



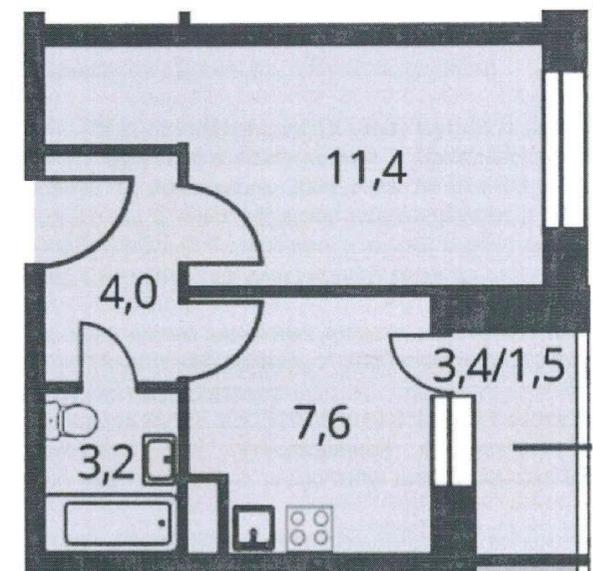
Продажа

**Прекрасный вид из окон!**

Люберцы,

Московская область, Люберцы, Хлебозаводской проезд, 1А

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА (КВАРТИРЫ)



- 📍 Панки(МЦД)
- 📍 Люберцы (МЦД)
- 📍 Люберцы I

₽ **5 300 000**

## БЕСПЛАТНОЕ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ!!!

Дом сдан! Ключи получены!

Высокий этаж, с которого открывается шикарный вид! Окна выходят во двор. Квартира без отделки. Воплотите в жизнь свои мечты-обустройте квартиру так, как Вам этого хочется!

ЖК «Карамельный» – это комплекс комфорт-класса в Люберцах.

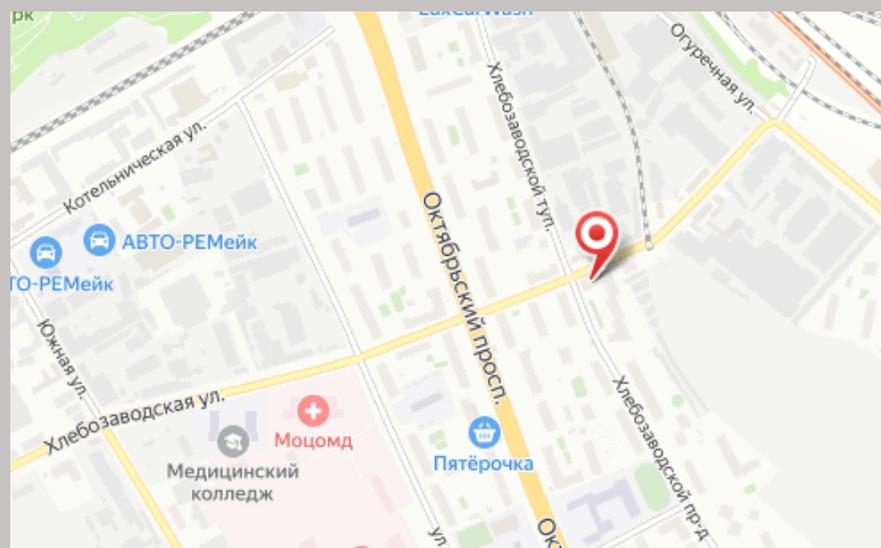
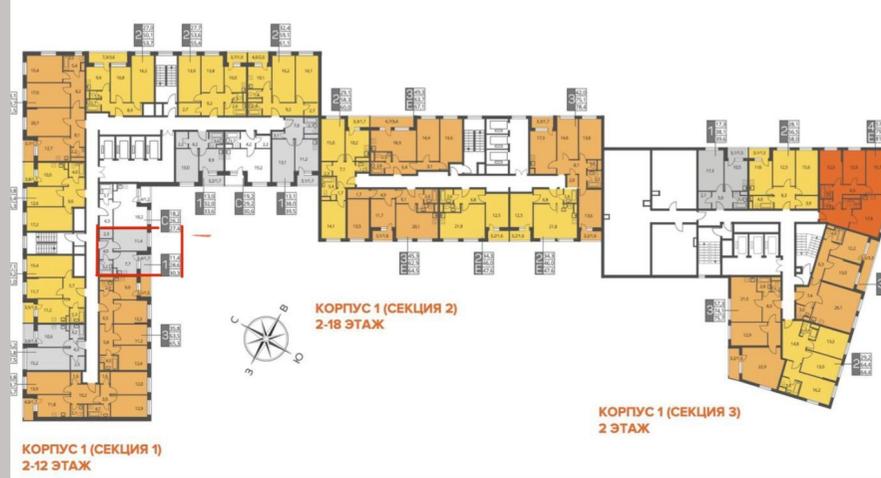
Транспортная доступность: до ст. МЦД Панки всего 10-15 минут пешком, до м. Котельники-10 минут на авто или 20 минут на общественном транспорте, до м. Лермонтовский проспект /Косино - 10 минут на авто либо 20-25 минут на общественном транспорте.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос. программ, акций!

Не упустите выгодное предложение!  
Звоните и записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **28.8 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **11.4 м<sup>2</sup>**

Этаж: **23**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **7.6 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **25**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **требует ремонта**

Вид из окон: **во двор**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **нет**



Специалист по недвижимости

**Яна Крутова**

+7(925)096-4021

[yana.krutova@century21.ru](mailto:yana.krutova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)  
ул. Кирова, д.1

