

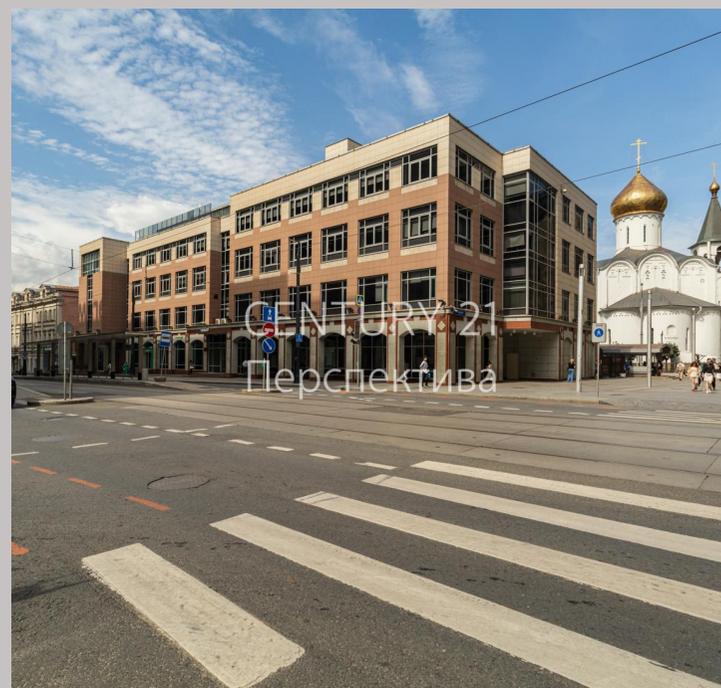


Аренда

2 минуты от м.Белорусская

Москва, Тверской

г Москва, ул 2-я Тверская-Ямская, д 54

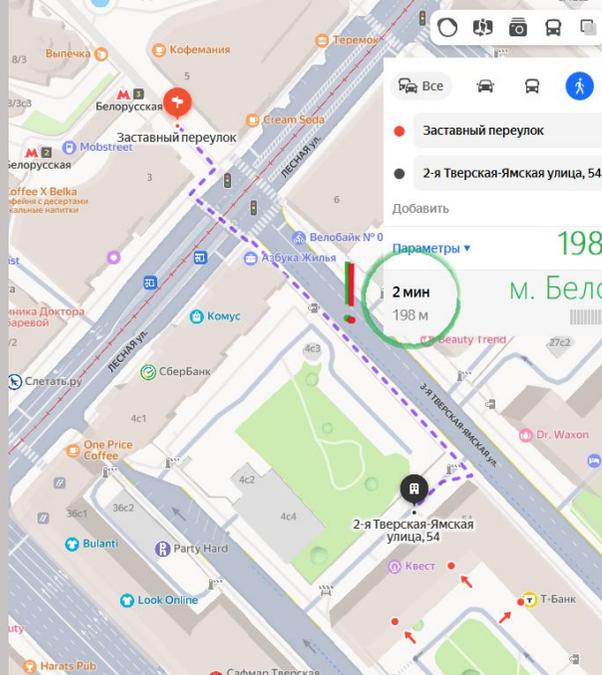


- 🚇 Белорусская
- 🚇 Белорусская
- 🚇 Маяковская

₽ **600 000**

К Вашему вниманию коммерческое помещение 214 кв.м. СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ в 3-х минутах от метро БЕЛОРУССКАЯ на ЦОКОЛЬНОМ этаже с ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ 24/7! Есть возможность установки рекламных вывесок. Выполнен РЕМОНТ в 2025 г., коммуникации обновлены!

Есть Санузел, и просторные помещения с большими окнами! Размеры помещений (см.план). Потолки 3 метра!
15 кВт мощность.
Подойдет под банк, офис, мини отель, салон красоты или парикмахерскую, нотариальные услуги и т.п., шоу рум (светлое помещение!), студию йоги или растяжки и другое.
Рассмотрим аренду как помещения целиком, так и отдельных помещений.
Коммунальные отдельно, эксплуатационные - включены
Аренда от собственника!



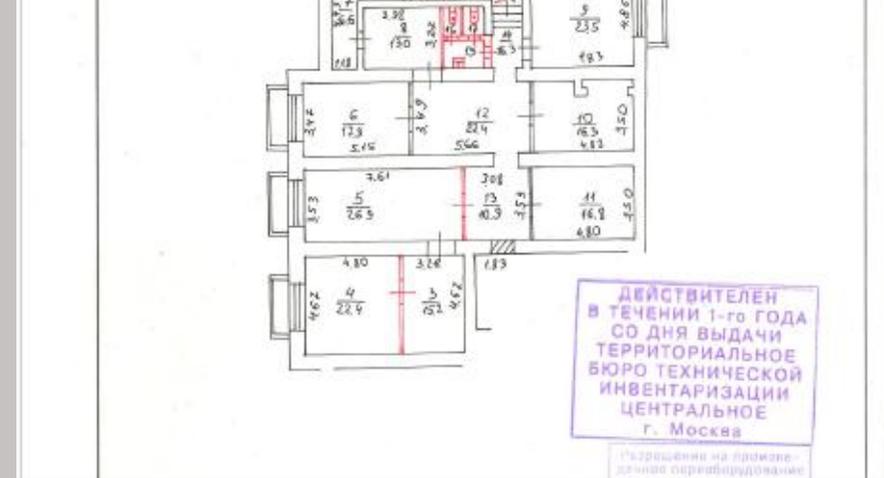
визуализация объекта

2-я Тверская-Ямская, д. 54





CENTURY 21 Перспектива



п	3	пом. подсобное	15,2	15,2	прочая	297
	4	пом. подсобное	22,4	22,4	прочая	
	5	пом. подсобное	26,9	26,9	прочая	
	6	пом. подсобное	17,9	17,9	прочая	
	7	фотолаборатория	6,6		6,6 прочая	
	8	коридор	13,0		13,0 прочая	
	9	спальное	23,5	23,5	прочая	
	10	фотолаборатория	16,3		16,3 прочая	
	11	электрощитовая	16,8		16,8 прочая	
	12	коридор	22,4		22,4 прочая	
	13	коридор	10,9		10,9 прочая	
	14	коридор	16,3		16,3 прочая	
	15	умывальная	3,3		3,3 прочая	
	16	уборная	1,3		1,3 прочая	
	17	уборная	1,3		1,3 прочая	

Итого	по помещению	214,1	105,9	108,2			
-----	Нежилые всего	214,1	105,9	108,2			
	в т.ч. Прочие	214,1	105,9	108,2			
Площадь с лезвиями		214,1					

Экспликация на 1 странице 23.06.2005 г.
Исполнитель  Садкова М.А.

Общая площадь: **214 м²**
Этаж: **-1**
Планировка: **Кабинетная**
Год постройки: **1986 г.**
Канализация: **да**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **9**
Тип парковки: **На улице**
Тип дома: **Кирпичный**
Водопровод: **да**



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



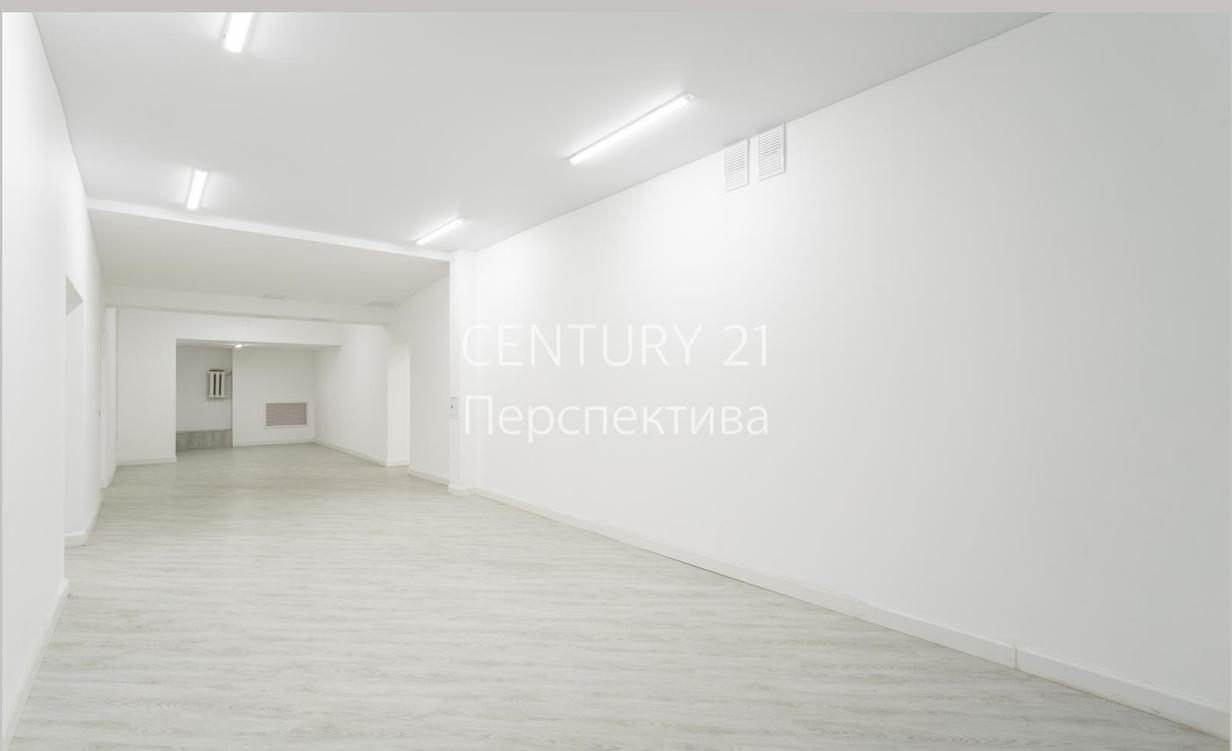
CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива

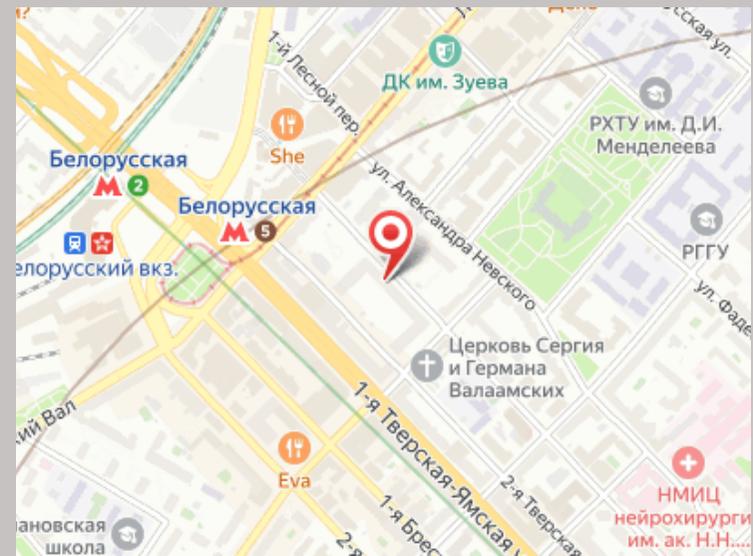
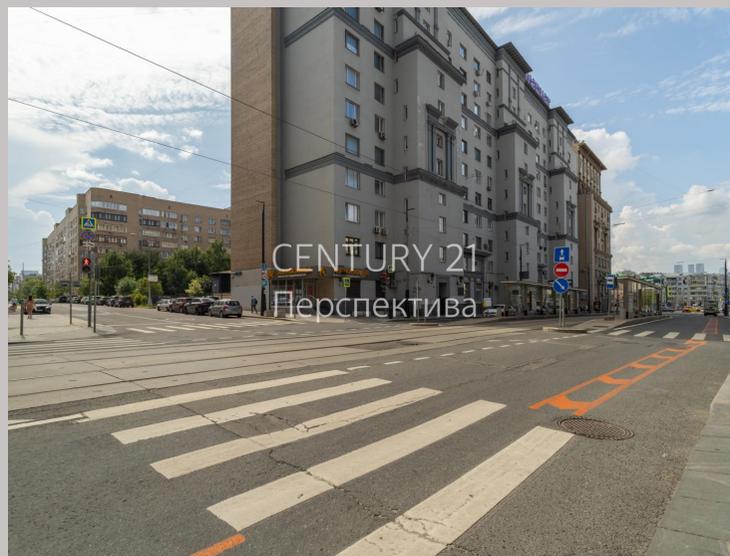


CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива







Специалист по недвижимости

Александра Панченко

+7(926)589-9521

aleksandra.panchenko@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

