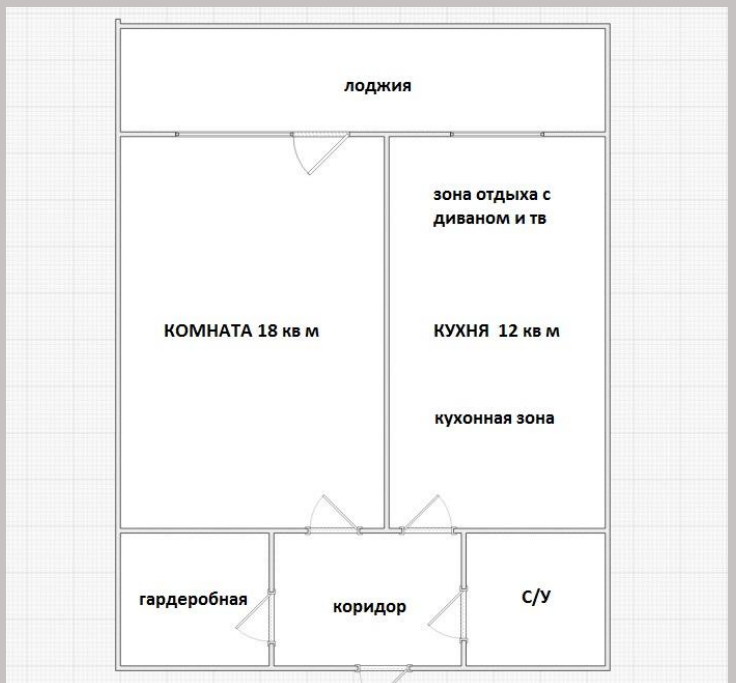


Продажа

Большая однушка 41 метр !

Люберцы,

Московская область, Люберцы, Инициативная улица, 67

- Люберцы (МЦД)
- Некрасовка (Люберцы)
- Лухмановская

₽ 7 250 000

Каждая сделка застрахована компанией САО "РЕСО-Гарантия"
Возможна ипотека со ставкой ОТ 14.99%.

Вашему вниманию предлагаем большую светлую однокомнатную квартиру в отличном состоянии!
Это, действительно, готовый вариант БЕЗ вложений рядом с Москвой, что позволяет пользоваться инфраструктурой Москвы.

Просторная квартира (по ЕГРН 40.4 кв).
- с большой гардеробной, где можно разместить много вещей
- кухней с дополнительным спальным местом
- большой лоджией (указан метраж без учета лоджии)
- с/у совмещен, отделан плиткой
В квартире есть вся необходимая мебель и техника, посудомоечная машина для Вашего удобства.

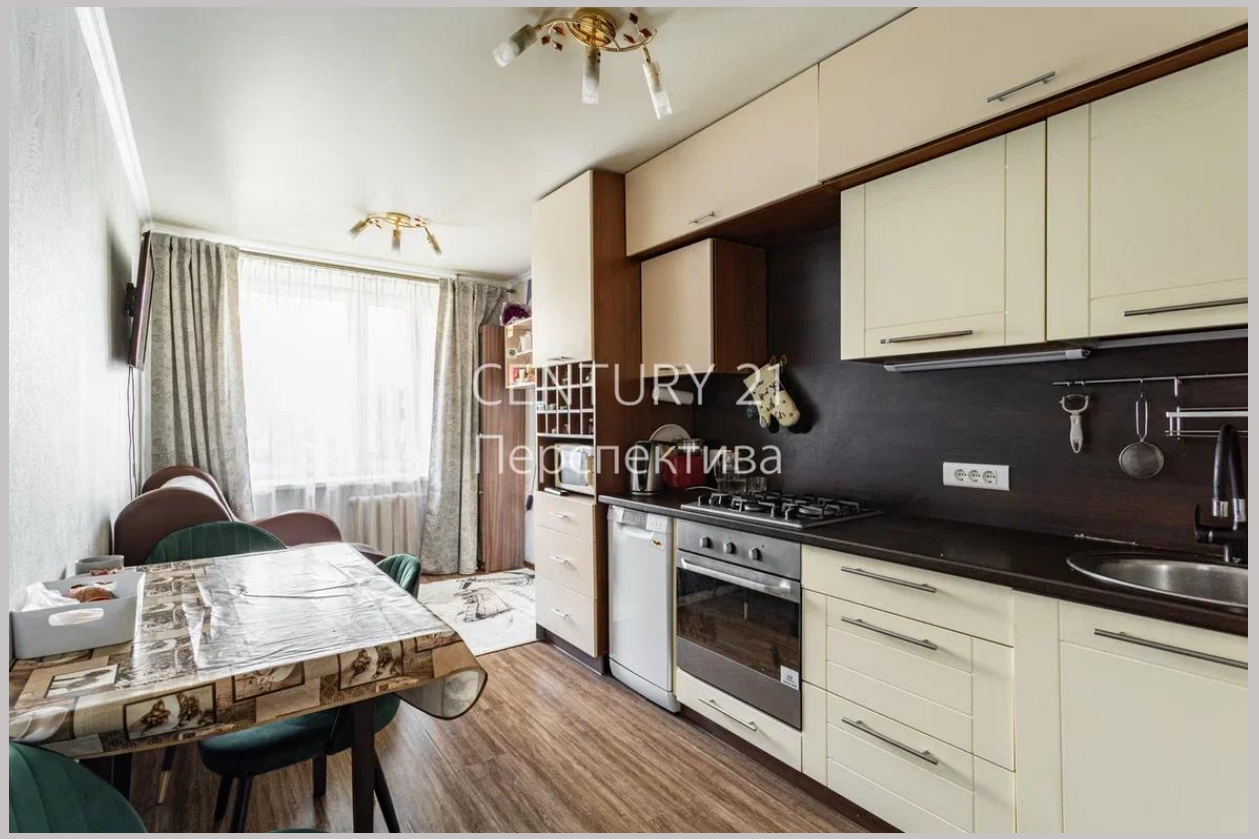
Комфортный 4-й этаж. Окна на восток.

ДОМ:
- кирпичный (1978 г)
- вокруг много зелени
ИНФРАСТРУКТУРА:
- район Красная горка: детские сады, школы, бассейн, стадион, поликлиника, супермаркеты, продуктовый и строительный рынок, фитнес-клуб, кинотеатр, библиотека и т.д.
- до МЦД Люберцы - 18 минут пешком
- станция метро "Некрасовка" - на автобусе 15 минут, остановка общественного транспорта 2 минуты пешком.

ДОКУМЕНТЫ:
- 1 взрослый собственник с 2010 года
- без обременений

Покупателю:
- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!

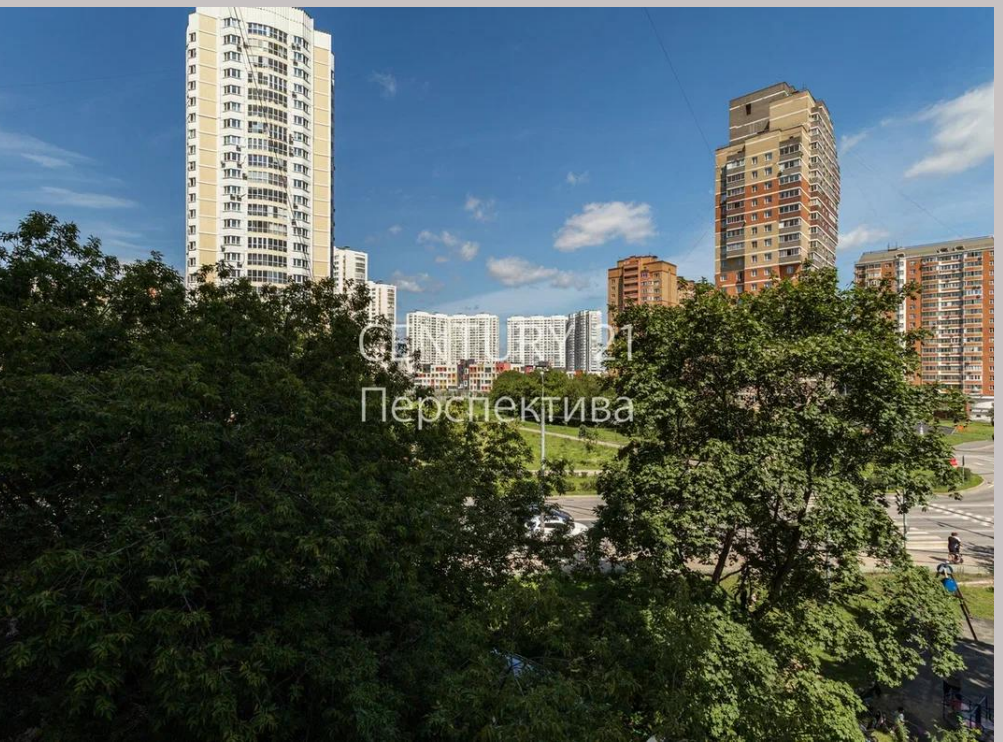
Запись на просмотр уже началась, звони СЕЙЧАС!



Ипотека: **да**
Тип дома: **Кирпичный**
Общая площадь: **41 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **12**
Количество совмещенных санузлов: **1**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **1978 г.**
Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние квартиры: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**
Наличие мебели: **да**

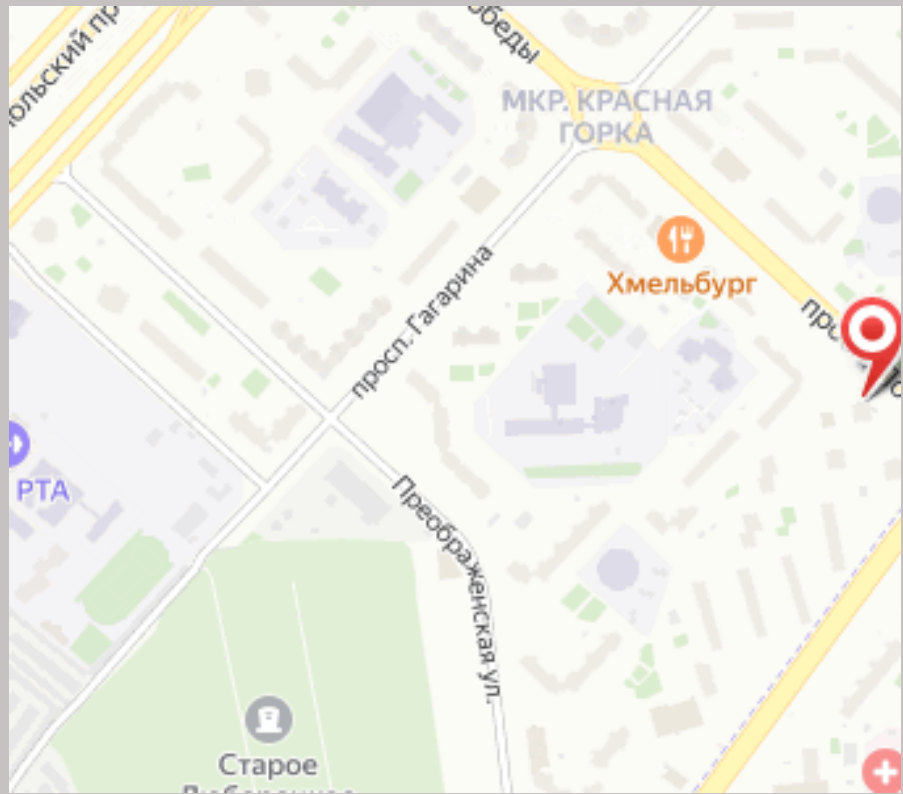
CENTURY 21
Перспектива


CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива


МКР. КРАСНАЯ ГОРКА
Хмельбург
просп. Гагарина
Преображенская ул.
Старое

Специалист по недвижимости

Александра Угрюмова

+7(925)500-2775

aleksandra.ugryumova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1