



Продажа

## Дом рядом с Москвой!

Видное,

Московская обл, г Видное, пгт Мисайлово, мкр Солнечный остров, ул Сиреневая, д 45



- 📍 Домодедовская (г Видное)
- 📍 Красногвардейская
- 📍 Бутово (Видное)

₽ **8 600 000**

## СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА - НЕ ПОДХОДИТ!

Данная сделка застрахована САО "РЕСО-Гарантия"!

Вашему вниманию предлагается 3-х этажный дом 160 м2, под чистовую отделку (что позволит новому собственнику подобрать отделку на свой вкус). Дом расположен в прекрасном, динамично-развивающемся коттеджном поселке - "Солнечный остров", всего лишь в 10 км. от МКАД. В поселке многие уже живут постоянно, возможна прописка. Недалеко расположены водоёмы, пляжи, Национальный конный парк Русь, усадьба Остров с фермерским хозяйством. Воздух чистый.

Сам дом расположен на участке 3,42 сотки, участок ровный, есть скважина с питьевой водой, септик. Посёлок газифицирован, возможно подведение газа в дом.

В доме полностью проведены подготовительные работы, осталась только чистовая отделка - пол и стены выровнены, сделана электрическая разводка и коммуникации. На первом этаже (включая веранду) и в с/у второго этажа - теплый пол. Везде стеклопакеты, в веранде - остекление в пол. Делали для себя.

Планировка - продуманная, привлекали дизайнера. Покажу оперативно. Ипотека возможна, одобрим! Документы - идеальные.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом гос. программ, акций!





СЕНТУРИ 21  
Перспектива

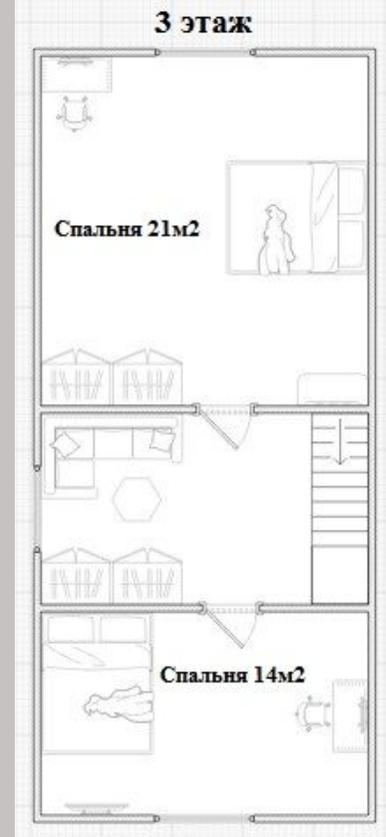


Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **160 м²**  
Количество этажей: **3**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**  
Количество комнат: **4**  
Статус земли: **ИЖС**  
Виды земельного участка: **Индивидуальное жилищное строительство**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **3.42 сот.**  
Год постройки: **2019**  
Тип участка: **Дачное некоммерческое партнерство**  
Душ: **В доме**  
Наличие газа в доме: **нет**  
Наличие электричества: **да**  
Количество комнат: **4**



CENTURY 21  
Перспектива

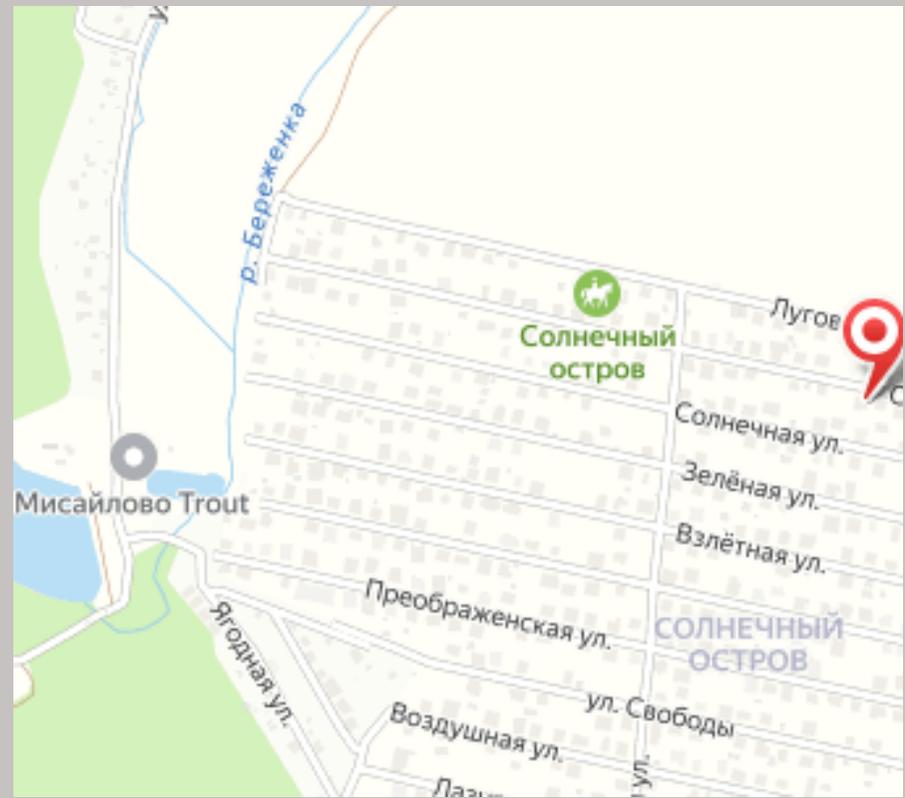


CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива







Специалист по недвижимости

**Александра Белова**

+7(926)996-0230

[aleksandra.belova@century21.ru](mailto:aleksandra.belova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

