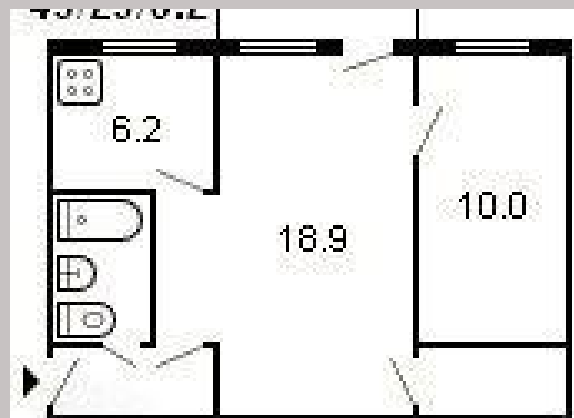




планировка, балкон не
остеклён

Продажа

Лучший этаж!

Томилино,

Московская обл, г Люберцы, пгт Томилино, ул
Чернышевского, д 9/13 к 1

- 📍 Томилино МЦД
- 📍 Лермонтовский проспект (Томилино)
- 📍 Котельники (Томилино)

₽ **6 200 000**

Можно купить в ипотеку по ставке от 14.99%!
Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия

Двухкомнатная квартира в тихом в спальном районе города. Расположена на втором этаже кирпичного дома с хорошей шумоизоляцией, окна и балкон выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение.

Комнаты 18,9м и 10м, есть гардеробная-кладовая. Идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер под свой вкус.

Все коммуникации в хорошем состоянии. Подъезд чистый, соседи хорошие.

Двор благоустроенный с детской площадкой, тихий и уютный. Много парковочных мест.

Дом расположен в районе с хорошей инфраструктурой: большое количество различных магазинов формата "у дома", кафе, аптеки, фитнес, стоматологии, мед. центры, вет. клиника, пункт выдачи Яндекс. маркет, Wilberries, детская и взрослая поликлиники, больница, общеобразовательные школы и детские сады. В шаговой доступности парк, томилинский пруд, спортивный стадион.

Удобная транспортная развязка: курсирует маршрут до ж/д станции Томилино (10 минут), до МЦД3 Люберцы 15 минут. На машине выезды на Рязанское шоссе, Новорязанское шоссе, МКАД.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Успейте купить!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **43 м²**

Жилая площадь: **29 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Корпус дома: **1**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Год постройки дома: **1963 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **смежные**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

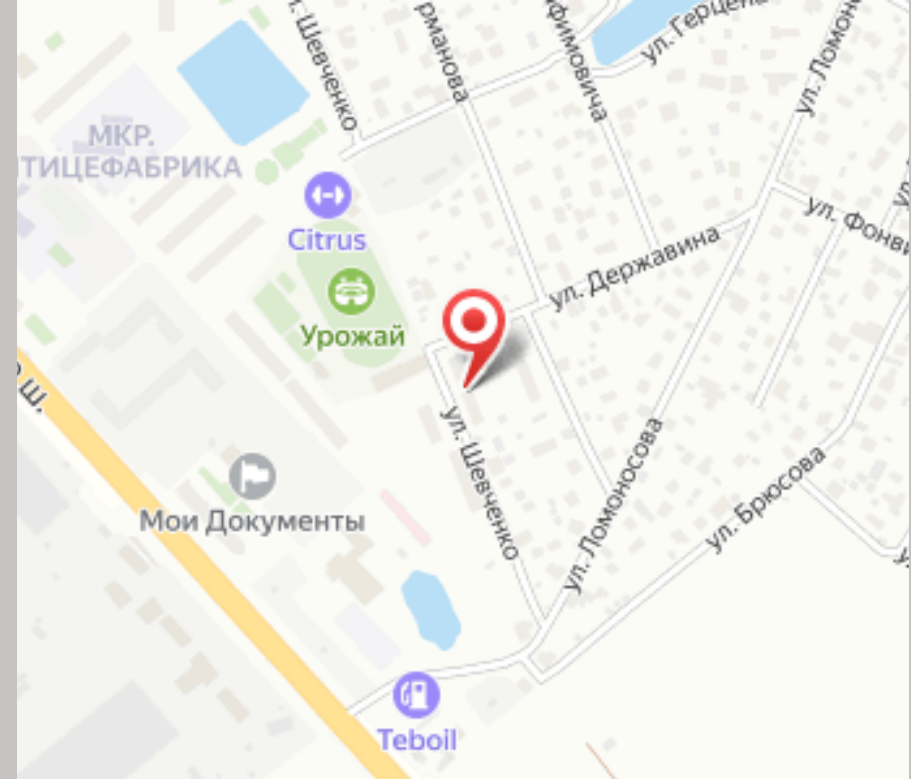
Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **требуется ремонта**

Вид из окон: **на улицу**

Высота потолков в метрах: **2.65 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**





Ваш менеджер

Арпине Маргарян

+7(925)062-0321

arpine.margaryan@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

