Продажа

Не просто квадратные метры!

Москва, Даниловский

г Москва, ул Архитектора Щусева, д 4 к 1

- ЗИЛ
- Технопарк
- Автозаводская

₽ 27 500 000

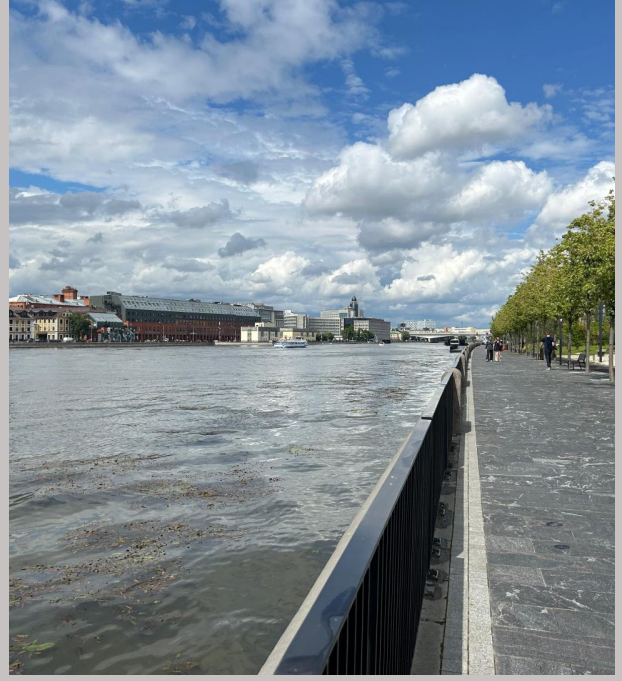
Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия
Жить рядом с парком, рекой, в окружении любимых заведений, быстро добираться до любой точки города, выходить в собственный панорамный двор и любоваться рассветами и закатами... Кажется мечтой? Вовсе нет!
Уникальный проект в одном из интереснейших ЖК Москвы. В непосредственной близости уникальный парк “Тюфелева роща”, набережная и будущий самый длинный пеший и велосипедный маршрут города. Бары, кафе, рестораны, магазины, пункты выдачи, салоны красоты, аптеки, все это - оправа для самой интересной квартиры в Москве!
В квартиру закуплены материалы для проведения черновых работ, а так же два кондиционера, трасса выведена и согласована с управляющей компанией. Досточно после получения ключей заводить бригаду рабочих. Два канализационных стояка, квартиру можно оформить любым понравившимся образом, можно исполнить любую идею, например, мастер-спальню, постирочная, гардеробная- технически все возможности ЕСТЬ!
Квартира создана для идеальной жизни. Современный евро-формат , кухня гостиная (15,5 м2), две комнаты (10 м2 и 12,9 м2), мокрые точки в разных углах квартиры. Окна выходят во двор.

Документы: Свободная продажа, 1 собственник

Бесплатное сопровождение сделки:

Квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос.программ, акций.

Звоните и записывайтесь на просмотр!

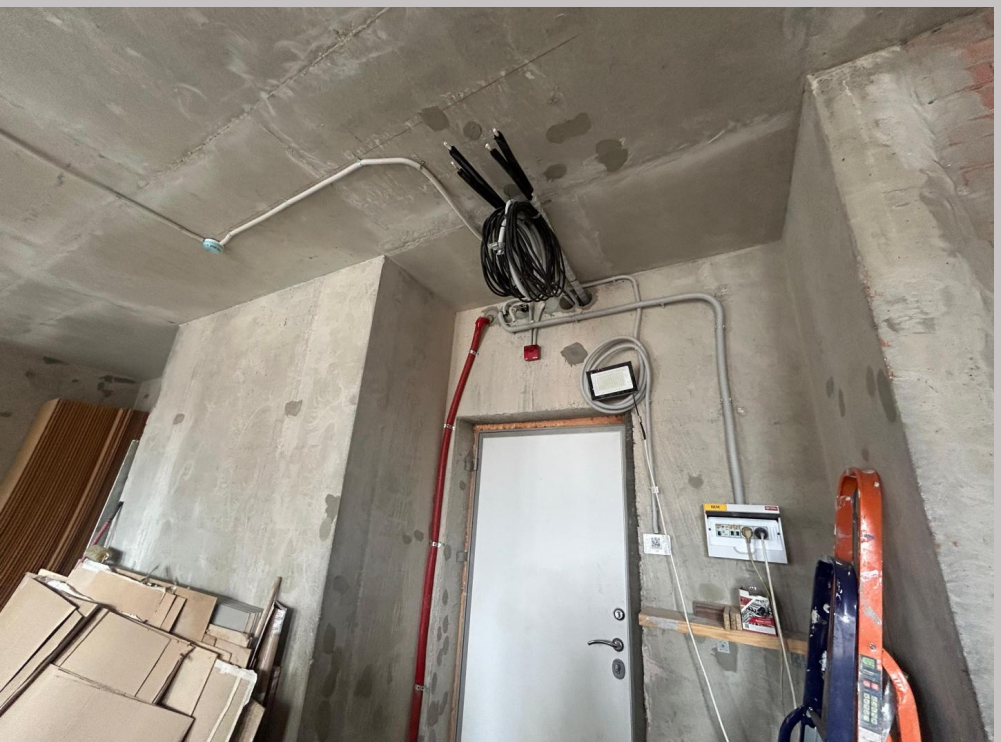


ЗИЛАРТ

Потолки 3 м

Ипотека: **да**
Тип дома: **Монолитно-кирпичный**
Общая площадь: **51 м²**
Жилая площадь: **39 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **черновая отделка**
Вид из окон: **во двор**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Количество комнат: **2**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **10**
Количество раздельных санузлов: **1**
Состояние квартиры: **отличное**
Высота потолков в метрах: **3 м.**
Тип парковки: **подземная**
Наличие мебели: **нет**

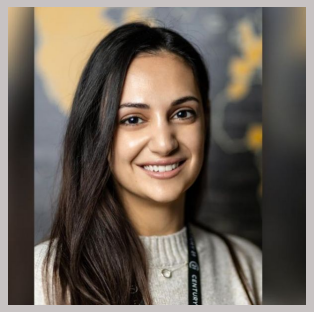


СТУДИЯ
РАСТЯЖКИ

157

кофейня
дринкит

Технопар
просп. Лих
р. Москва
HookahPlace Art
ул. Родченко
ул. Татлина
Вкус и лосос
ул. Лен
Новоданиловская наб.
Даниловский форт
Варшавское ш.
наб. Марка Шагала



Специалист по недвижимости

Лилит Мартиросян

+7(925)078-9996

lilit.martirosyan@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1