

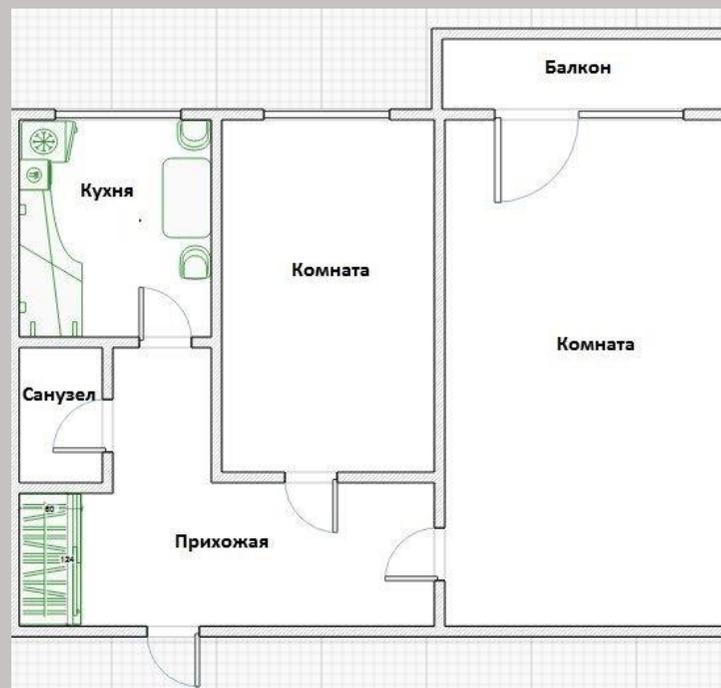


Продажа

Зеленый район!

Балашиха,

Московская обл, г Балашиха, мкр Керамик, ул
Береговая, д 5



📍 Некрасовка (Балашиха)

📍 Кучино

📍 МЦД Железнодорожная

₽ **6 700 000**

Данная сделка застрахована САО-Ресо "Гарантия".
Работаем с сертификатами.
Подходит под любой вид взаиморасчетов.

Просторная, светлая квартира в МКР Керамик.
Удобное расположение: в центре района, в окружении зелени.
Окна выходят во двор.
До метро Новокосино – 20 минут на транспорте,
остановка рядом с домом.

Инфраструктура : рядом школа, во дворе 2 детских сада, множество сетевых магазинов Ашан, Перекресток, Пятерочка, Магнит, парк и фитнес-центры.
Для детей игровые площадки, а для прогулок — Ольгинский Лесопарк.

Транспортное сообщение с Москвой, до ст. Ольгино (МЦД-4) 15 мин. пешком, откуда можно добраться до станции Нижегородской (20 мин) и Курского вокзала (30 мин) или наземным транспортом до м. Новокосино и Выхино.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-5%;
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **43.2 м²**

Жилая площадь: **26.6 м²**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **1969 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **9**

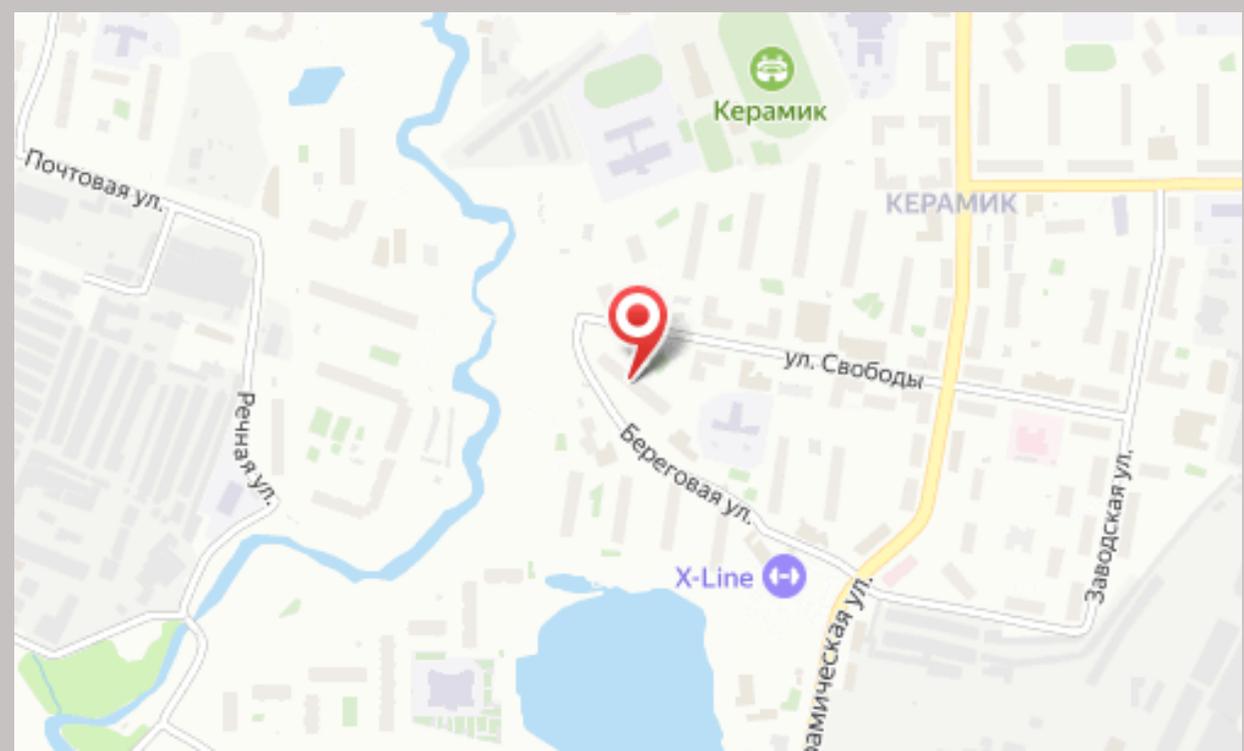
Тип балкона: **балкон**

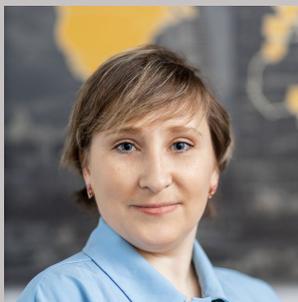
Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Тип парковки: **многоуровневая**

Наличие мебели: **да**





Специалист по недвижимости

Елена Макарова

+7(925)960-4121

elena.makarova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

