

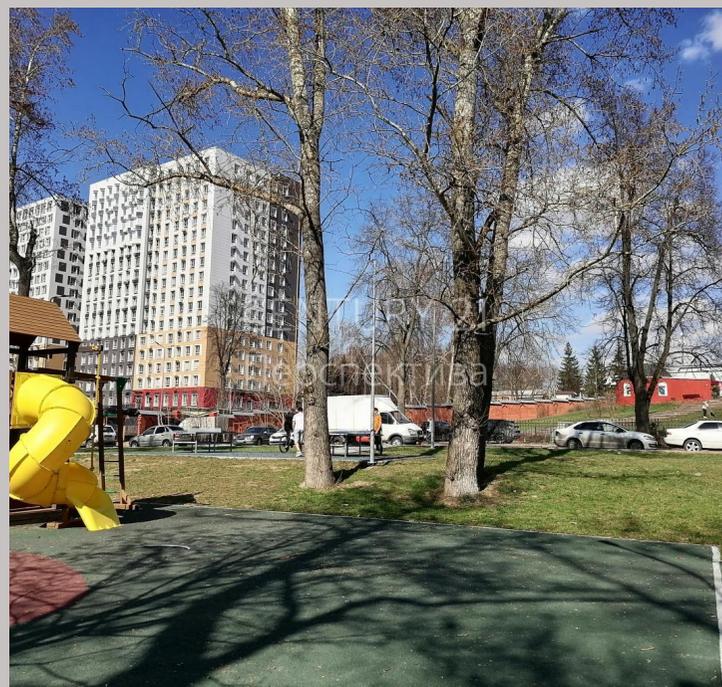


Продажа

Время покупать

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, мкр 6-й, д 15А



₽ **6 170 000**

Студия в окружении зелени!

Новый район.

Остановка У ДОМА! Можно уехать до метро Котельники (20 минут), станции МЦД Томилино, МЦД Люберцы-1.

Возможна ипотека со ставкой ОТ 14.99%.

Данная сделка застрахована "САО-Ресо Гарантия"

Продается отличная квартира-студия в новом монолитном доме в городе Лыткарино в развивающемся районе.

Современный стильный ремонт.

Все продуманно. Квартира оснащена мебелью и техникой. Есть кондиционер!

Вид во двор. На зелень и на закаты!

Жилой комплекс "Новое Лыткарино" - это новый развивающийся район, где уже работает детский сад, школа (плюс новый большой корпус к сентябрю 2025 г.), сетевые магазины.

Территория благоустроена, есть парк, а будет еще лучше!

Также в шаговой доступности находится карьер с чистой водой "Волкуша" с пляжами, сосновый лес с прогулочными зонами и зонами отдыха.

Дом был построен в 2020 году.

Покупатель также получает:

- сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки, возможность одновременной подачи заявок до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **34.2 м²**

Площадь кухни: **8 м²**

Этажей в доме: **17**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **2020 г.**

Количество комнат: **Студия**

Жилая площадь: **14 м²**

Этаж: **16**

Тип санузла: **Совмещенный**

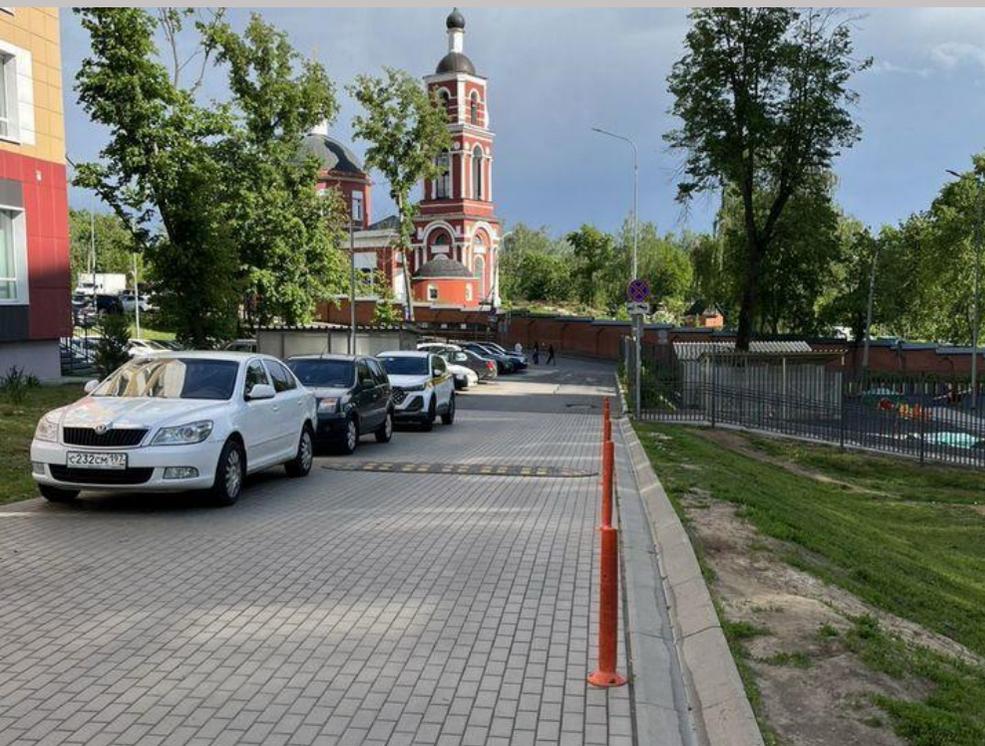
Ремонт: **евроремонт**

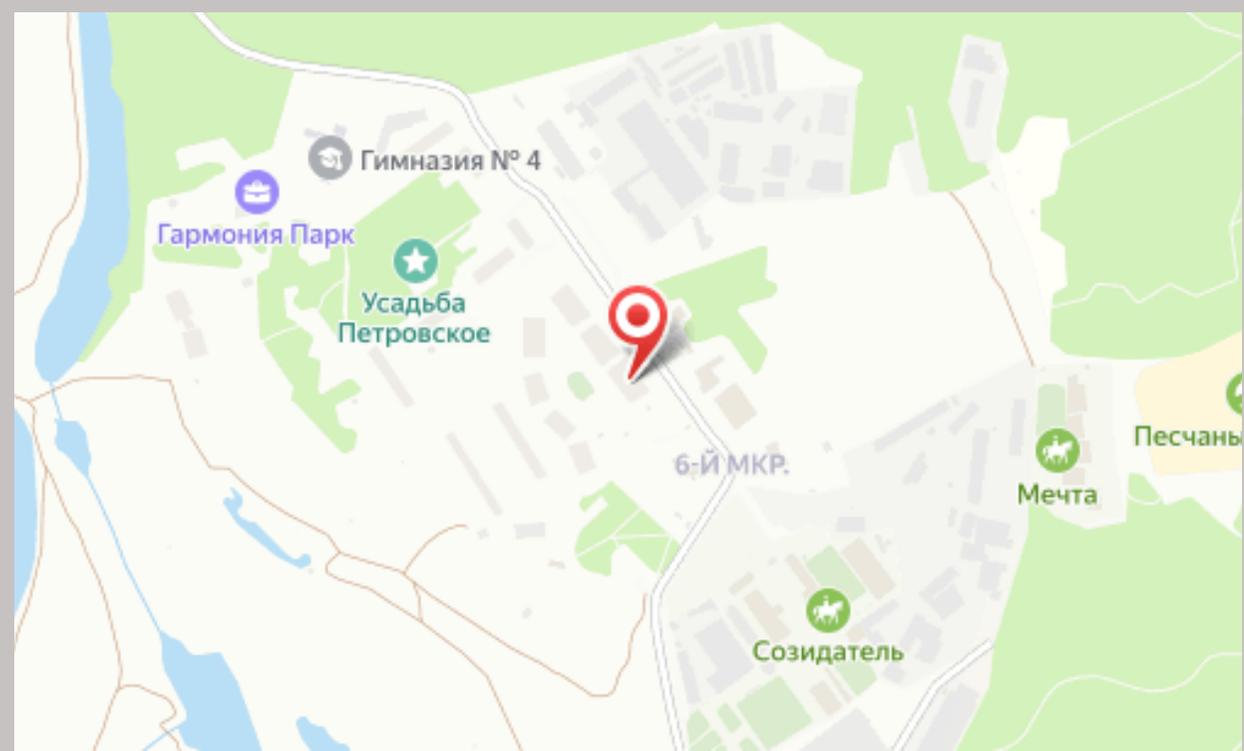
Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**







Специалист по недвижимости

Александра Угрюмова

+7(925)500-2775

aleksandra.ugryumova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

