



Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Митрофанова, д
23

- Люберцы (МЦД)
- Некрасовка (Люберцы)
- Ухтомская

₹ **7 990 000**



Можно купить в ипотеку по ставке от 14.99%!
Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия

Просторная двухкомнатная квартира в спальном районе города!
Просторные комнаты по 10,2м и 14,8м, отдельный санузел общей площадью 5м, большая входная зона. Окна и балкон выходят во двор. Двор зеленый, с зонами для отдыха и со спортивными площадками. Много парковочных мест.
Балкон с видом на зеленый двор - место для утреннего кофе или вечернего отдыха.
Квартира требует ремонта – идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер под свой вкус.
Дом блочный с крепкими стенами и хорошей звукоизоляцией. Все коммуникации в хорошем состоянии. Подъезд чистый, соседи хорошие.
В шаговой доступности парк «Наташинский»: 2 пруда, спортивные зоны, зоны для отдыха, детские развлекательные площадки.
Большое количество различных магазинов формата "у дома", кафе, аптеки, фитнес, стоматологии, мед. центры, вет. клиника, пункт выдачи Яндекс. маркет, Wilberries, детская и взрослая поликлиники, больница, общеобразовательные школы и детские сады. ТЦ Светофор.
До метро Лухмановская и МЦД3 Люберцы 5 минут на машине, 10 на общественном транспорте или 25 минут пешком. Так же выезды на Новорязанское шоссе, МКАД и СВХ.
Покупателю:
- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Звоните, пишите, оперативный пока!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **42.9 м²**

Жилая площадь: **25 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.52 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1985 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **7.4 м²**

Этажей в доме: **9**

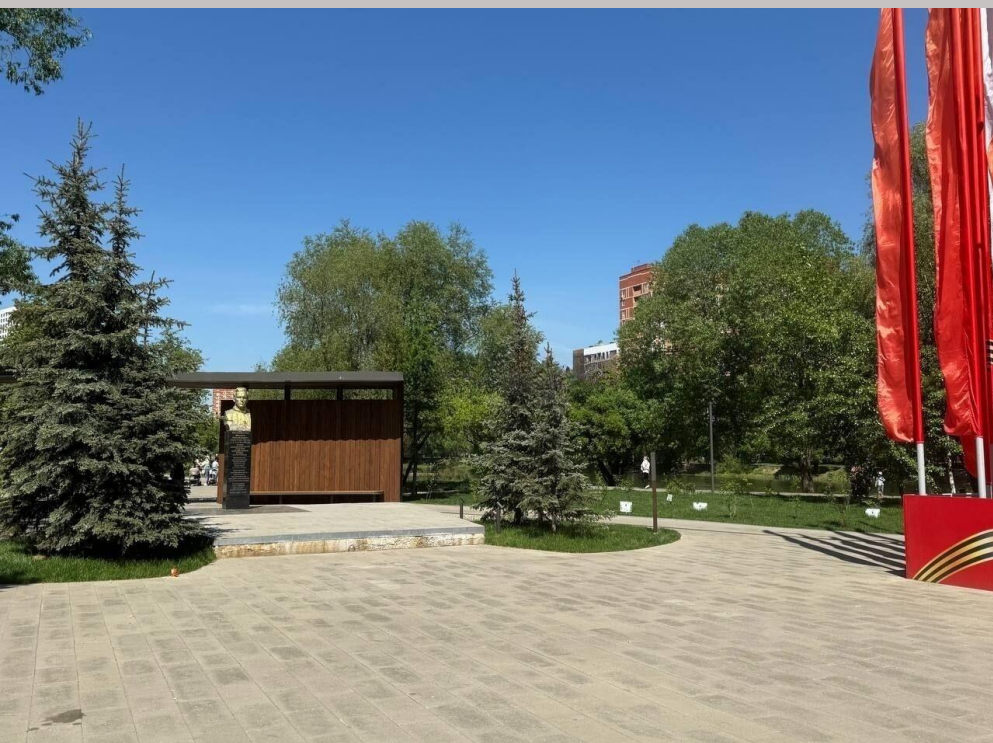
Количество раздельных санузлов: **1**

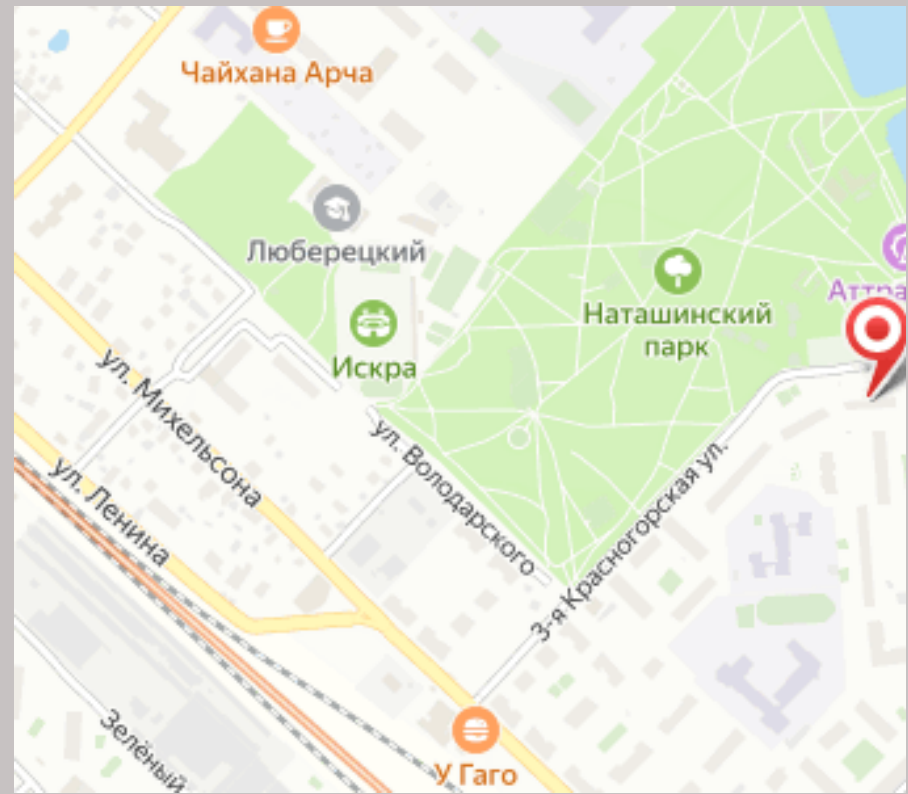
Ремонт: **требуется ремонта**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**







Ваш менеджер

Арпине Маргарян

+7(925)062-0321

arpine.margaryan@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

