

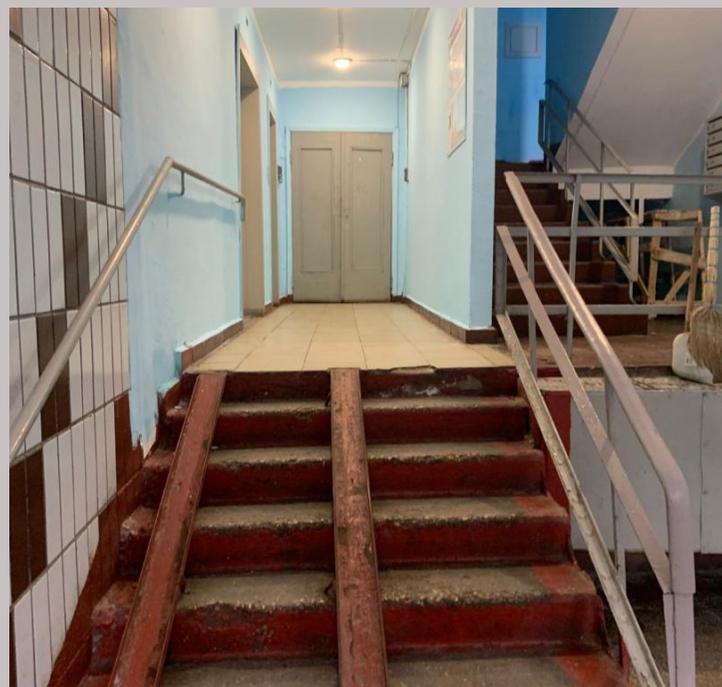


Продажа

Доля! Метро возле дома 2027 год.

Москва, Бирюлёво Восточное

г Москва, ул Лебедевская, д 22 к 1, кв 511



- 🚇 Домодедовская
- 🚇 Царицыно
- 🚇 Орехово

₽ **4 500 000**

Каждая сделка застрахована на 10 млн. рублей!

Продается 1/3 доля в трехкомнатной квартире. Комната 15м2, но кадастровый номер не выделен отдельный), все комнаты изолированы (В квартире проживает всего один человек). Три совершеннолетних собственника, в одной семье. Собственникам отправлены уведомления о предстоящей продаже. В 2027 году откроется метро рядом с домом. Вход в метро в шаговой доступности, удаленностью 300 метров.

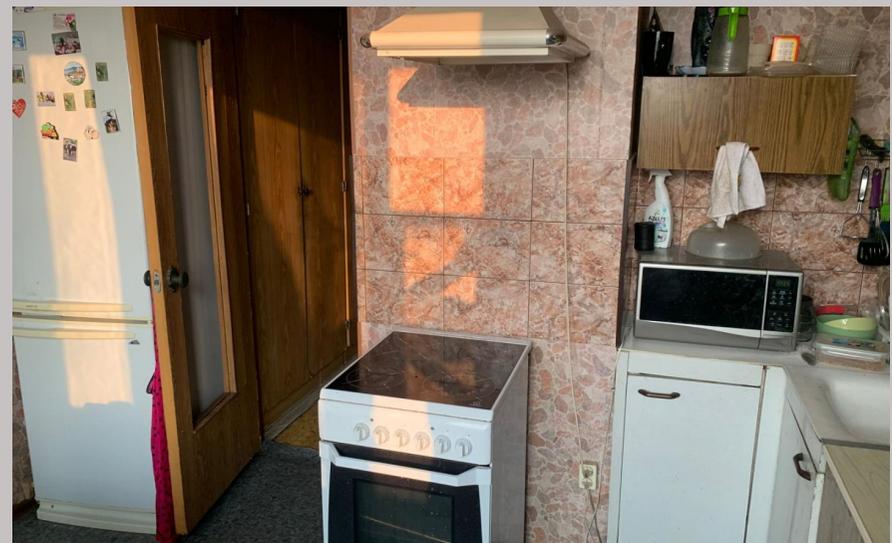
Тихий двор, напротив дома Бирюлевский дендропарк. Герценский лесопарк с прогулочными и велодорожками, зонами отдыха и барбекю. Спортивные площадки и места для пикника. Во дворе детский сад и совсем рядом школа.

Район с развитой инфраструктурой, есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы и детские сады.

-Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
 - Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
 - Специальные скидки 0.3-1% - возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
 - Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос.программ, акций!
- Запись на просмотры уже началась, звоните!





Этаж: **10**

Количество грузовых лифтов: **1**

Размер доли: **1/3**

Площадь кухни: **8**

Тип дом: **Панельный**

Количество отдельных санузлов: **1**

Есть ли право собственности: **да**

Тип ремонта: **Косметический**

Общее количество этажей в доме: **17**

Количество пассажирских лифтов: **1**

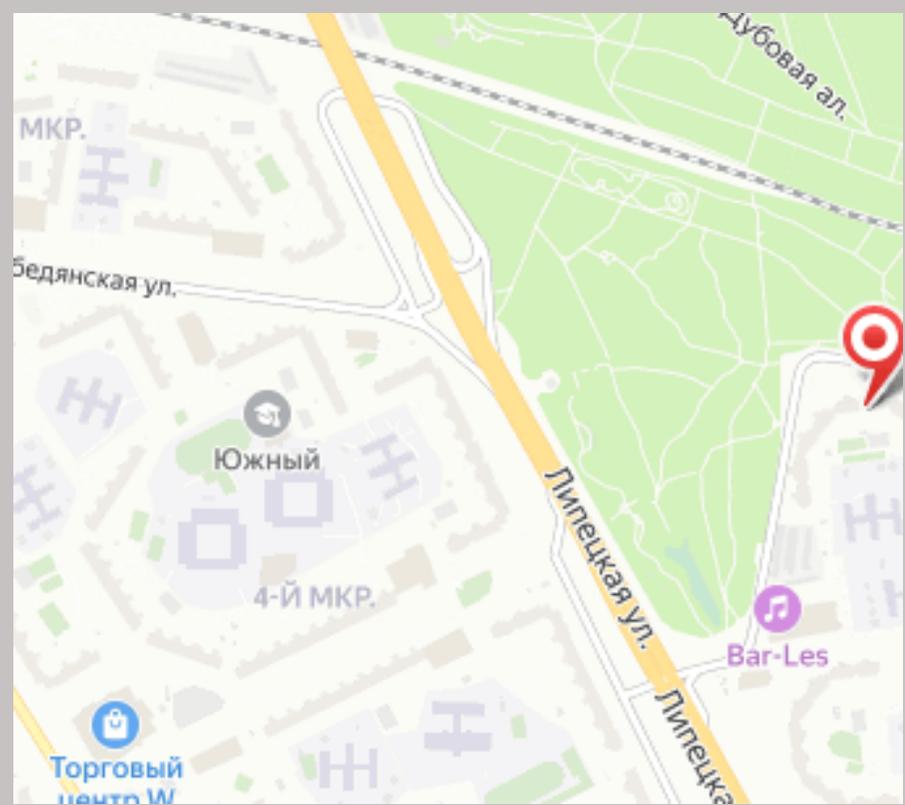
Общая площадь: **75**

Количество комнат к квартире: **3**

Ипотека: **нет**

Апартаменты: **нет**

Узаконена ли планировка: **нет**





Руководитель отдела продаж

Надежда Трунтаева

+7(925)033-1323

tnv-rus@mail.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

