



CENTURY 21  
Перспектива

Продажа

**Дом у парков!**

Москва, Марьино

г Москва, ул Новомарьинская, д 13

- 📍 Братиславская
- 📍 Марьино
- 📍 Люблино

₽ **10 880 000**



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива

Каждая сделка застрахована в САО "РЕСО ГАРАНТИЯ"

Продаётся 1-х комнатная квартира .Площадь без лоджий 38,2 кв.м., кухня 8 кв.м.

Квартира на видовом 10-ом этаже, окна выходят на Новомарьинскую улицу. В квартире выполнен косметический ремонт. Дом 1996 года постройки серии П-44. Расположен в районе Марьино, в шаговой доступности метро Братиславская.

В шаговой доступности насыщенная инфраструктура:

детский сад во дворе  
в 3-х минутах школы, которые входят в 100 лучших школ Москвы.  
продуктовые магазины  
торговые центры ТК "БУМ" и ТРК "МАРИ"  
банки Альфа, Сбербанк и др.

Документы: 1 собственник, перепланировок нет.

Так же наш покупатель получает:

- \*бесплатное сопровождение сделки;
- \*квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- \*специальные скидки на ипотеку;
- \*высокая степень одобрения;
- \*индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций.

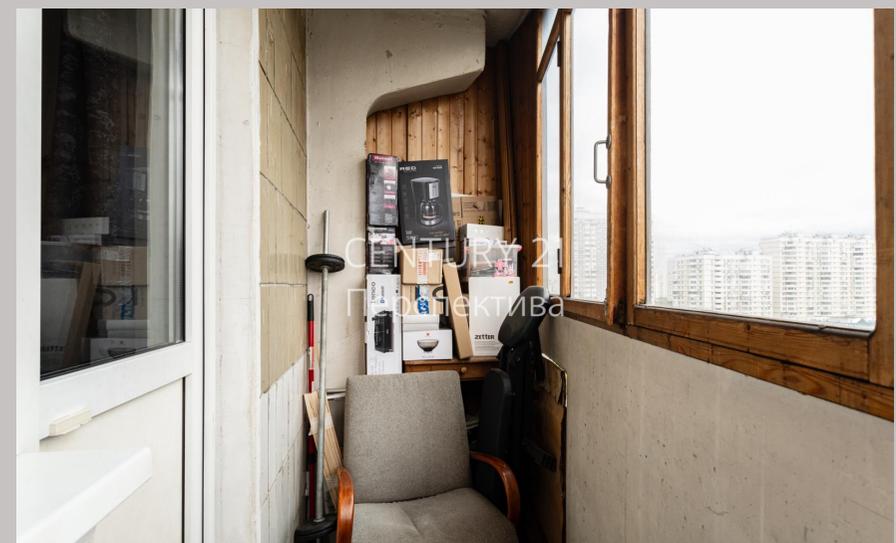
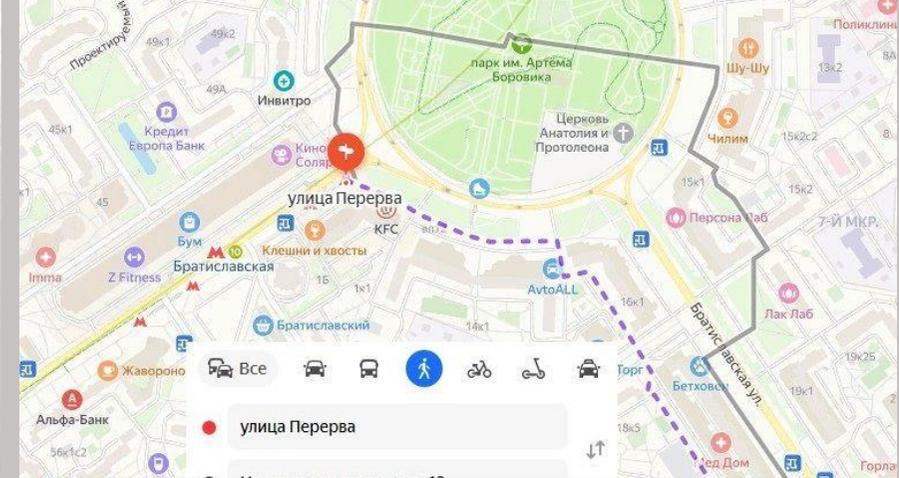
Звоните и записывайтесь на просмотр!





CENTURY 21  
Перспектива

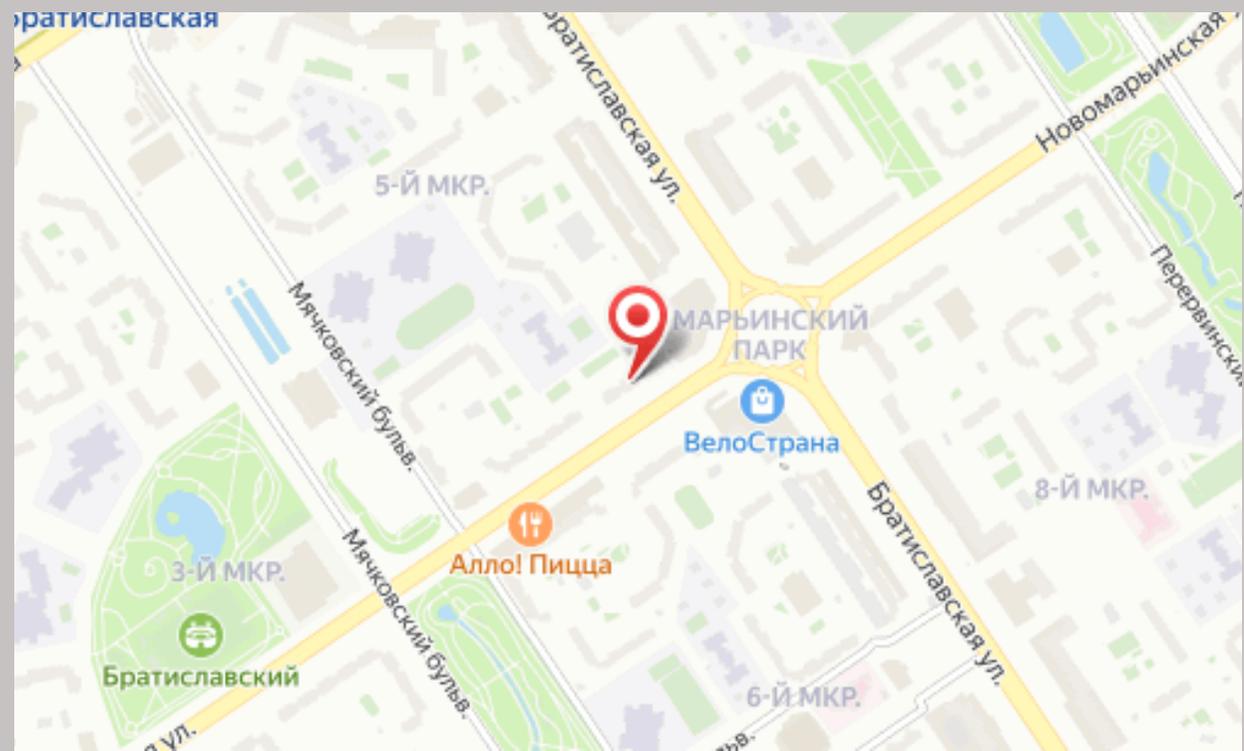
Ипотека: **да**  
Тип дома: **Панельный**  
Общая площадь: **38.2 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь: **19 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **11**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние квартиры: **хорошее**  
Высота потолков в метрах: **2.75 м.**  
Тип парковки: **наземная (придомовая)**



Год постройки дома: **1996 г.**  
Количество комнат: **1**  
Тип комнат: **раздельные**  
Площадь кухни: **8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **17**  
Количество совмещенных санузлов: **1**  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип продажи для вторички: **Свободная**  
Наличие интернета: **да**









Специалист по недвижимости

**Лилит Мартиросян**

+7(925)078-9996

[lilit.martirosyan@century21.ru](mailto:lilit.martirosyan@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1



CENTURY 21  
Перспектива