



Продажа

Уютная светлая двухкомнатная!

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, мкр 4а, д 5

🏠 Котельники (Лыткарино)

₽ **8 250 000**

Возможна ипотека со ставкой ОТ 14.99%.

Лучшее предложение в районе!!!

Никаких вложений!

Светлая, стильная и теплая двухкомнатная квартира в чистом, ухоженном районе!

Продумана до мелочей.

Качественный ремонт, делался для себя! По всей квартире сделана шумоизоляция, даже изоляция стояковых труб.

Санузел раздельный, выполнен в плитке, очень качественная сантехника!

Входная дверь добротная, также с шумоизоляцией!

В кухне-гостиной установлен кондиционер!

Теплый пол в с/у и коридоре.

Чистый новый дом, просторный подъезд, ухоженная территория!

Инфраструктура: Рядом лес, волкушинский карьер, набережная Москва-реки, парк!

Напротив спорткомплекс Арена Лыткарино с бассейном!

Детский сад во дворе! Лучшая гимназия в 5-ти минутах ходьбы!

Все магазины в шаговой доступности! Рядом остановка общественного транспорта до метро Котельники, станции Люберцы, метро Люблино (20 минут на транспорте)!

низкая квартплата, хорошая управляющая компания.

Без обременений, никто не прописан, быстрый выход на сделку!

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **45 м²**

Площадь кухни: **14 м²**

Этажей в доме: **17**

Количество отдельных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **2018 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Раздельный**

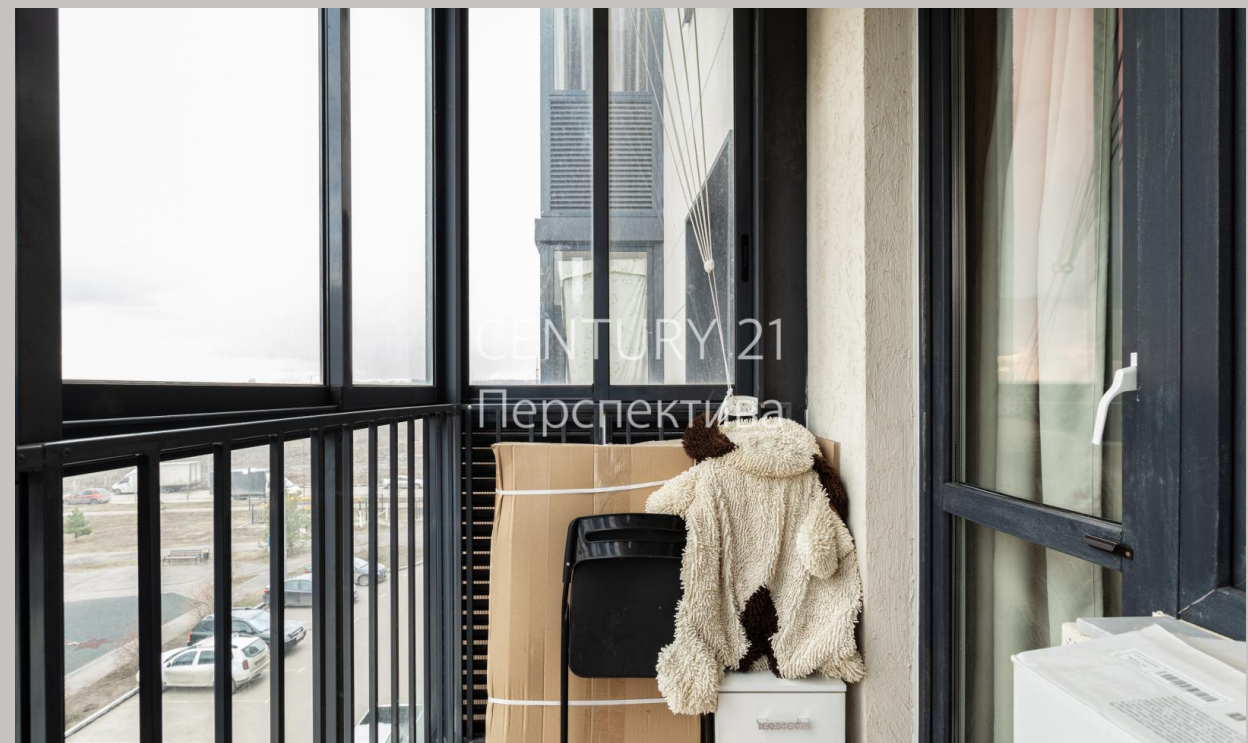
Тип балкона: **лоджия**

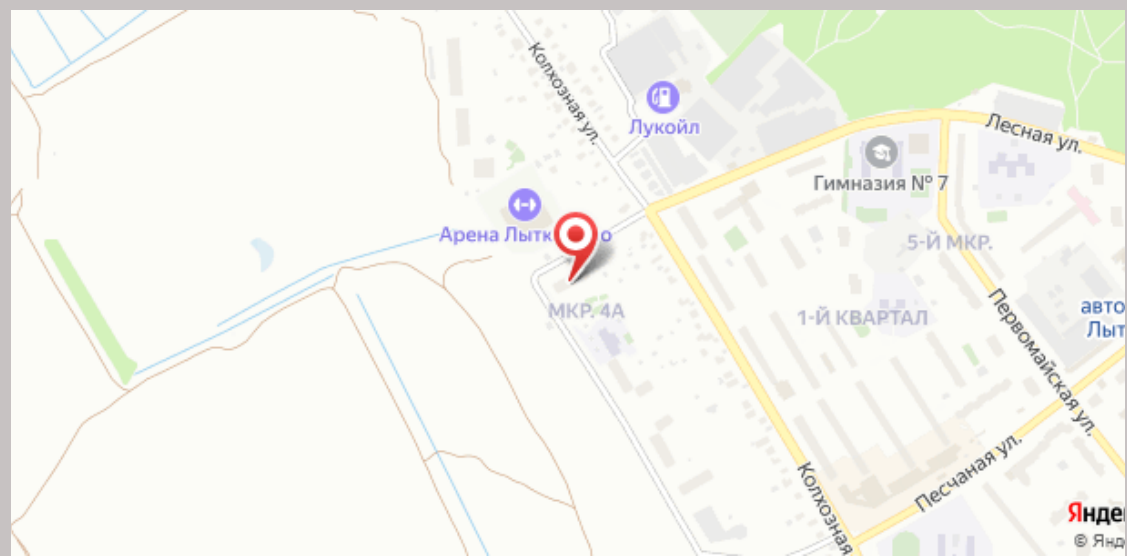
Состояние квартиры: **отличное**

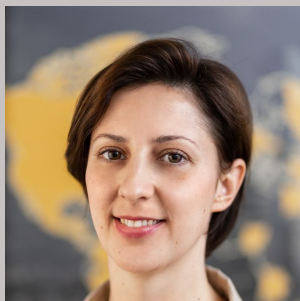
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**







Специалист по недвижимости

Александра Угрюмова

+7(925)500-2775

aleksandra.ugryumova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

