



CENTURY 21
Перспектива

Продажа

Просторная 3-комнатная квартира!

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, кв-л 3А, д 4

- 🏠 Котельники (Лыткарино)
- 🏠 Жулебино (Лыткарино)
- 🏠 Лермонтовский проспект (Лыткарино)

₽ **6 950 000**



Продаётся ПРОСТОРНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ квартира в КИРПИЧНОМ доме площадью 66 м2 с БАЛКОНОМ!

- во всей квартире установлены пластиковые окна;
- есть необходимая мебель и техника;
- раздельный С/У;
- застекленный балкон;
- комнаты выходят на обе стороны (во двор и на улицу);
- кирпичный дом обеспечивает зимой тепло, а летом - прохладу в комнатах.

Выполните в квартире ремонт по своему вкусу!

Транспортная доступность: метро Котельники в 20 минутах , 2 минуты до автобусной остановки.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности расположены: школы и гимназии, детские сады, детские и спортивные площадки, поликлиника, продуктовые магазины , салоны красоты, спортивные комплексы. Дворец Культуры с парком. и другое.

В городе есть Кинотеатр , Ледовый комплекс, Спортивный комплекс Арена с бассейном и секциями, как для детей, так и для взрослых.

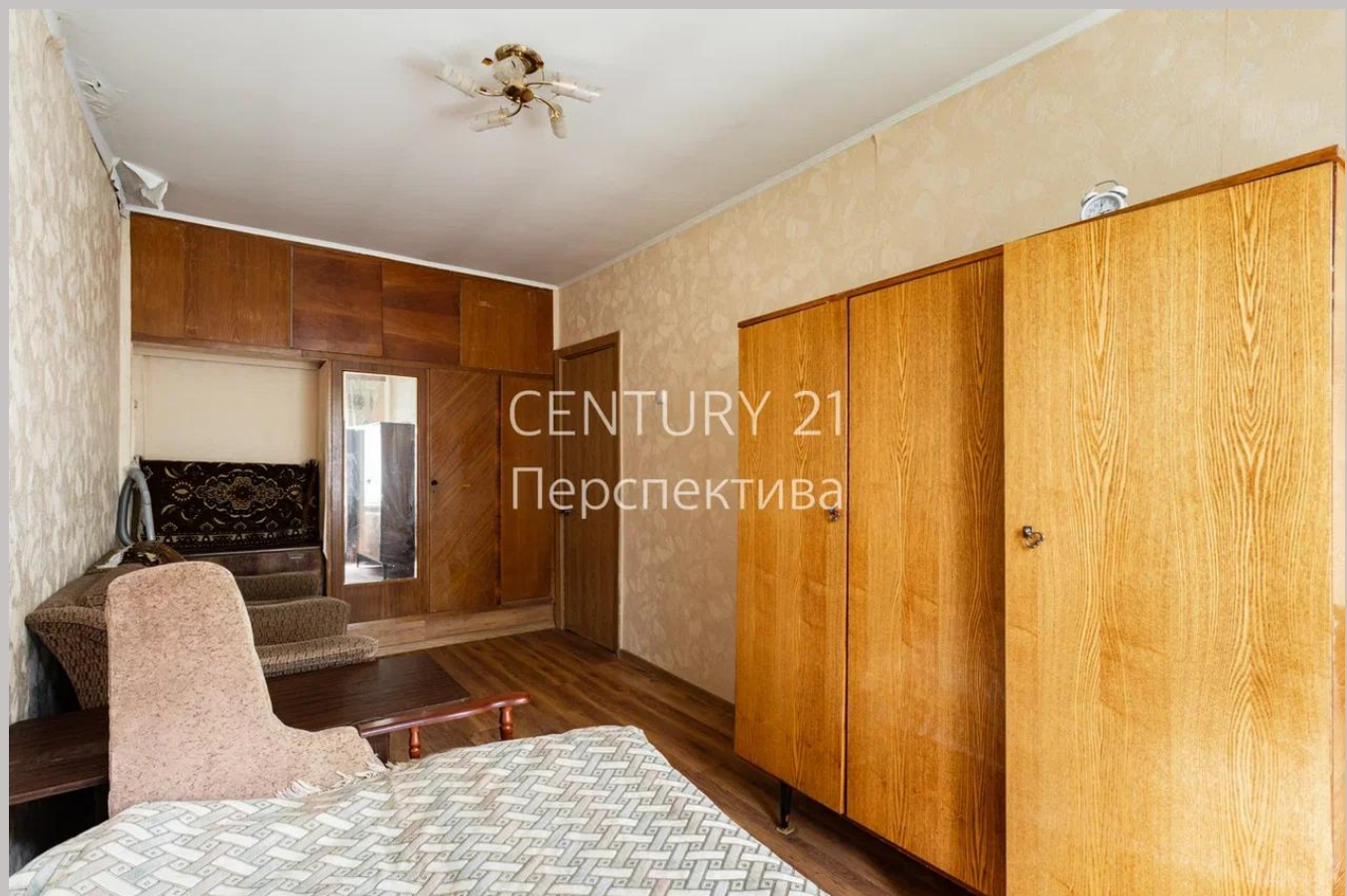
Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10 %

Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТИЯ.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-3%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **66 м²**

Жилая площадь: **48.9 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1969 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

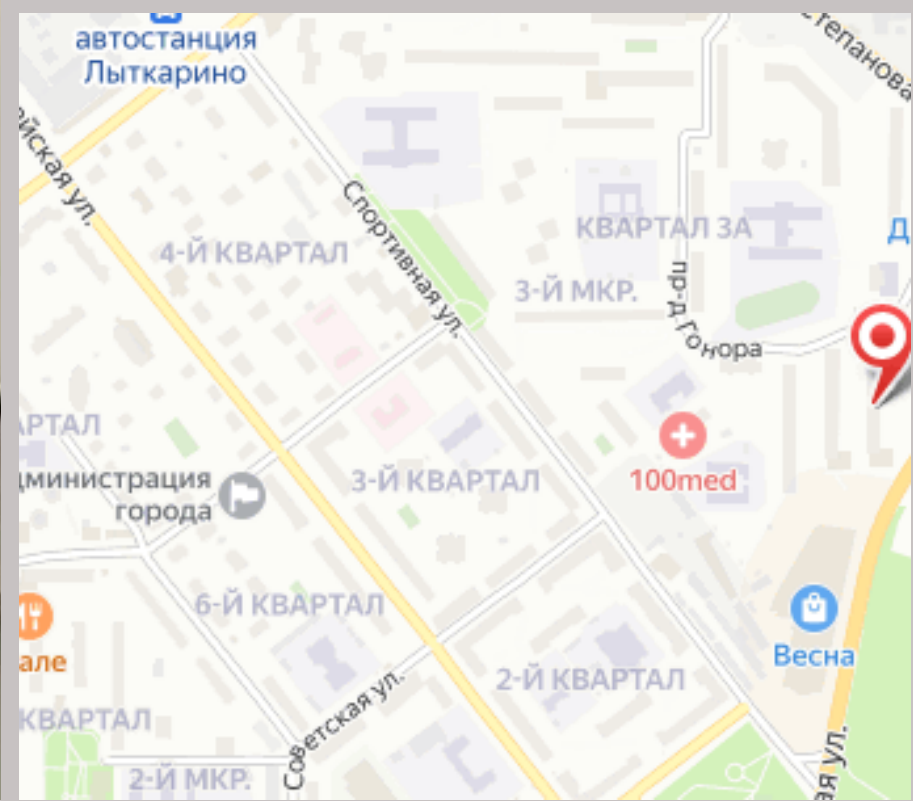
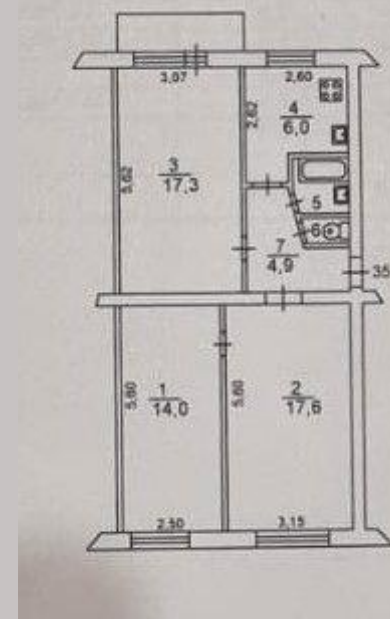
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**



CENTURY 21
Перспектива





Ваш менеджер

Татьяна Демидова

+7(925)073-9821

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

