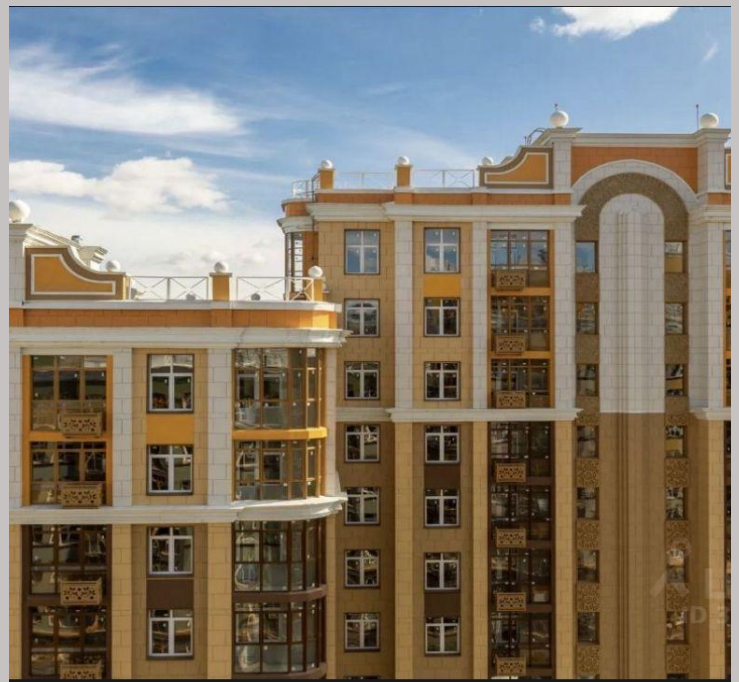


Продажа

Отличное предложение

Москва,

г Москва, р-н Внуково, б-р Андрея Тарковского, д 10

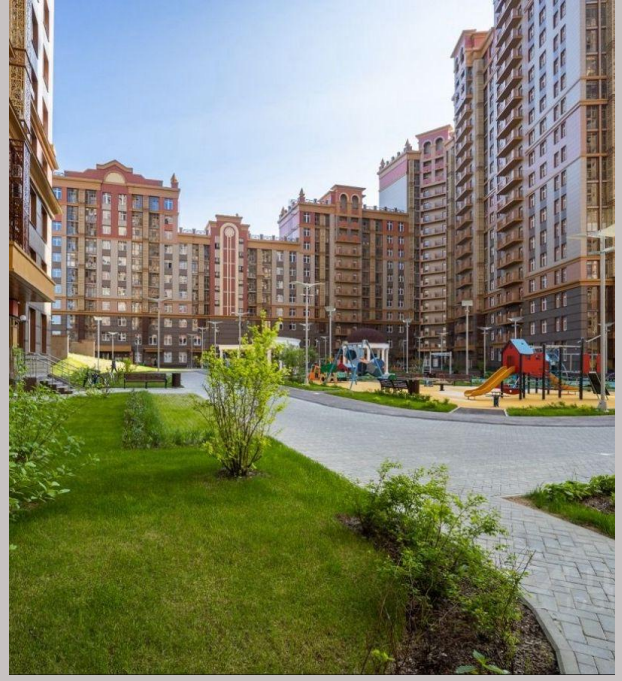
Рассказовка

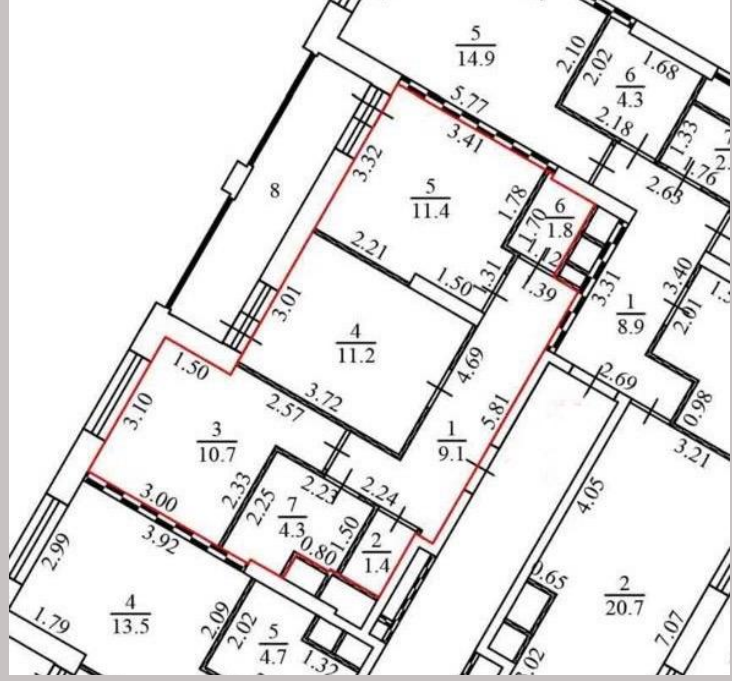
₽ 14 000 000

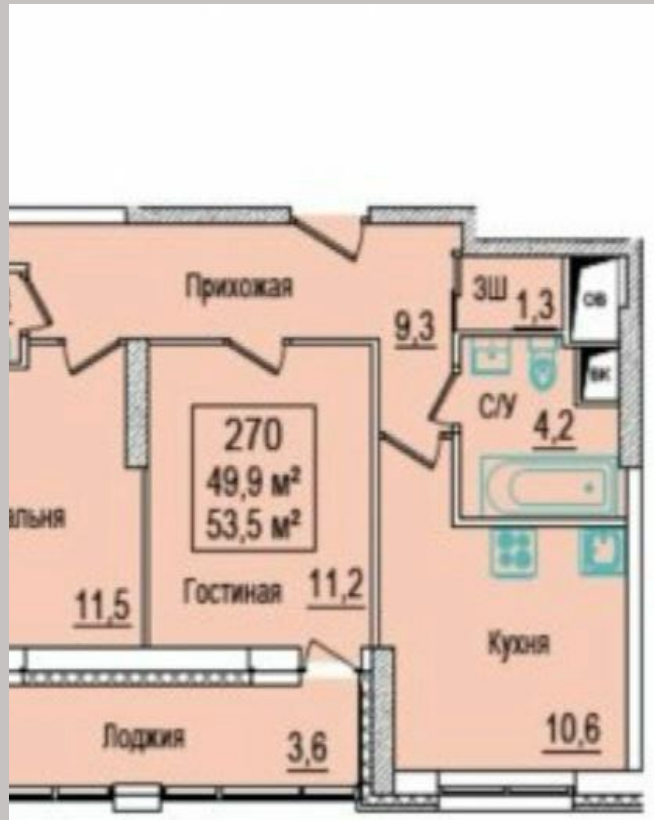
Прописка Москва!
2-комнатная квартира общей площадью 57.9 кв.м (с учетом лоджии) с двумя раздельными комнатами и просторной лоджией, с панорамным остеклением, которую можно объединить с комнатами и увеличить пространство.
2 санузла!
ЖК "Рассказовка". На территории ЖК есть все для комфортного проживания: уютные кафе, рестораны, сетевые продуктовые магазины ВкусВилл, Дикси, Пятерочка, салоны красоты, ветеринарная клиника, пункты выдач маркетплейсов.
В ЖК есть 2 частных детских сада. В этом году откроется государственный детский сад и школа.
Рядом с домом расположен многоуровневый паркинг, на котором можно арендовать или купить машиноместо.

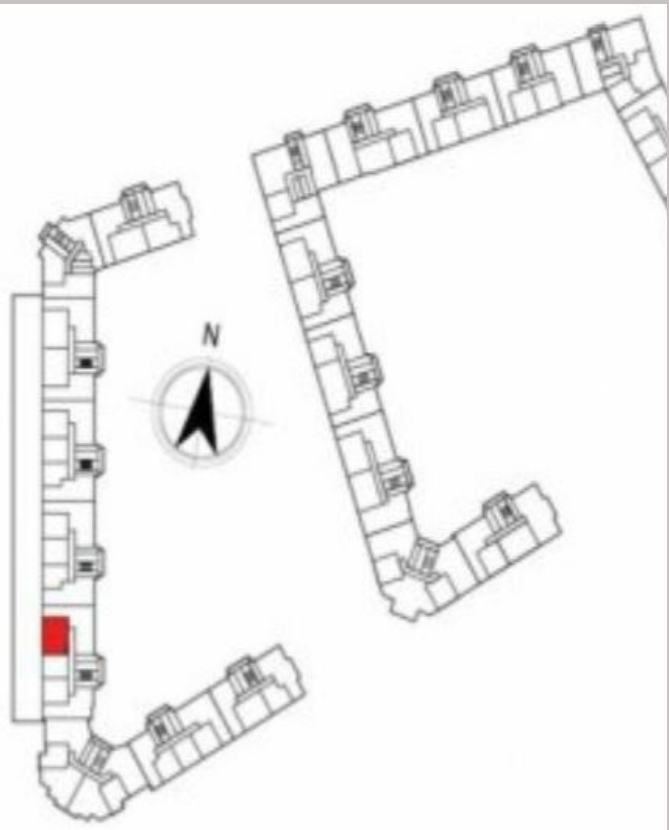
ЖК с трех сторон окружен двумя большими благоустроенными парками Ульяновским и Боровским с обустроенными дорожками и освещением, детскими и спортивными площадками, где можно наслаждаться отдыхом всей семьей

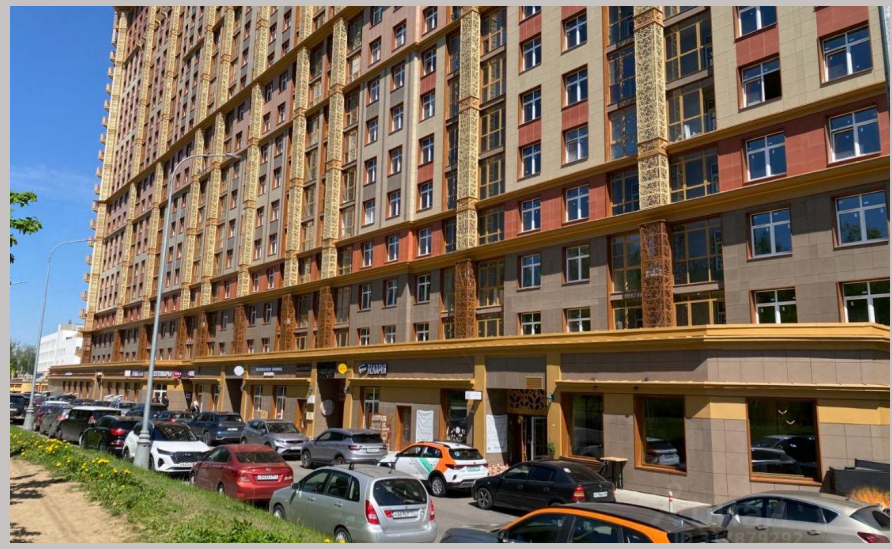
Транспортная доступность: 15 минут пешком до станции метро "Рассказовка". Быстрый выезд без пробок на Боровское и Киевское шоссе, 8 км до МКАД.
В доме презентабельные входные группы, консьерж, видеонаблюдение.
Огороженная и охраняемая территория жилого комплекса, на территории уютные дворы с детскими и спортивными площадками, магазины, кафе и рестораны, кулинария, пекарня, химчистка, есть школа и детский сад.











Ипотека: **да**
Тип дома: **Монолитно-кирпичный**
Общая площадь: **57.9 м²**
Жилая площадь: **22.7 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **черновая отделка**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **2024 г.**
Количество комнат: **2**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **10.6 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние квартиры: **хорошее**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**
Наличие мебели: **нет**

20

Local Chef
Боровская ул.
6-я Боровская ул.
7-я Боровская ул.
Проектируемый пр-д № 389
Рассказово
Academkids
бульв. Андрея Тарковского
ЖК Рассказово

Руководитель отдела продаж

Мария Ермакова

+7(926)996-0604

mariya.ermakova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1