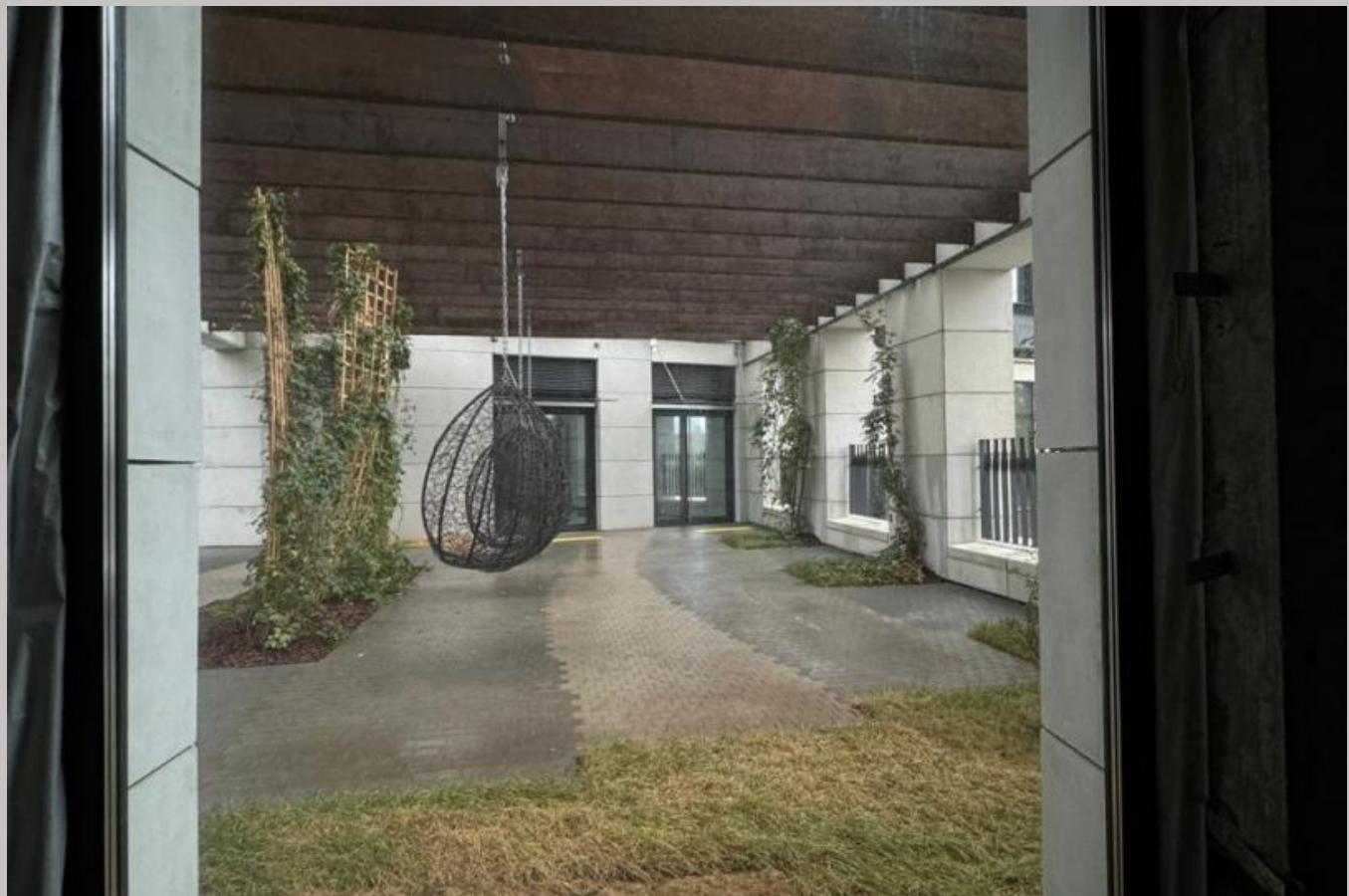
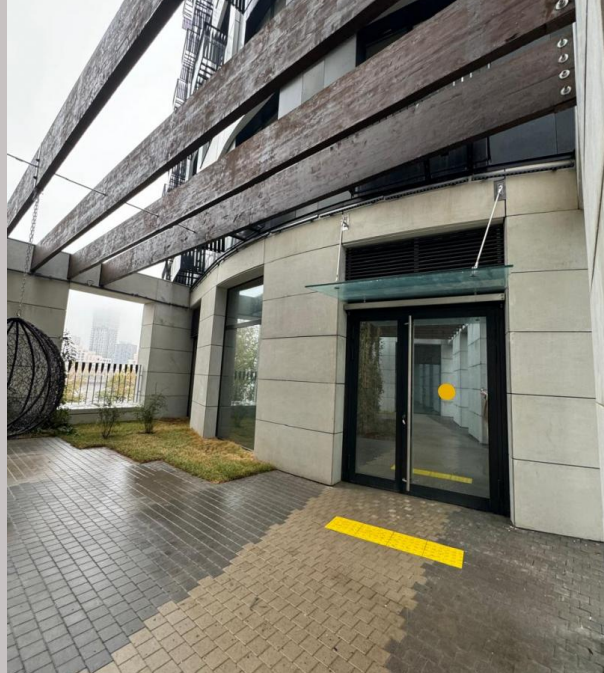
- Нагатинская
- Коломенская
- Нагорная

₹ **110 000**



Помещение идеально подходит под ПВЗ Озон или сетевую кофейню Буханка. Сам комплекс рассчитан на проживание 20 000 -25 000 жителей, что обеспечит стабильный трафик для вашего Бизнеса!

Вашему вниманию предлагается в аренду нежилое помещение свободного назначения с витринными окнами и отдельным (своим) входом в ЖК Level Нагатинская (Левел Нагатинская) Нагатинская набережная 10 А. Дом находится на 1 линии, 25-ти этажный, монолитный (2024 г. постройки). Дом жилой, на первом этаже планируется расположения магазинов, кафе, аптек и т.д. и т.п. Идеально подходит для офиса, торговли и услуг. Помещение общей площадью 44,8 м<sup>2</sup>, высота потолков 4,3 м. Витринные окна. Презентабельный вход с улицы. Помещение оборудовано необходимыми инженерными системами для комфортной работы: мокрые точки, в том числе санузел; приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием; мощность 15 кВт. Арендные каникулы 1-3 месяца по согласованию. Оперативный показ.



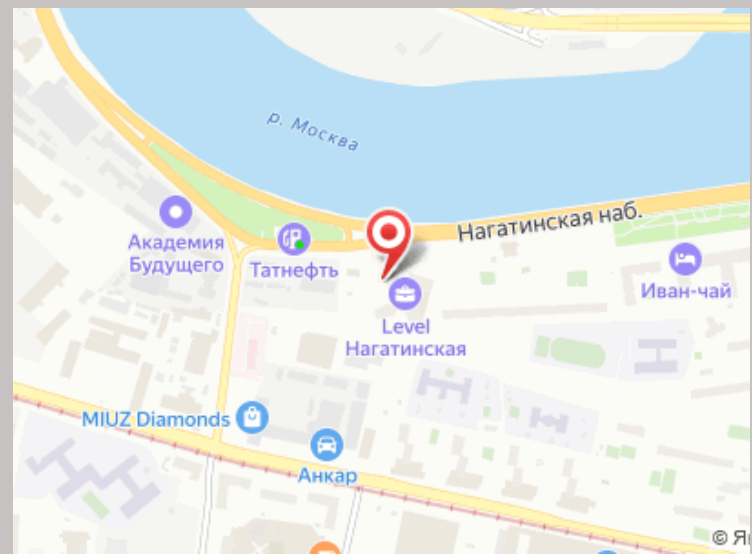
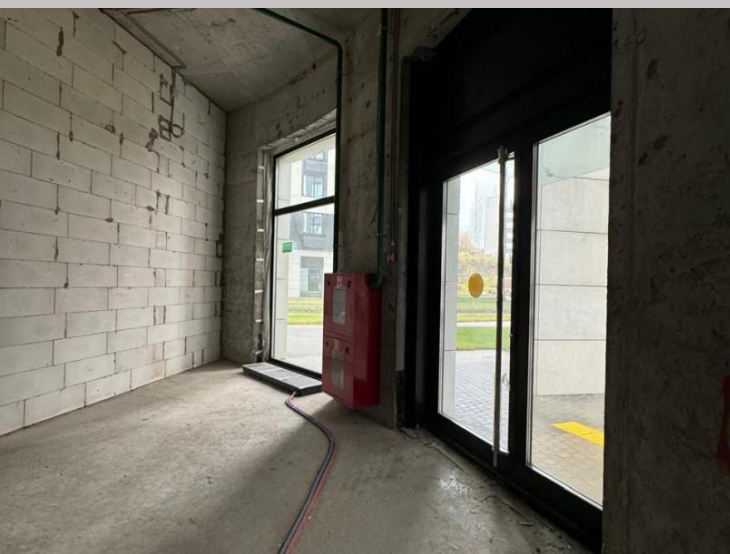
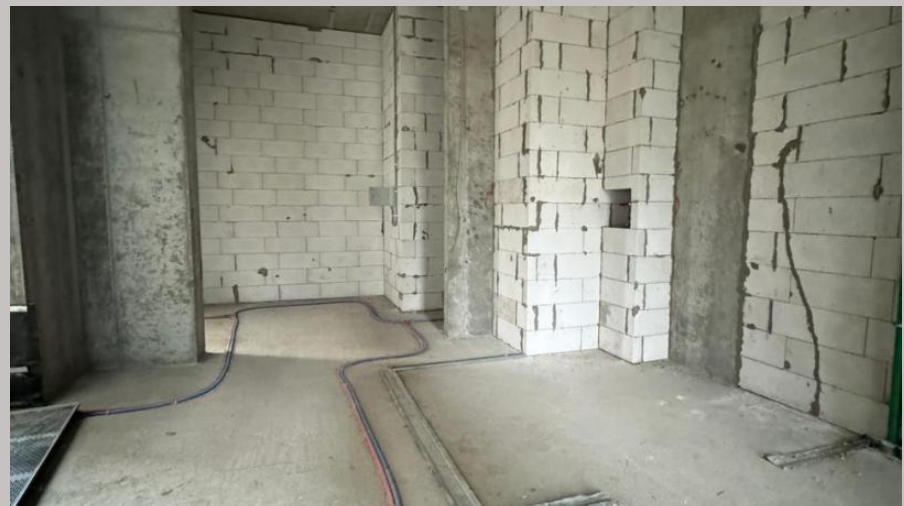


Общая площадь: **44.8 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Год постройки: **2024 г.**  
Водопровод: **нет**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**  
Этажность дома: **25**  
Канализация: **нет**









Руководитель отдела продаж

**Черенок Ольга**

+7(925)376-9463

[cherenok.olga@century21.ru](mailto:cherenok.olga@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

