



Продажа

Большая квартира в провинции!

Орехово-Зуево,

Московская область, Орехово-Зуевский
городской округ, село Хотееичи, Гвардейская
улица, 28



₽ **3 000 000**

БЕСПЛАТНОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ!!!

Квартира с тремя изолированными комнатами для большой семьи в провинции! Тихое место в лесной зоне!

Чистый воздух! Ягоды, грибы!

Теплый дом! Ремонт внутридомовых инженерных систем и ремонт крыши был в 2022 году! Квартира – распашонка! Окна одной комнаты и балкон выходят на лес!

По планировке в квартире три изолированные комнаты + одна смежная (можно использовать как гардеробную или кабинет)

Квартира полностью меблирована. Вся мебель остается покупателю!

Подъезд чистый, в хорошем состоянии. Соседи уважают личные границы!
Двор чистый и ухоженный, является безопасной территорией.

Есть детские площадки!

В селе есть: магазины Пятерочка, Дикси, Храм, пиццерия, аптеки, пункт выдачи Озон, Вайлдберриз.

Во дворе всегда есть парковочные места!

Рядом с домом - остановки общественного транспорта:

-до МЦД Раменское можно добраться на автобусе 313, 369м, 3766 – 1 ч.10мин.

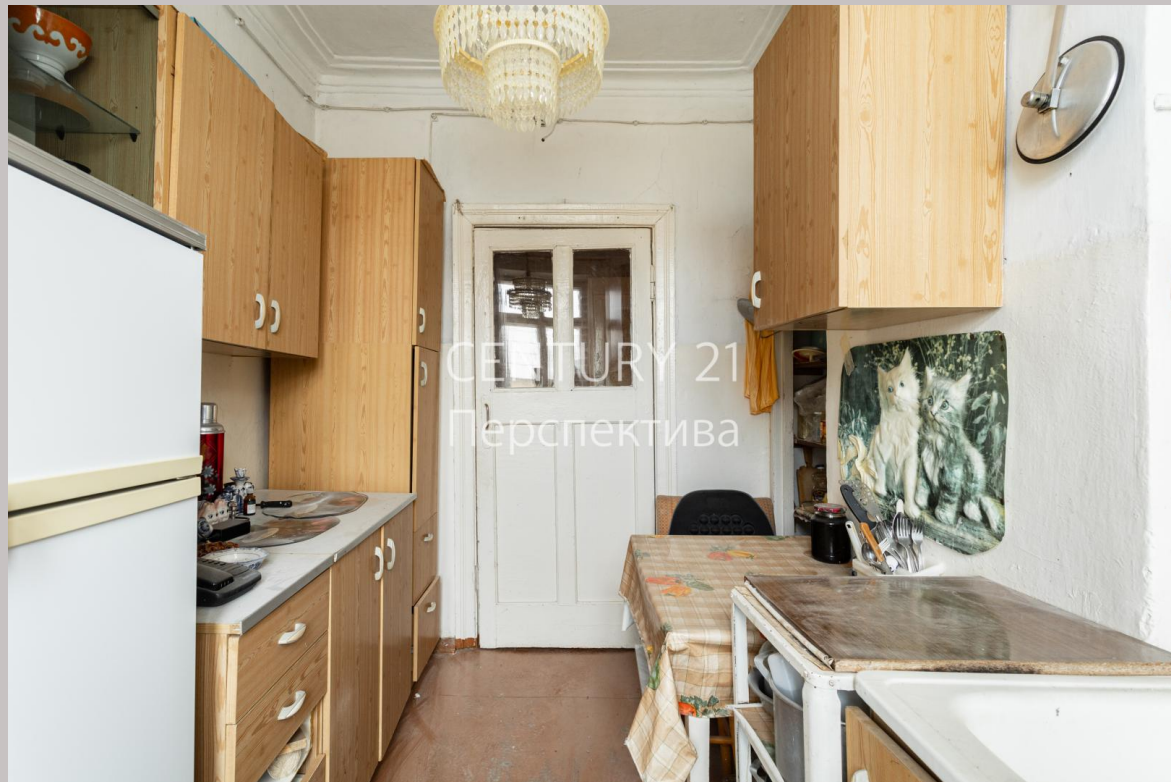
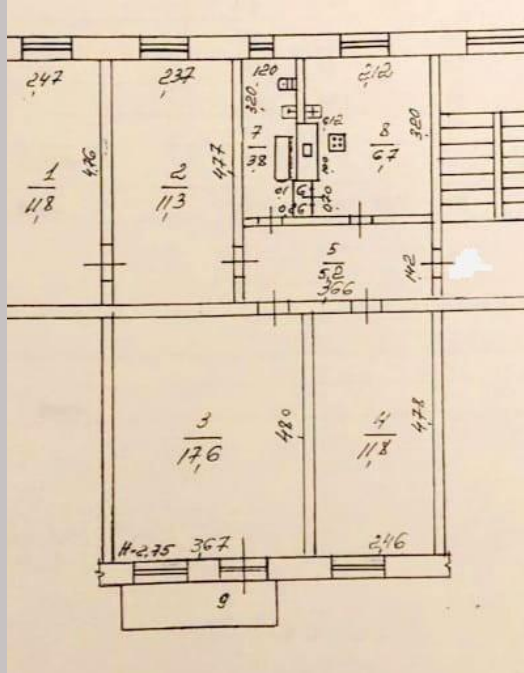
-до Выхино 1.5 ч (автобус+электричка).

-до метро Котельники ходит автобус 325 - 1ч 40 мин
до метро Лермонтовский проспект, Котельники на машине – 1.5 ч.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Звоните, покажем!





Ипотека: **да**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6.7 м²**

Этажей в доме: **2**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **хорошее**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**

Тип дома: **Блочный**

Общая площадь: **68.4 м²**

Жилая площадь: **52.5 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

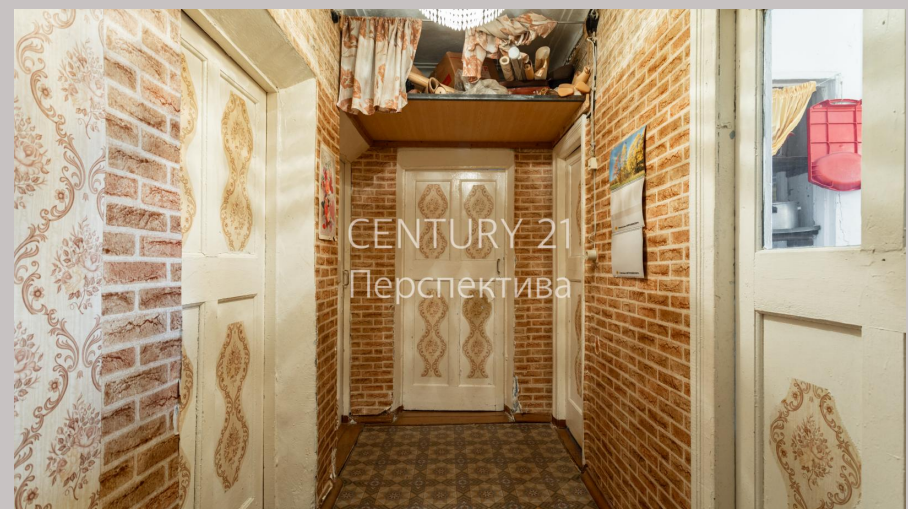
Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Мусоропровод: **нет**





Специалист по недвижимости

Яна Крутова

+7(925)096-4021

yana.krutova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

