



Продажа

лучшее предложение на рынке

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул 8 Марта, д 18 к 1

📍 Лухмановская
📍 Ухтомская
📍 Улица Дмитриевского

₽ **8 300 000**



Продаем вместительную - студию в доме повышенной комфортности в шаговой доступности к метро. Квартира в отличном состоянии. Очень тёплая и светлая за счёт огромных окон.

Ремонт от застройщика, хорошего качества. Абсолютно вся мебель и крупная бытовая техника (отличная большая посудомоечная машина, кондиционер, холодильник, стиральная машина, шикарная некапризная плита) останутся Вам.

Рядом сразу несколько станций метро - МЦД-3 Ухтомская (12 минут пешком, станция московского тарифа, без доплат), м. Улица Дмитриевского и м. Лухмановская (20 минут пешком) и м. Лермонтовский проспект (25 минут пешком). Ездят и московские электробусы, и областные маршрутки в сторону станций. На машине до дома удобно и быстро добираться по СВХ без пробок.

Очень развитая инфраструктура, в доме: куча магазинчиков, кофеен и всего, что нужно для комфортной жизни.

В 2 минутах от подъезда - один из самых любимых фаст фудов. Рядом зелёный Наташинский парк с пляжем и эйкбордом.

Безопасность жителей обеспечивается закрытой территорией, круглосуточной охраной, на подъездах и на этажах видеодомофоны с FaceID. За домом находится охраняемая парковка, как и возле него.

Показ оперативный.

Один взрослый собственник;

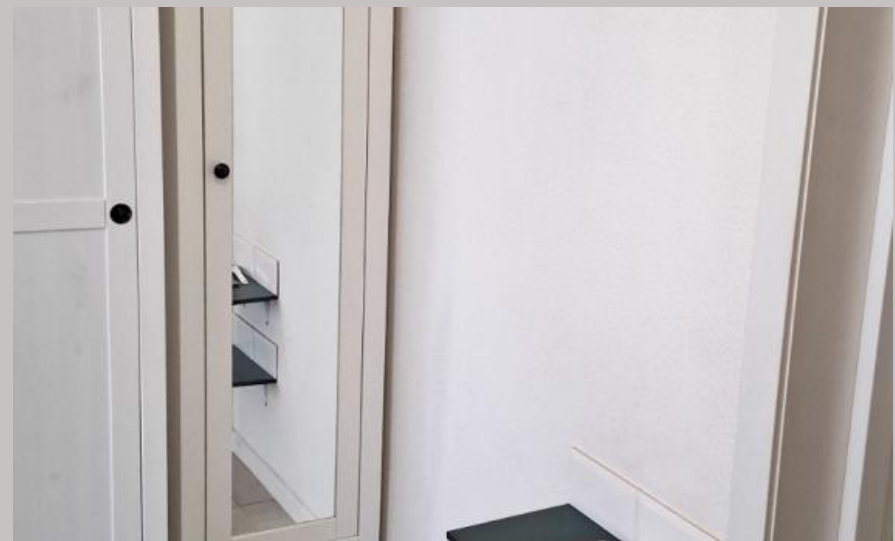
Без использования мат. капитала;

Без обременений;

Юридическое сопровождение.

По всем интересующим вопросам пишите, звоните! Буду Рада помочь в приобретении Квартиры Вашей мечты!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **28.2 м²**

Площадь кухни: **7.4 м²**

Этажей в доме: **14**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Состояние квартиры: **отличное**

Корпус дома: **1**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **2020 г.**

Количество комнат: **Студия**

Жилая площадь: **13.1 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

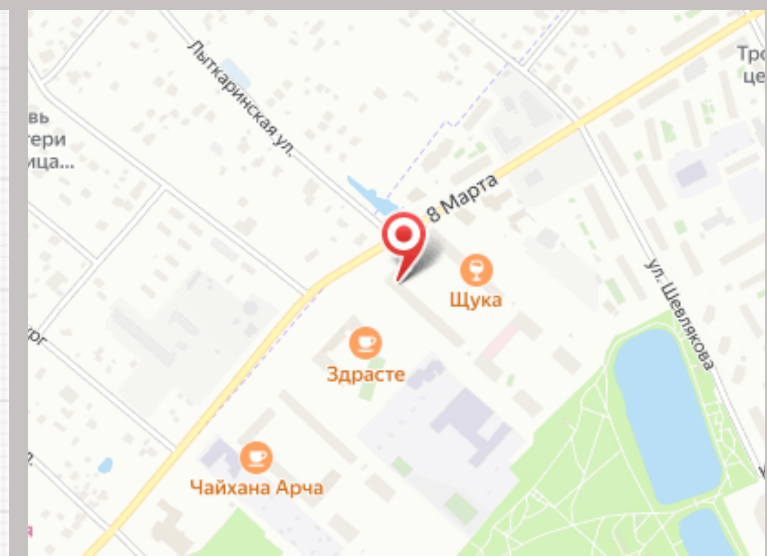
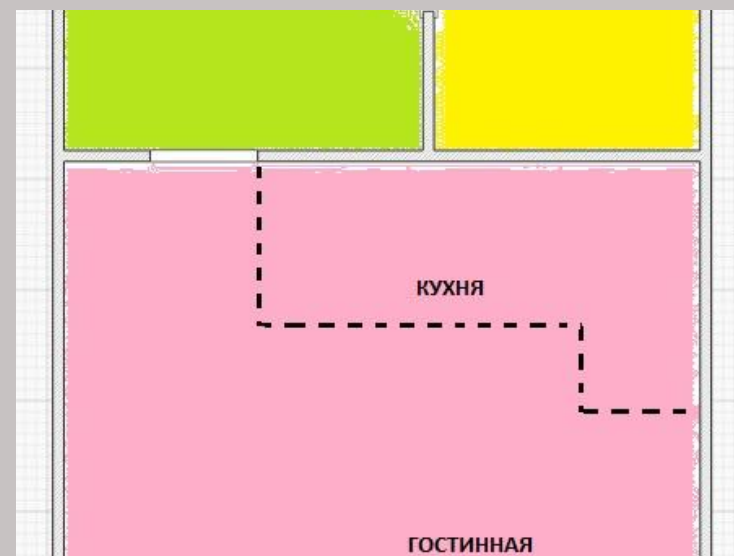
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Высота потолков в метрах: **2.65 м.**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**







Специалист по недвижимости

Виталий Пимкин

+7(925)550-5700

vitaliy.pimkin@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

