



Продажа

Заезжай и живи !

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Строителей, д 4Б



- 🏠 Котельники (Люберцы)
- 🏠 Жулебино (Люберцы)
- 🏠 Лермонтовский проспект (Люберцы)

₽ **6 450 000**

БЕСПЛАТНОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ!

Продаётся отличная двухкомнатная квартира. общей площадью 46 м², с кухней 6 м² с окнами во двор. Квартира теплая и уютная, удобная планировка. Высота потолков 2.60 м.

Санузел в квартире совместный, есть балкон. Состояние квартиры хорошее, в комнатах сделан косметический ремонт, установлены пластиковые окна. Есть интернет, мусоропровод.

Дом кирпичный, 1966 года постройки, расположен всего в 15 минутах от станции Панки, всего в 3 минутах от оживленного Октябрьского проспекта с удобным выездом как в сторону Москвы, так и в сторону области.

Отлично развитая инфраструктура Старых Люберец: в шаговой доступности магазины: Пятерочка, Красное и Белое, Дикси, Четыре лапы, Торговый центр Орбита, фитнес клуб, банки, аптеки и стоматологии.

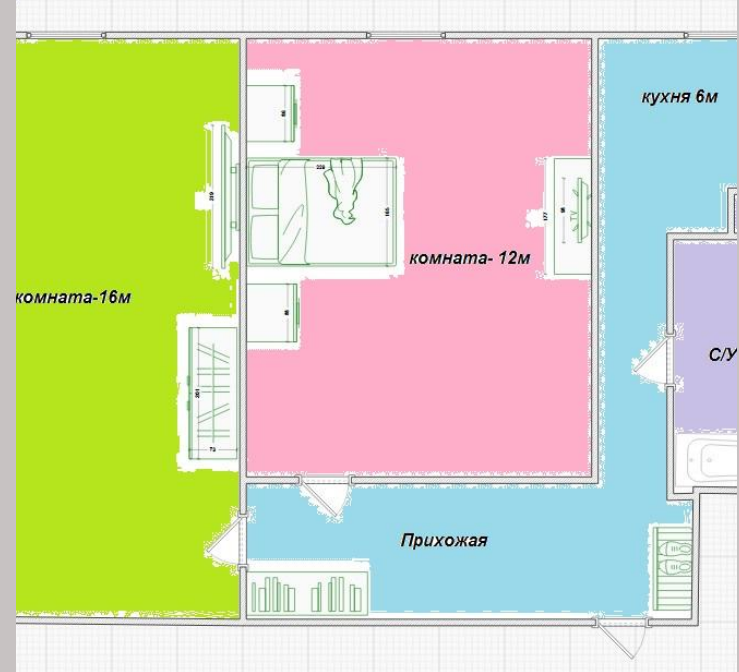
В 5 минутах пешком расположились несколько детских садов, средняя образовательная школа и 2 гимназии.

3 мин пешком до остановок общественного транспорта
15 минут пешком от ЖД Станции Панки, которая входит в состав МЦД-3 уже в начале осени.
До метро Выхино 12 минут

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0.3-5%;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос. программ, акций!

Звоните покажем!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **46 м²**

Жилая площадь: **27.8 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1966 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

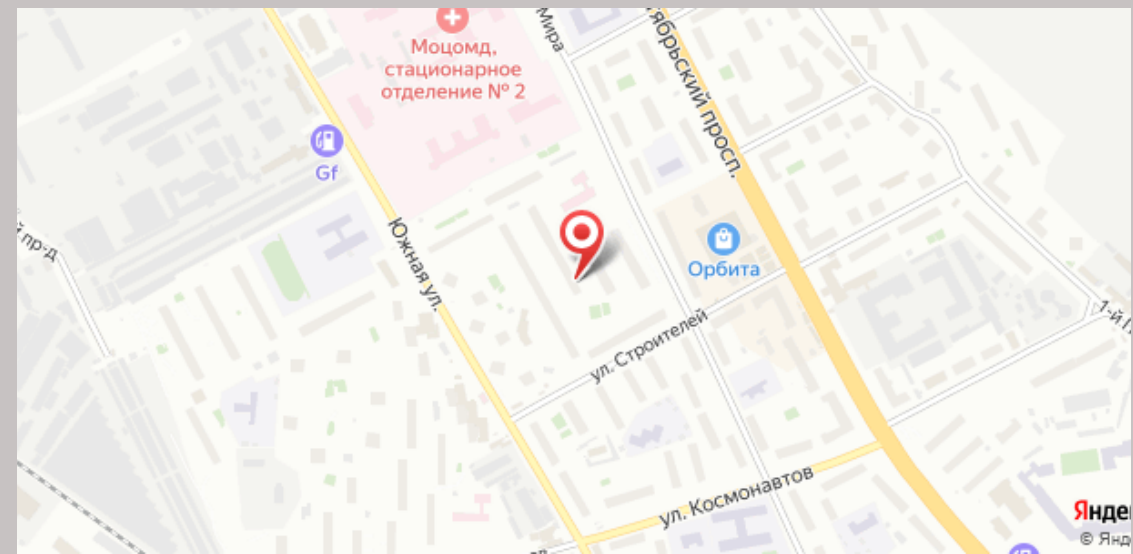
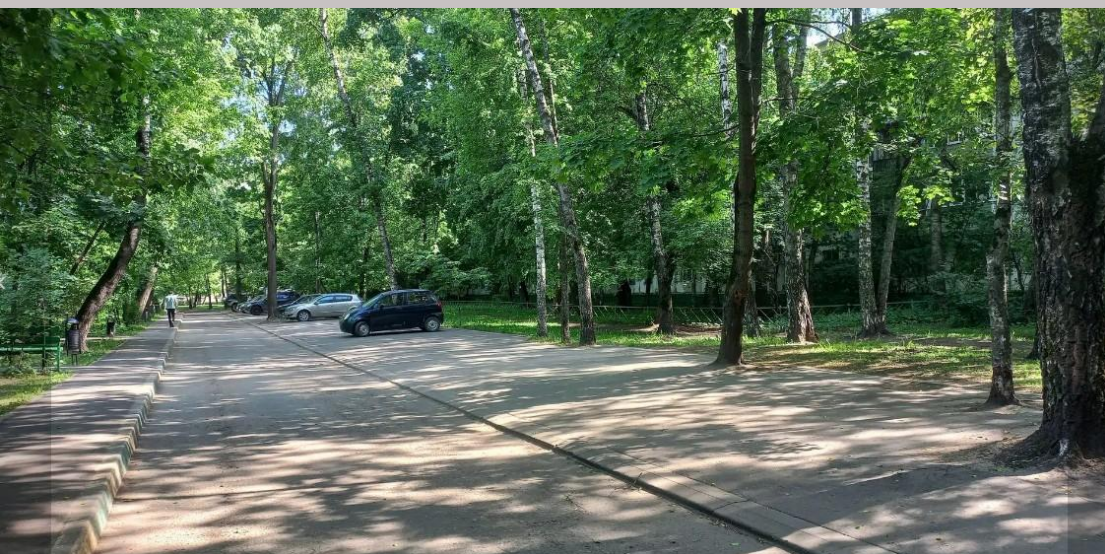
Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**





Специалист по недвижимости

Александра Лобанова

+7(925)171-6521

aleksandra.lobanova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

