



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива

**Продажа**

**Большая квартира с ремонтом!**

Балашиха, Новое Павлино

Московская обл, г Балашиха, мкр Новое Павлино, Косинское шоссе, д 7

-  Некрасовка (Балашиха)
-  МЦД Железнодорожная
-  Новокосино

₽ **7 000 000**

Данная сделка застрахована CAO PECO-гарантия!

В продаже квартира в ЖК "Новоград Павлино" с ремонтом общей площадью с лоджией 40.5 кв.м. Ремонт делали самостоятельно из качественных материалов. Все что на фото - остается новым собственникам.

Жилой квартал находится в окружении лесопарковых зон (Павлинский лесопарк, Ольгинский). Вся инфраструктура рядом. В пешей доступности гипермаркет Лента, сетевые магазины, салоны красоты, аптеки, пекарни. Рядом школа и детские сады, множество детских и спортивных площадок. Вблизи остановка общественного транспорта.

Отличная транспортная доступность в разных направлениях - возможность добираться в любое время суток без пробок в Москву и Подмосковье. В одну сторону метро Некрасовка 10-15 мин., в другую сторону метро МЦД 4 станция "Ольгино" - можно добраться в любую точку Москвы и обратно. С различными маршрутами ходят автобусы в разные стороны от дома - к метро Некрасовка и в другую сторону к МЦД-4, станция Ольгино и Железнодорожная.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.
- работам с Курским сертификатом

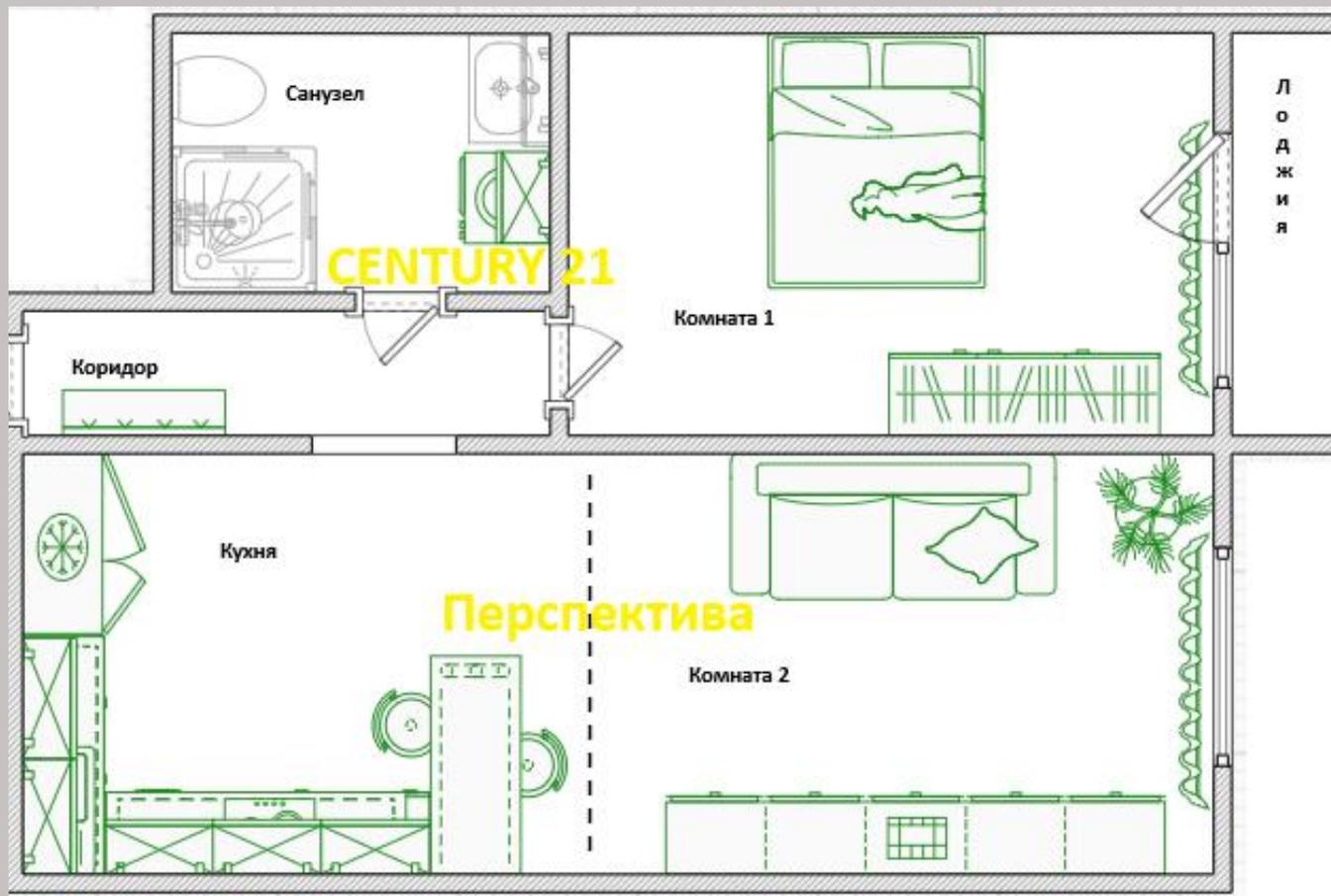
Запись на просмотры уже началась!



CENTURY 21  
Перспектива



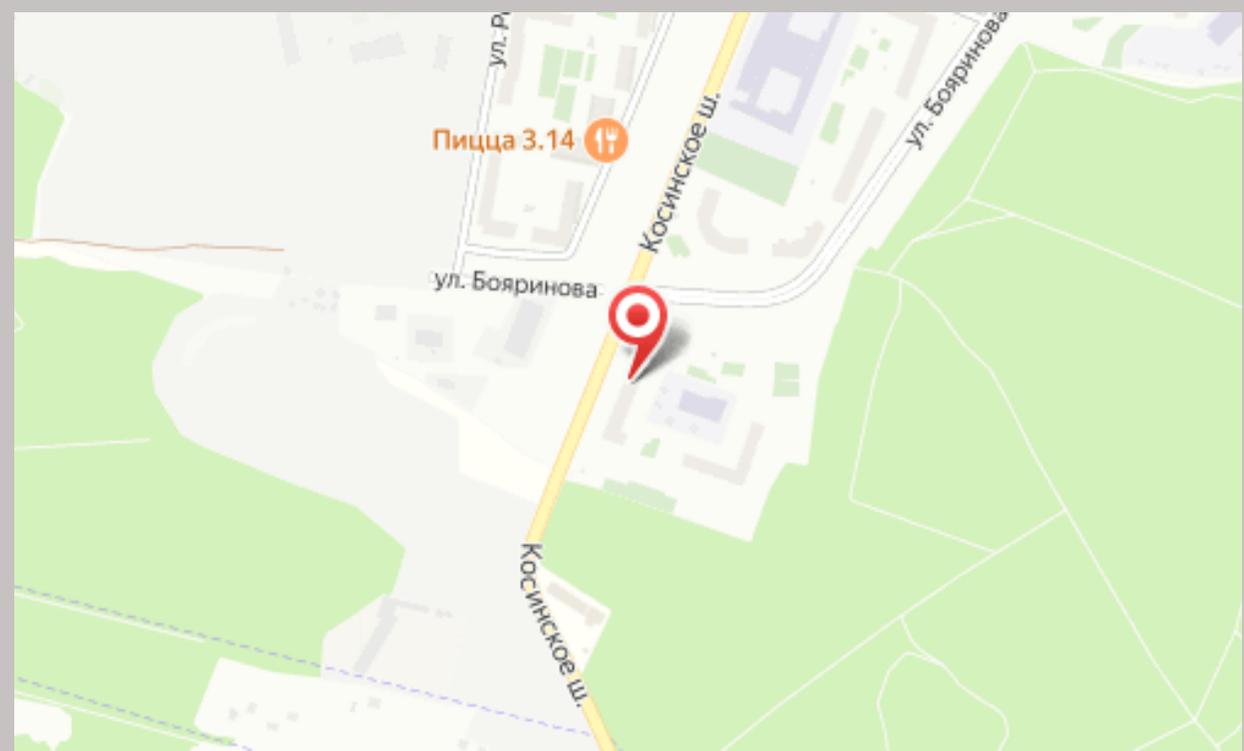
CENTURY 21  
Перспектива





Ипотека: **да**  
Тип дома: **Монолитно-кирпичный**  
Общая площадь: **40.5 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь: **21 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **14**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние квартиры: **отличное**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2017 г.**  
Количество комнат: **2**  
Тип комнат: **раздельные**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **22**  
Количество совмещенных санузлов: **1**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип продажи для вторички: **Свободная**  
Наличие интернета: **да**





Специалист по недвижимости

**Сутягина Юлия**

+7(999)665-3321

[yuliya.sutyagina@century21.ru](mailto:yuliya.sutyagina@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

