



Продажа

Лучшее предложение на районе!

Москва, Косино-Ухтомский

г Москва, ул Святоозерская, д 11

📍 Лухмановская

📍 Улица Дмитриевского

₽ **22 250 000**



Скидка на ипотеку до 10 % !

"Данная сделка застрахована CAO Ресо Гарантия!"

Вашему вниманию предлагаем просторную, трёхкомнатную квартиру!

Все комнаты изолированы, просторная кухня, два утеплённых балкона, окна выходят на две стороны. В каждой комнате установлены кондиционеры. Санузел раздельный.

Чистый подъезд, хорошие соседи — 2 квартиры на этаже, имеется 2 пассажирских лифта, мусоропровод. Новому покупателю остаётся в подарок встроенная кухня, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина.

Во дворе много парковочных мест для авто.

В непосредственной близости несколько благоустроенных парковых зон: Салтыковский лесопарк, Косинский парк и парк у Белого Озера.

Транспортная доступность: 5 минут до станции метро Лухмановская, быстрый выезд на МКАД и СВХ.

Инфраструктура: школы, детские сады, ТЦ, аптеки, банки, пункты выдачи интернет заказов, сетевые магазины всё в шаговой доступности от дома.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-3%
- возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **79.5 м²**

Жилая площадь: **43 м²**

Этаж: **9**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **2004 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **10 м²**

Этажей в доме: **12**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

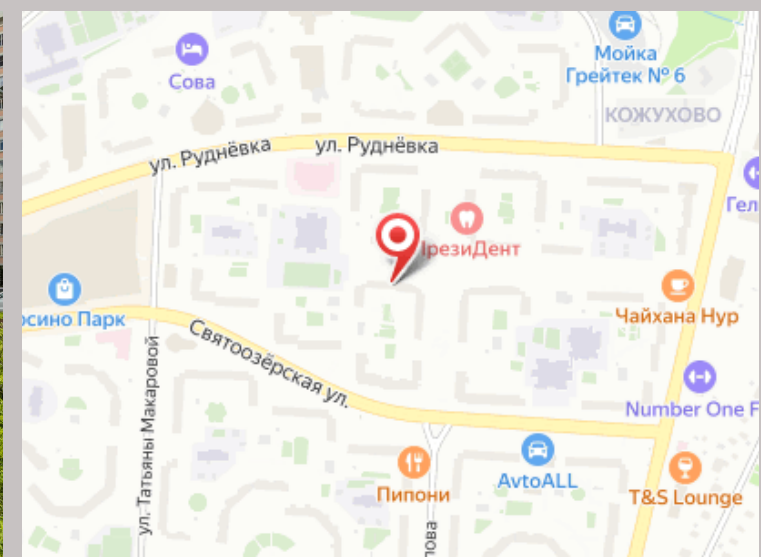
Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**









Специалист по недвижимости

Анна Долматова

+7(925)975-3121

anna.dolmatova1@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

