



Продажа

отличное предложение на рынке!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, пр-кт Победы, д 5



- 📍 Некрасовка (Люберцы)
- 📍 Люберцы (МЦД)
- 📍 Панки(МЦД)

₽ **9 000 000**

Просторная 1-комнатная квартира в монолитном доме, с евроремонтом - 51 кв. м. Лучшее предложение в микрорайоне Красная горка!

Площадь кухни 12 кв. м., комнаты - 24,5 кв.м.

Качественный новый ремонт, большая вместительная оборудованная для хранения гардеробная. В комнате установлен кондиционер. Продается с кухонным гарнитуром (массив дуба, Италия) и кухонным столом, на кухне остается встроенная техника (посудомойка, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка и даже холодильник, все в идеальном состоянии).

Квартира расположена в престижном районе Люберец на проспекте Победы, в шаговой доступности от магазинов, кафе, школ и детских садов. Рядом хорошая транспортная развязка всего 15 минут до Москвы на электричке. Дом 2008 года постройки с высокими потолками (2,7 м), двумя лифтами (пассажирским и грузовым) и охраняемой территорией. Общий просторный коридор на четыре квартиры позволяет удобно разместить коляски или велосипеды (есть консьерж). Остекленная лоджия (3 кв. м) приятный бонус для отдыха или хранения.

Транспортная доступность:

- м. Некрасовка 20 мин пешком или 7 мин транспортом;
- м. Люберцы-1 (D3) 18 мин пешком
- автобус 501 до м. Выхино.

Документы:

- 1 взрослый собственник;
- никто не зарегистрирован;
- обременений нет;
- полная стоимость в ДКП;
- квартира с 2012 года в одной семье.

Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр в удобное для вас время!



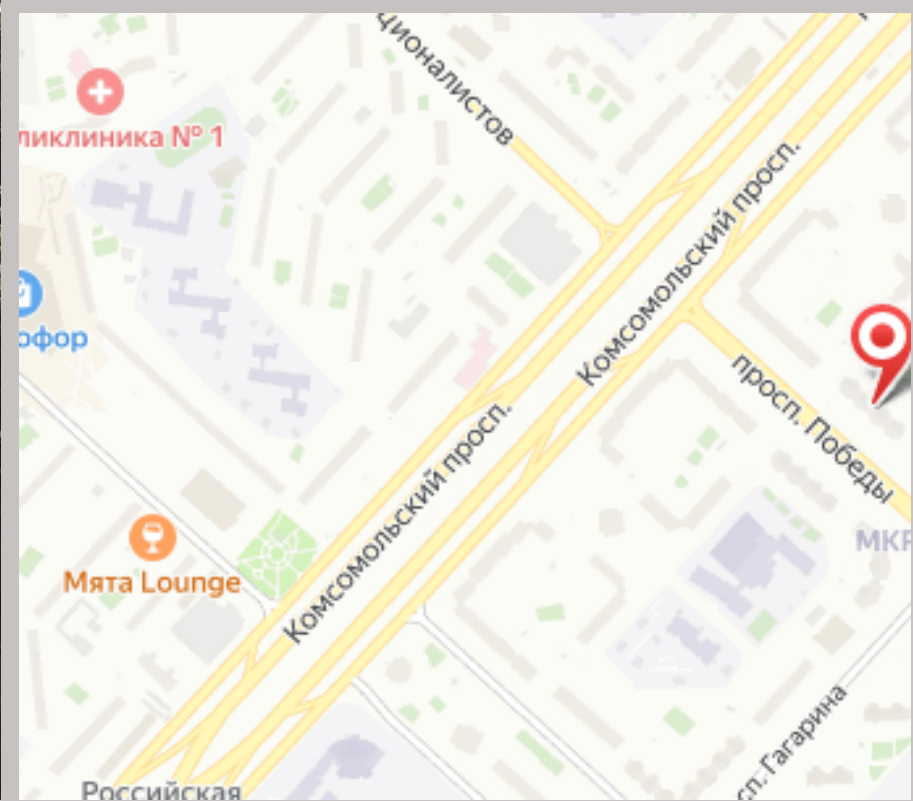
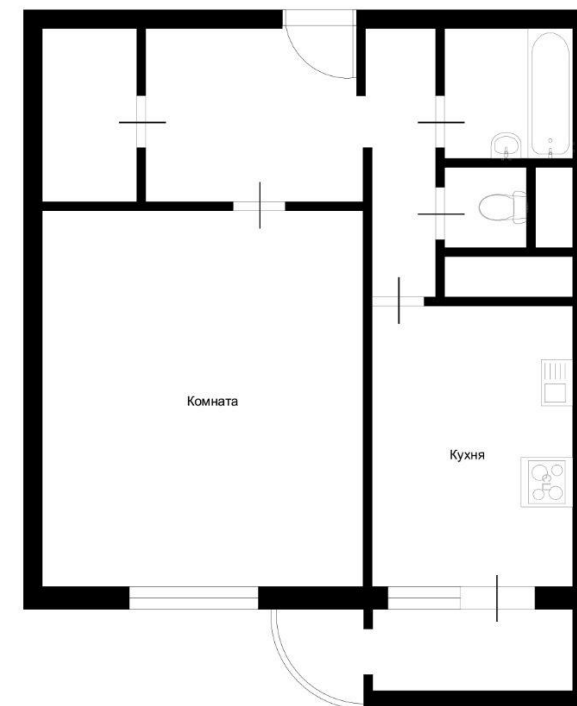


Ипотека: **да**
Тип дома: **Монолит**
Общая площадь: **51 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **17**
Количество совмещенных санузлов: **1**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **на улицу**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**
Наличие мебели: **нет**

Год постройки дома: **2008 г.**
Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **24.5 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние квартиры: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Наличие интернета: **да**
Наличие телефона: **нет**









Ваш менеджер

Елена Гусева

+7(929)673-2021

elena.guseva3@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

