



Продажа

Дизайнерский ремонт!

Удельная,

Московская обл, г Раменское, дп Удельная, ул
Солнечная, д 37

📍 Лермонтовский проспект (Удельная -
Раменское)

₽ **6 850 000**



Ставка на ипотеку от 14,99%
Скидки на страховку (жизнь/имущество/титул).

ДИЗАЙНЕРСКИЙ РЕМОНТ 2022 ГОДА! КАЖДАЯ ЗОНА В КВАРТИРЕ ПРОДУМАНА ДО МЕЛОЧЕЙ!

СВЕТЛАЯ И ОЧЕНЬ УЮТНАЯ КВАРТИРА С ОТЛИЧНЫМИ ФУНКЦИОНАЛЬНЫМИ ЗОНАМИ!

КВАРТИРА:

- выполнен дизайнерский ремонт, завершен в 2022г.
- готовая к проживанию квартира с кухней и техникой
- шумоизоляция стен, потолка и пола
- кондиционер Dahatsu с функцией тепла и тихим режимом
- водопровод - Rehau
- домофон
- шкафы по индивидуальному проекту в прихожей и в спальне

КУХНЯ:

- полностью встроенная техника:
- микроволновка IKEA
- холодильник IKEA
- индукционная плита Electrolux
- вытяжка Maunfeld
- встроенный в смеситель фильтр для воды "Аквафор"
- теплый пол

САН. УЗЕЛ:

- тропический душ и смесители GARPO
- теплый пол
- нагревательный БОЙЛЕР 50л на период отключения горячей воды
- распределительная гребенка водопровода
- система контроля протечки воды

ПРО ДОМ:

2018 года постройки с охраняемой территорией и шлагбаумом, ухоженный двор, красивые входные группы, чистые подъезды, скоростные лифты. Видеонаблюдение во дворе, у подъездов, на первом этаже, а также в каждом лифте. На площадке всего 3 квартиры. Все соседи тихие и доброжелательные.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- пешая доступность до МЦД "Удельная" - 12 минут, что позволит доехать до ближайшей станции метро "Выхино" буквально за 20 минут.
- рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура для жизни: сетевые магазины "Пятерочка", "Вкусвилл", "Дикси", почта, поликлиника, школа, детский сад, музыкальная школа, детский сад, Гимназия 33, фитнес-клуб "Retman"
- непосредственно рядом с домом находится дворец культуры "ПОБЕДА" - который является культурным центром притяжения всего города для взрослых и детей
- Быковское озеро - 11 мин пешком, Малаховское озеро - 30 мин пешком

ПРО ДОКУМЕНТЫ:

- один взрослый собственник
- полная стоимость в договоре

Оперативный показ! Звоните!

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-10% на ипотеку
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **39 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**

Год постройки дома: **2018 г.**

Количество комнат: **1**

Площадь кухни: **8 м²**

Этажей в доме: **16**

Количество совмещенных санузлов: **1**

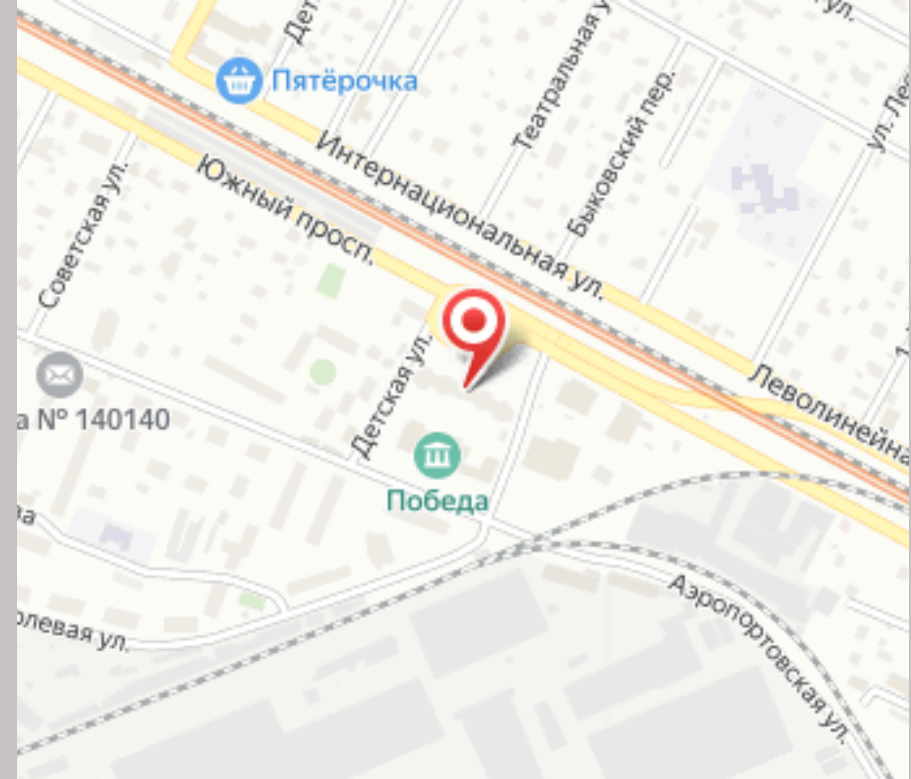
Ремонт: **дизайнерский**

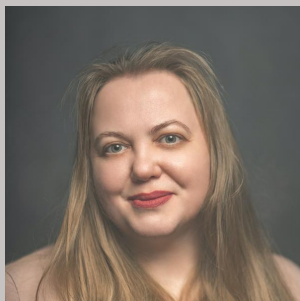
Вид из окон: **во двор**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Мусоропровод: **нет**





Специалист по недвижимости

Александра Белова

+7(926)996-0230

aleksandra.belova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

