



Продажа

Квартира у леса!

Котельники,

Московская обл, г Котельники, мкр Южный, д 7Б



- 📍 Котельники (г.Котельники)
- 📍 Люблино
- 📍 Жулебино (Котельники)

₽ **8 700 000**

Продается уютная двухкомнатная квартира в городе Котельники, расположенная по адресу: Мкр .Южный д 76

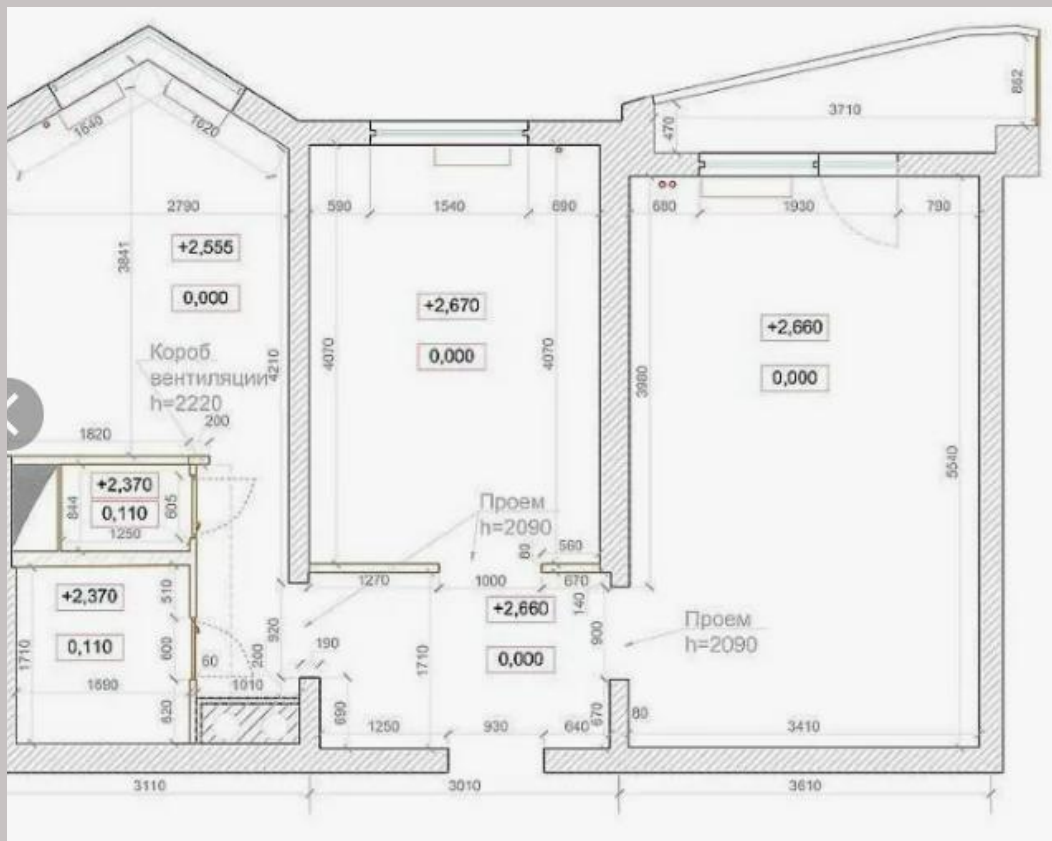
СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА!!!
БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ!
ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ!
ОДИН СОБСТВЕННИК!

Квартира находится на 15 этаже в доме серии П - 44Т, построенном в 2007 году.
Дом имеет 17 этажей и находится в зеленой зоне города У САМОГО ЛЕСА.

Общая площадь квартиры составляет 52 кв.м, жилая – 31 кв.м. В квартире есть две комнаты, которые идеально подойдут как для семьи, так и для тех, кто ценит комфорт и простор. Кухня площадью 10 кв.м позволит разместить все необходимое оборудование и создать уютную обеденную зону.
Хорошие соседи, чистый подъезд, консьерж, парковочные места у дома.

Дом расположен рядом с сосновым лесом.
Во дворе детские и спортивные площадки. В пешей доступности вся инфраструктура: Детские сады, школы, поликлиники, магазины, Сбербанк, салоны красоты, фитнес клуб, аптеки, Большой и Малый Люберецкие карьеры с оборудованными пляжами для купания, конный клуб и Экстрим парк Фристайл. Остановка автобусная в 2 минутах пешком.

До метро Котельники 5-10 минут на маршрутке.
Автобусы также ходят до м. Волжская, Люблино, МЦД Люберцы.
Удобный выезд на МКАД, Рязанский проспект и Волгоградский проспект.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **52 м²**

Жилая площадь: **31 м²**

Этаж: **15**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **2007 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **10 м²**

Этажей в доме: **17**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **с отделкой**

Вид из окон: **во двор**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**



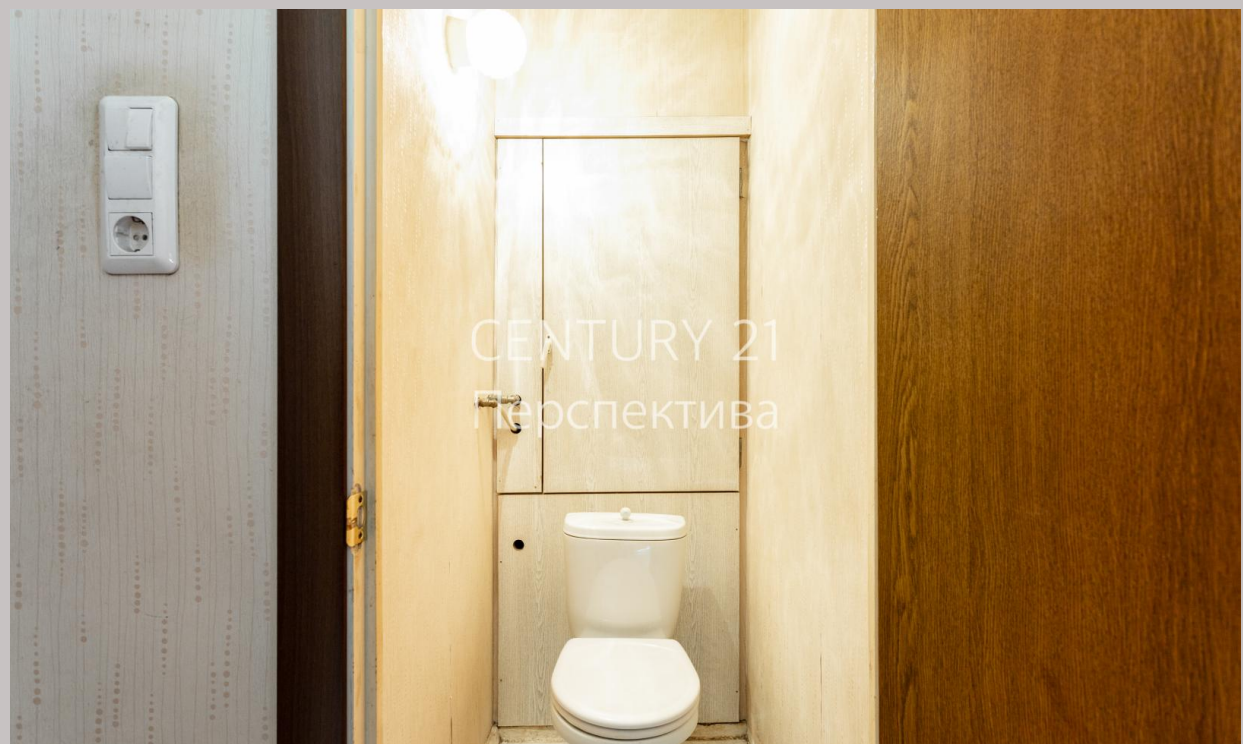
CENTURY 21
Перспектива



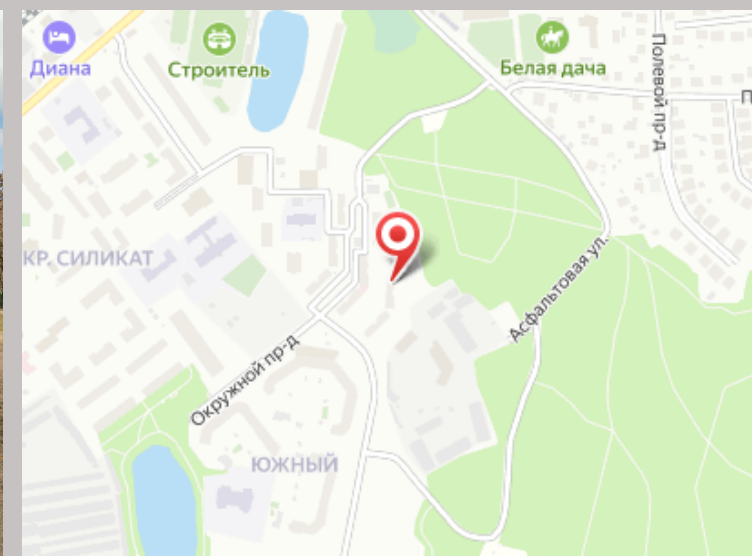
CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива





Специалист по недвижимости

Светлана Волкова

+7(925)552-8551

Svetlana.volkova1@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

