

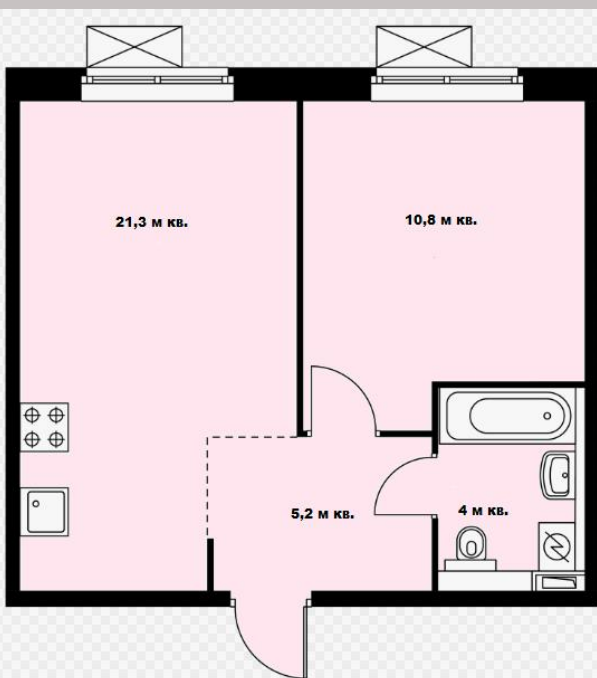


Продажа

отличное предложение на рынке.

Люберцы,

Московская область, Люберцы, улица Лётчика
Ларюшина, 10



- 🏠 Котельники (Люберцы)
- 🏠 Жулебино (Люберцы)
- 🏠 Ухтомская

₽ **12 500 000**

Продается стильная квартира в новом доме, квартира общей площадью 40,7 кв.м. расположенная в новом ЖК "Жулебино парк". Дизайнерский ремонт позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Изолированная комната и совмещённый санузел (в плитке премиум-класса), обеспечивают удобство и функциональность.

Новостройка 2022 года! Дом монолитной конструкции — 25 этажей современного комфорта. Ваша квартира расположена на 9 этаже — нет шума снизу, но и не нужно ждать лифта часами!

40,7 м² с умной планировкой:

— просторная и стильная кухня-гостиная.

— изолированная спальня с большой кроватью, гардеробом и макияжной зоной.

Вся мебель и техника остается, а это: холодильник, духовой шкаф, посудомойка, индукционная плита и вытяжка на кухне, телевизор, стиральная машина новая, кондиционер. Можно заезжать и сразу жить, все есть и никаких вложений не требуется!

До станции метро "Котельники" можно дойти пешком всего за 12 минут, что делает эту квартиру отличным вариантом для тех, кто ценит свое время и удобство перемещения по городу.

На территории предусмотрена наземная парковка, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом есть множество магазинов, где вы сможете приобрести все необходимое.

Документы готовы к продаже, быстрый выход на сделку!

Звоните, записывайтесь на просмотры!

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней. Не упустите шанс! Эта квартира — редкое сочетание стиля, комфорта и выгодного расположения. Звоните, пишите.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **40.7 м²**

Площадь кухни: **10 м²**

Этажей в доме: **25**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Состояние квартиры: **отличное**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Мусоропровод: **нет**

Год постройки дома: **2022 г.**

Количество комнат: **2**

Жилая площадь: **20 м²**

Этаж: **9**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

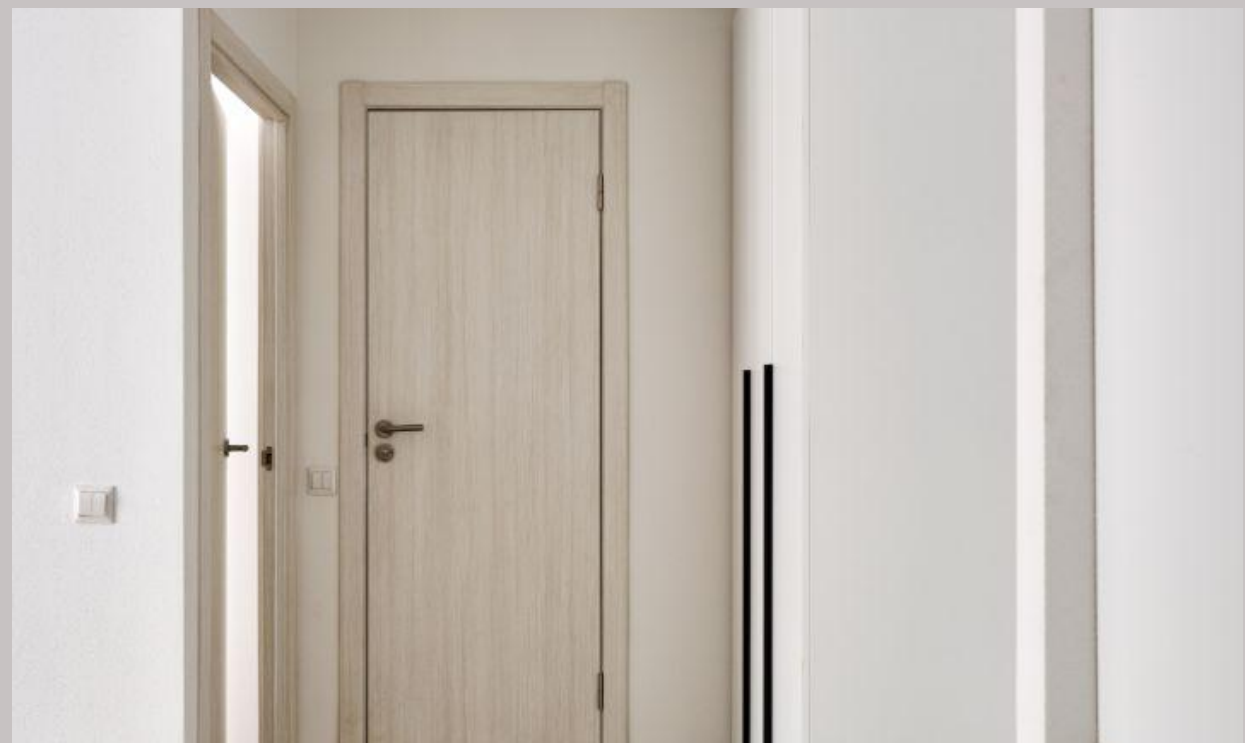
Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**

Апартаменты: **нет**









Ваш менеджер

Елена Гусева

+7(929)673-2021

elena.guseva3@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

