



Продажа

Свободная продажа

Москва, Текстильщики

г Москва, 1-й Грайвороновский проезд, д 11 к 2

-  Новохоловская
-  Текстильщики
-  Нижегородская

₽ **19 900 000**



Аккуратная квартира с хорошим ремонтом, вложений не требует.

Удачная функциональная планировка, просторная кухня гостиная. Квартира в отличном состоянии укомплектована мебелью и качественной техникой. Квартира очень тёплая и уютная.

Покупателю остаётся качественная встроенная мебель и техника.

Светлая и большая входная группа. В подъезде 3 лифта (2 грузовых и 1 пассажирский), видеонаблюдение, умный домофон с распознаванием лиц, тамбур закрывается на электронный ключ.

Развитая инфраструктура района: в пешей доступности все необходимое для комфортного проживания, рядом с домом есть магазины, аптеки, детские садики, школы, административные здания, поликлиника. Рядом: Волжский бульвар; Кузьминский лесопарк; Пруд Садки

Близость к станции БКЛ метро Текстильщики (18 минут пешком или 5 мин на транспорте) и МЦД Новохоловская (5-7 мин).

- данная сделка застрахована САО-Ресо
Гарантия



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива

Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **52.2 м²**

Жилая площадь: **23.3 м²**

Этаж: **19**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **нет**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.65 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2022 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **18.3 м²**

Этажей в доме: **23**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **дизайнерский**

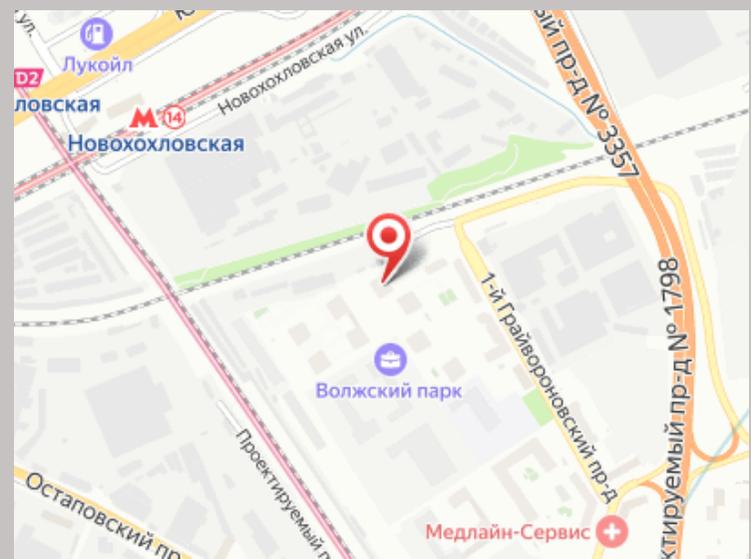
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**









Специалист по недвижимости

Виталий Пимкин

+7(925)550-5700

vitaliy.pimkin@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

