



Продажа

Готовый бизнес!

Москва, Нижегородский

г Москва, ул Подъёмная, д 14 стр 44, помещ 1Н



- 📍 Авиамоторная
- 📍 Калитники
- 📍 Лефортово

₽ **6 800 000**

Можно купить в ипотеку по ставке от 14.99%!
Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия

2х уровневые апартаменты в ЖК Подъемная общей площадью 21м. Площадь первого этажа 16м, второго этажа 5м. Высота потолков первого этажа 5м, второго этажа 2,3 метра. В квартире есть все необходимое для проживания. Отдельный вход в квартиру с улицы. Здание входит в единый комплекс "Подъемная", располагается в стороне от дороги и шума улицы. В основном здании бесплатно для проживающих работает спорт-зал, прачечная, бильярд, настольный теннис. Имеется большая бесплатная парковка. Круглосуточная охрана с видеонаблюдением.

На территории большое количество различных магазинов формата "у дома", кафе, аптеки, фитнес, стоматологии, мед. центры, вет. клиника, пункт выдачи Яндекс. маркет, Wilberrie. Рядом поликлиника, больница, общеобразовательные школы и детские сады. В шаговой доступности ТЦ Город, Ашан, парк Рогожская слобода, Старообрядческий Монастырь. Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности (10 минут спокойным шагом) МЦК Нижегородская и МЦД Калитники, метро Авиамоторная. До центра города 20 минут на метро. Прекрасный вариант как для проживания, так и для бизнеса. Удобная локация позволяет сдавать помещение по высокой цене!

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Успейте купить!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **21 м²**

Площадь кухни: **3 м²**

Этажей в доме: **4**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **5 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **нет**

Год постройки дома: **1955 г.**

Количество комнат: **Студия**

Жилая площадь: **15 м²**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

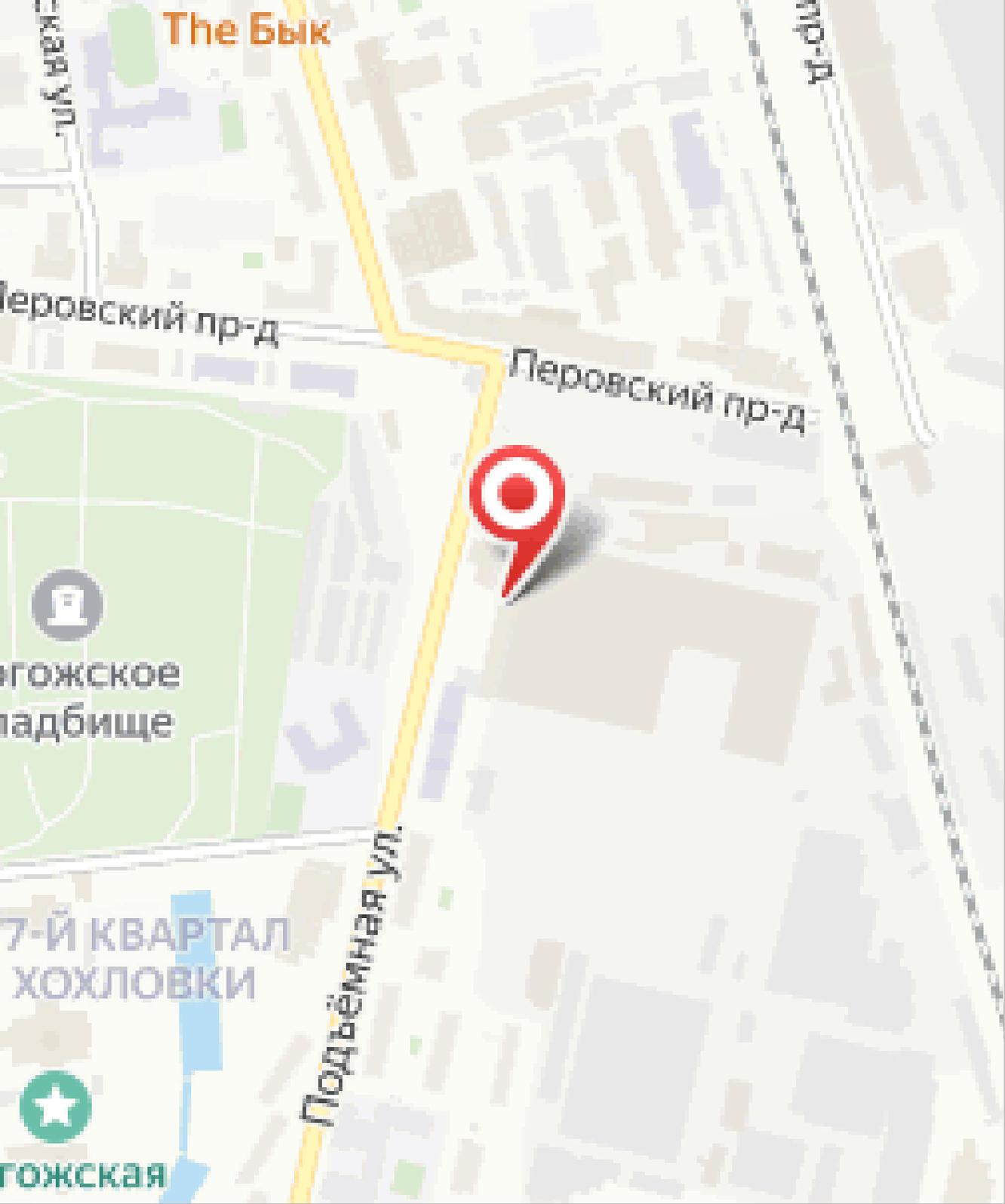
Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**





Ваш менеджер

Арпине Маргарян

+7(925)062-0321

arpine.margaryan@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

