



Продажа

ГОРЯЧЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Москва, Даниловский

г Москва, 3-й Павелецкий проезд, д 11А

🚶 Тульская
🚶 Павелецкая
🚶 Серпуховская

₽ **18 000 000**



ГОРЯЧЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

Данная сделка застрахована САО РЕСО гарантия!

Вашему вниманию представляется просторная 2-комнатная квартира с ЕВРО РЕМОНТОМ и видом на МОСКВА-РЕКУ. Пешая доступность до м. Тульская. Рядом автобусная остановка с регулярными рейсами до м. Павелецкая(кольцевая и зеленая ветки) и м. Пролетарская (фиолетовая и салатная ветки) . Окна выходят на Даниловскую набережную Москвы реки. Квартира светлая, теплая, видовая, большая, огромный балкон, чудесные закаты. Вся мебель и техника остается! Заезжай и живи! Ванная в плитке, состояние - ИДЕАЛЬНОЕ!

Функциональная планировка:

- Большая кухня с подсветкой, оборудованная современной техникой
- Гостиная с раскладывающимся диваном и ТВ зоной, кондиционером и гардеробной!
- Просторная спальня с вместительным шкафом и двуспальной кроватью
- Вместительный балкон с продуманной зоной отдыха

В квартире произведен полноценный капитальный ремонт.

Зеленый район с развитой инфраструктурой, набережная реки Москва. Вся в шаговой доступности.

Вся мебель и техника остается будущему владельцу!!!

Полная стоимость в договоре, ДКП 2021 года, 1 взрослый собственник.

Звоните дорогие покупатели и коллеги !





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **48 м²**

Жилая площадь: **32.4 м²**

Этаж: **8**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.64 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1974 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **смежно-изолированные**

Площадь кухни: **9.2 м²**

Этажей в доме: **14**

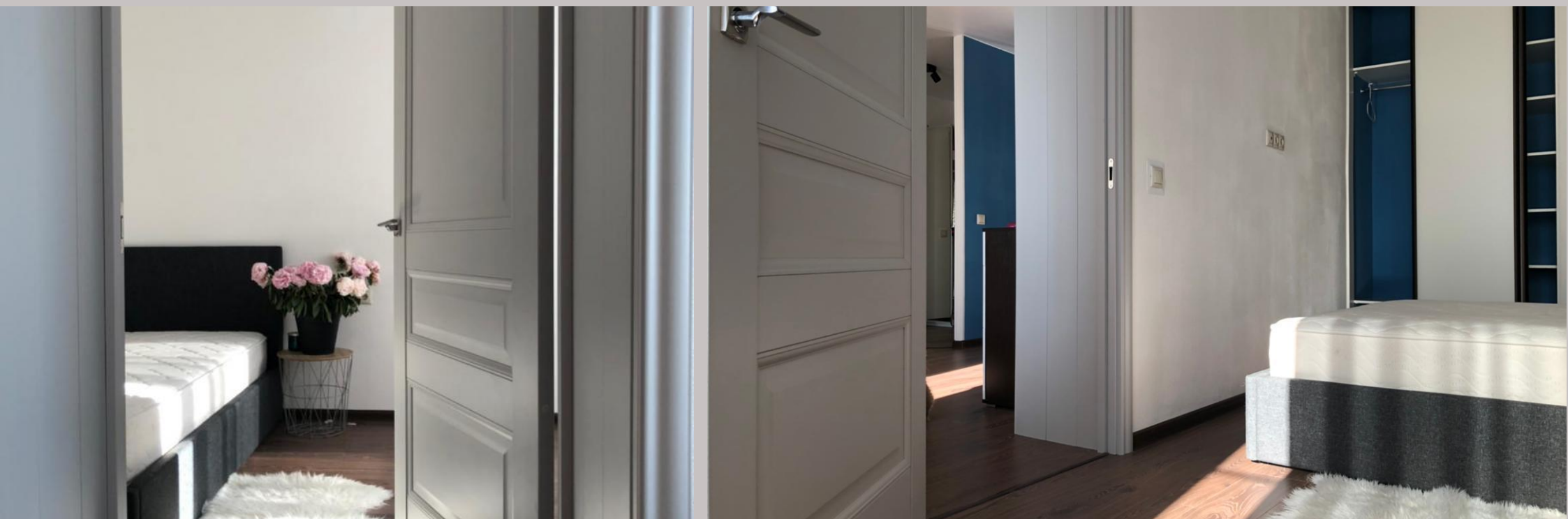
Количество совмещенных санузлов: **1**

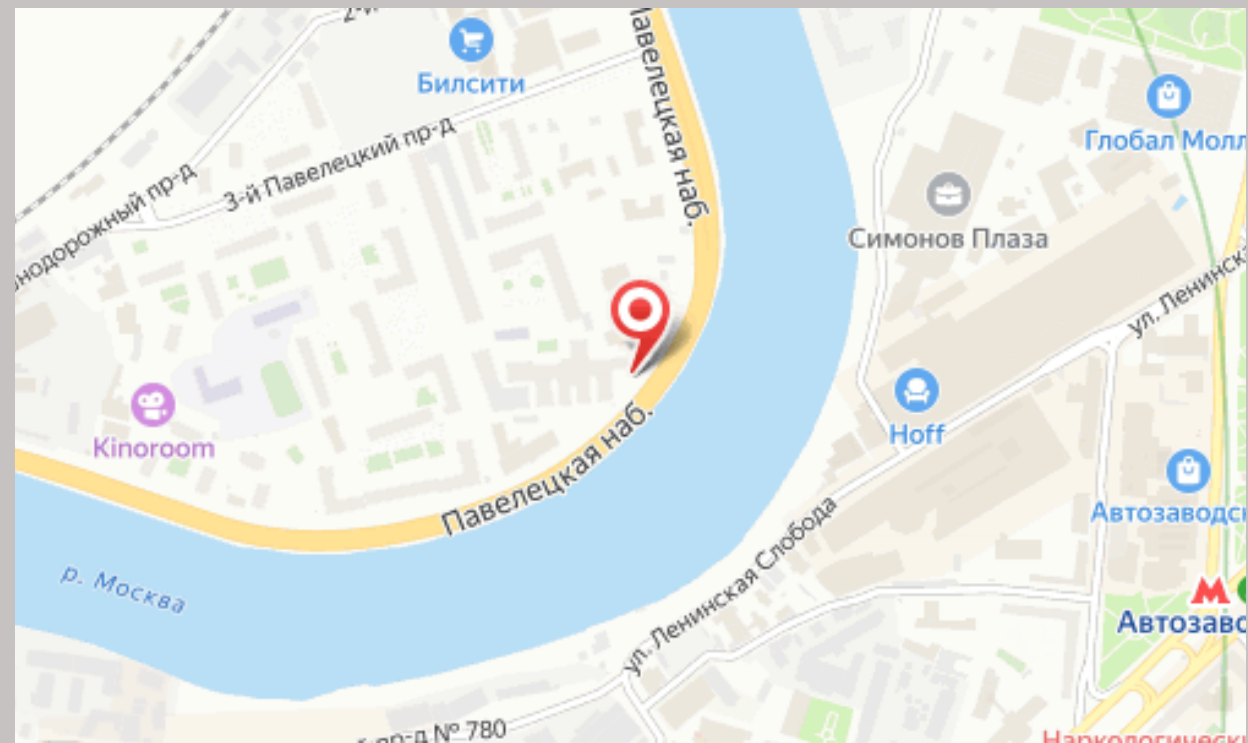
Ремонт: **дизайнерский**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**







Специалист по недвижимости

Лилит Мартиросян

+7(925)078-9996

lilit.martirosyan@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

