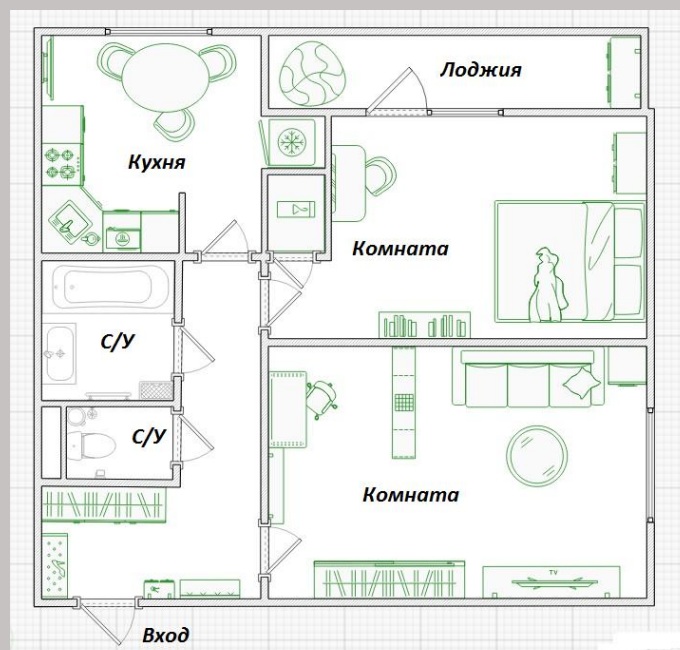




Продажа

До метро 2 минуты!

Москва, Царицыно

г Москва, Пролетарский пр-кт, д 39

- 📍 Кантемировская
- 📍 Царицыно
- 📍 Москворечье

₽ **13 900 000**

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА, ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ, БЕЗ
ОБРЕМЕНЕНИЙ, БЕЗ ПРОПИСАННЫХ!
ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ!

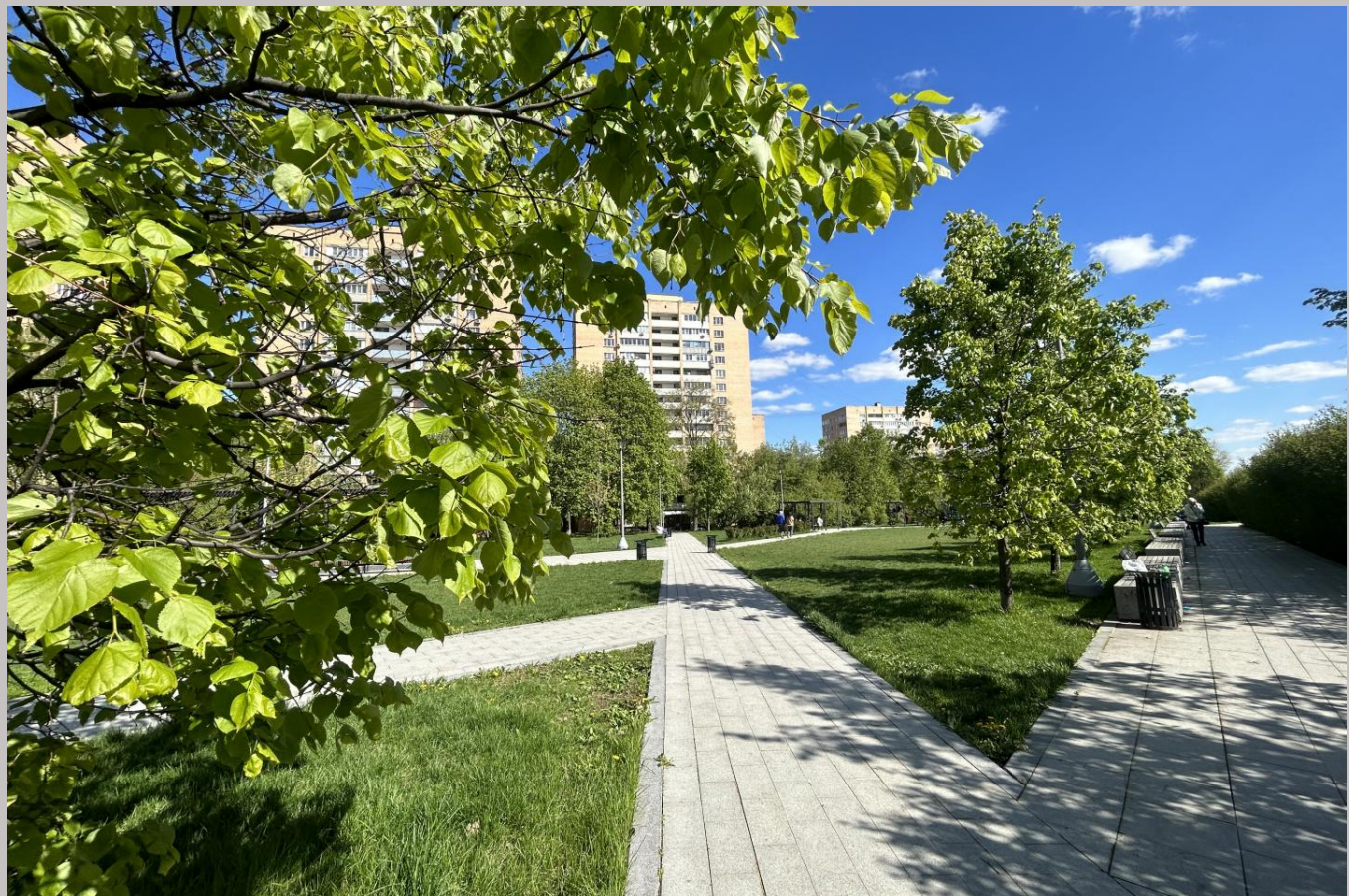
2-комнатная квартира в кирпичном доме с большой
лоджией. До метро 2 минуты пешком!
Санузел раздельный. Видовой этаж гарантирует
свежий воздух и красивый вид из окна. Дом
расположен вдали от дороги, перед домом аллея и
каток, летом много зелени.

В квартире можно реализовать свои мечты по ремонту
и сделать ремонт под себя. Близость к метро и наличия
всей необходимой инфраструктуры в шаговой
доступности (детские сады и школы, сетевые
продуктовые магазины, соц объекты, парк Сосенки и
парк Царицыно, несколько Катков возле дома).
В 2027 откроют станцию МЕТРО "Кавказский бульвар".
Дом будет располагаться между двумя станциями
метро.

Подходит под ипотеку и гос. сертификаты.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в
ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей
ставкой с учетом госпрограмм, акций!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **56 м²**

Жилая площадь: **32 м²**

Этаж: **15**

Тип санузла: **Раздельный**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **требуется ремонта**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Год постройки дома: **1970 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **9 м²**

Этажей в доме: **15**

Количество совмещенных санузлов: **1**

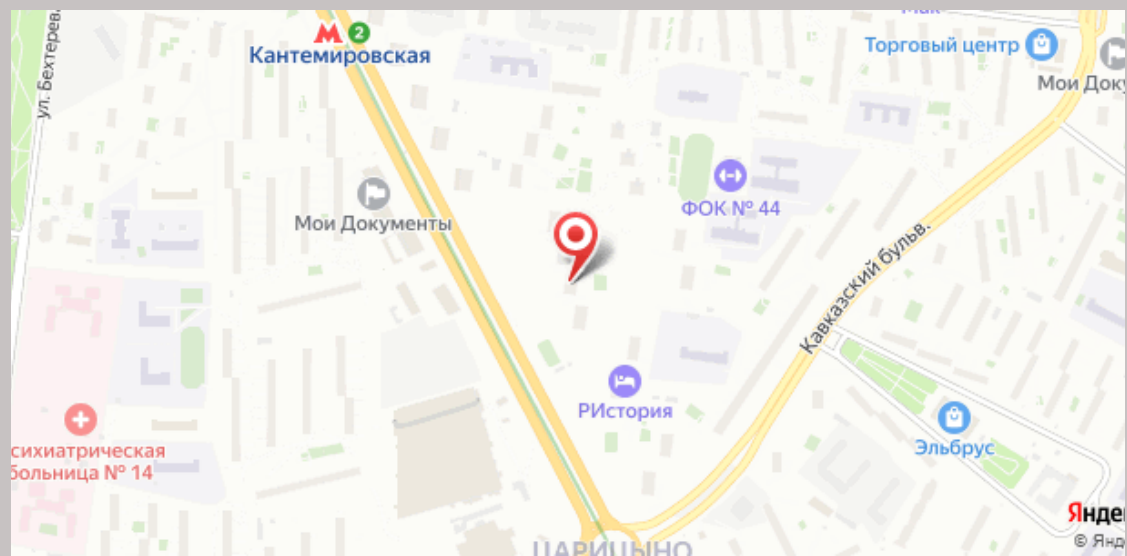
Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.67 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**







Специалист по недвижимости

Виталий Пимкин

+7(925)550-5700

vitaliy.pimkin@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

