



Продажа

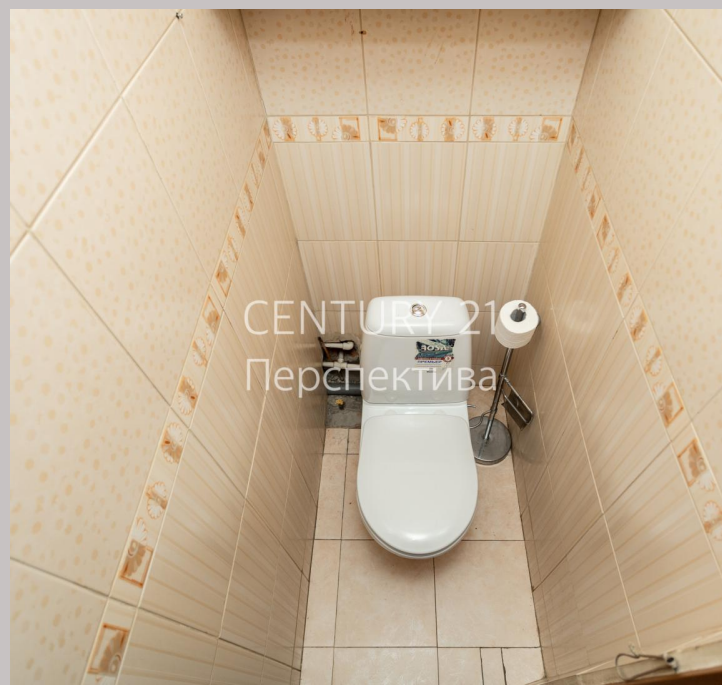
Двушка возле леса!

Малаховка,

Московская обл, г Люберцы, пгт Малаховка, ул
Калинина, д 29/3А

- 📍 Малаховка(МЦД)
- 📍 Красково (МЦД)
- 📍 Котельники (Малаховка)

₽ **5 200 000**



Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия!

Уютная 2х комнатная квартира 41,1 кв.м. с учетом балкона, с хорошим косметическим ремонтом! Раздельные комнаты 15,4 кв.м. и 10,8 кв.м., кухня 5,3 кв.м. Кухонный гарнитур с техникой остается новым владельцам, остальная мебель по договоренности. Хороший и теплый кирпичный дом.

Дом расположен в бывшей Барской усадьбе, рядом детский санаторий. Отличное и живописное место для жизни: рядом лес, зелено и тихо, свежий воздух.

Прекрасная инфраструктура: рядом с домом находятся все необходимые магазины.

Транспортная доступность: остановка общественного транспорта - 10 мин пешком, до станции МЦД Красково – 20 мин пешком, удобные выезды на Быковское и Новорязанское шоссе.

Один взрослый собственник, без обременений, свободная продажа!

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций.

Звоните и записывайтесь на просмотр уважаемые покупатели!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **41.1 м²**

Жилая площадь: **26.2 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **хорошее**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **1972 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **5.3 м²**

Этажей в доме: **5**

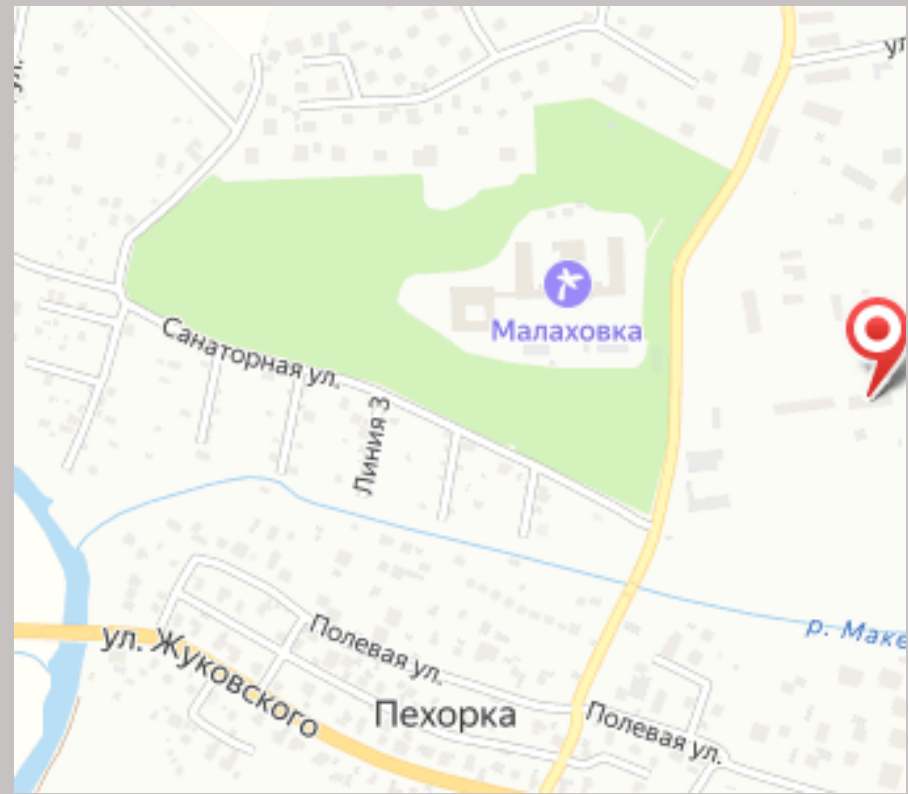
Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**





Руководитель отдела продаж

Елена Петракова

+7(926)996-4991

petrakova.elena@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

