



Продажа

заезжай и живи

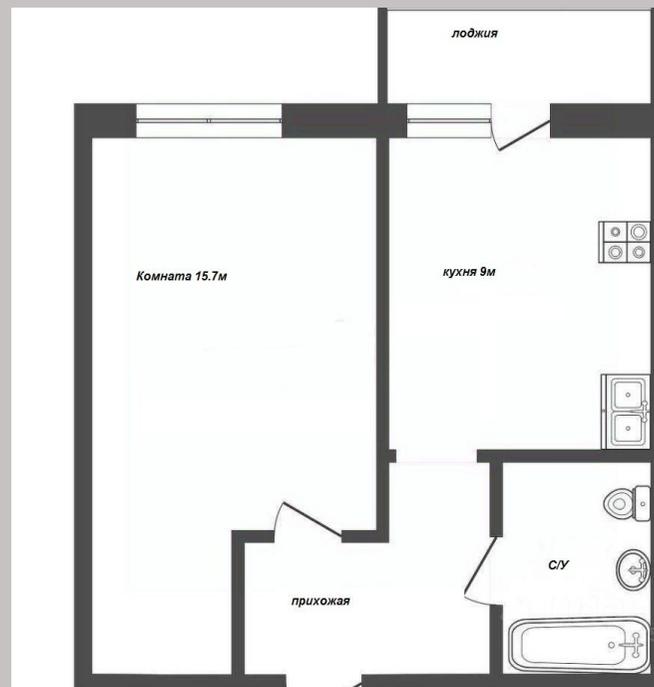
Марусино,

Московская обл, г Люберцы, пгт Марусино, ул
Заречная, д 37 к 5

📍 Некрасовка (Марусино)

📍 Котельники (Марусино)

₽ **5 800 000**



БЕСПЛАТНОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ!!!

Однокомнатная квартира с удачной планировкой: большая кухня с выходом на балкон, просторная комната! Выполнен евроремонт! Вложения не требуются! Заезжай и живи!
С/у в плитке, установлена качественная сантехника!

Подъезд чистый, в хорошем состоянии. Отличные соседи, уважают личные границы!
Очень тихий спокойный район.
Развитая ИНФРАСТРУКТУРА: детский сад с бассейном, новая школа, торговые центры, аптеки, медицинский центр, продуктовые и сетевые магазины (Дикси, Магнит, Магнит-косметик) - все в шаговой доступности. Рядом с домом детская площадка!

Добраться до дома можно разными способами:

- от метро Лухмановская и Котельники за 30 мин на общественном транспорте (40,1227,9),
- от Некрасовки без пробок 10 минут.
- от ж /д станции Люберцы 1 (маршрутки 9,14) за 10 мин., от ж/д станции Люберцы -2 всего 5 минут.
- до метро Некрасовка можно также в хорошую погоду дойти пешком за 30 минут.

Недалеко от комплекса располагаются:

черное озеро, Кореневский карьер (пляж, зона отдыха), пруд и зона отдыха в Машково, Наташинский парк (каток, пруды, лодочная станция, кафе, аттракционы, колесо обозрения).

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос.программ, акций!

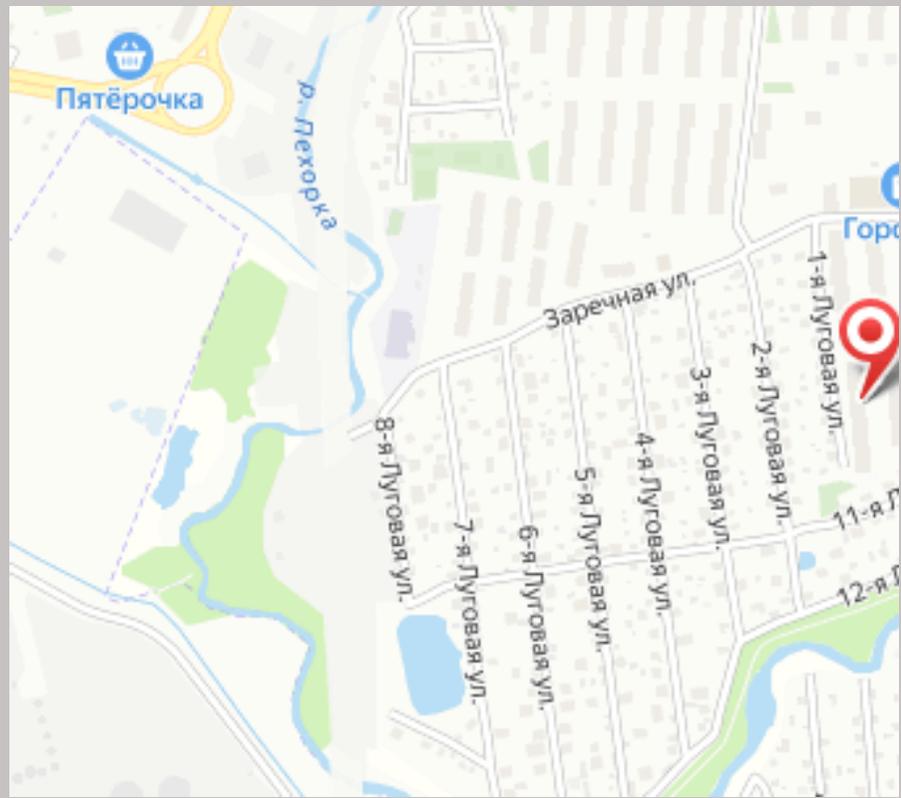
Звоните! Оперативно покажем!





Ипотека: **да**
Тип дома: **Панельный**
Общая площадь: **35 м²**
Жилая площадь: **16.5 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **на улицу**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2016 г.**
Количество комнат: **1**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **5**
Количество совмещенных санузлов: **1**
Ремонт: **евроремонт**
Корпус дома: **5**
Тип продажи для вторички: **Альтернативная**
Наличие интернета: **да**





Специалист по недвижимости

Яна Крутова

+7(925)096-4021

yana.krutova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

