



Продажа

ВИДОВЫЙ ЭТАЖ

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, мкр Зенино ЖК
Самолёт, ул Дружбы, д 5 к 1



- 📍 Некрасовка (Люберцы)
- 📍 Люберцы (МЦД)
- 📍 Выхино

₽ **6 500 000**

Данная сделка застрахована САО-Ресо "Гарантия".
Работаем с сертификатами.

Светлая, уютная квартира на видовом этаже в ЖК "Самолет" !

- Просторная остекленная лоджия .
- Большие панорамные окна. Видовой этаж.

Подходит под любой вид взаиморасчетов.

Инфраструктура развита : школы, детские сады, поликлиника, ветклиника, супермаркеты, салоны красоты, маркетплейсы. Рядом озеро Черное для прогулок и отдыха .

В 2025 году планируют завершить строительство пешеходного моста «Дружба» через озеро Чёрное, который свяжет мкр. "Зенино" и столичную Некрасовку, сократив время шаговой доступности к метро Некрасовка.

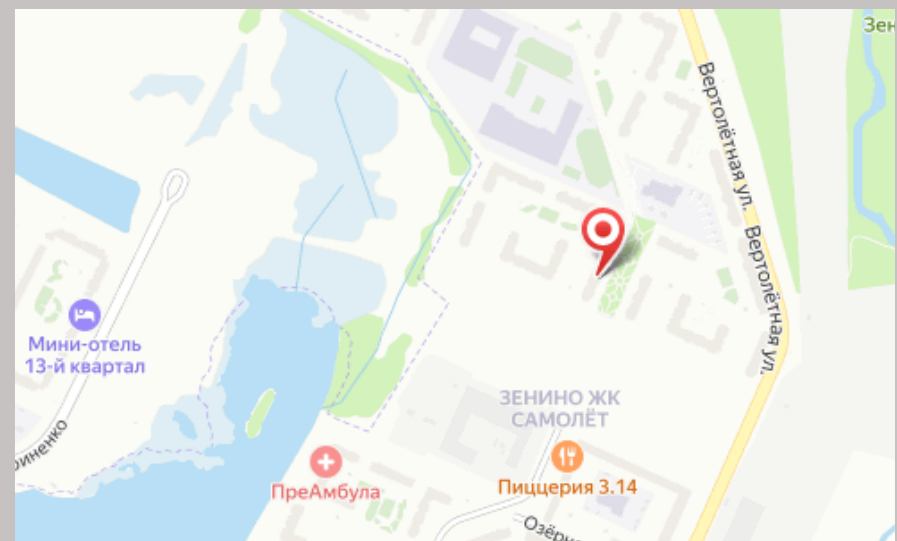
Транспортная доступность : рядом с домом остановка общественного транспорта .

До метро Некрасовка 5 минут общественным транспортом.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-5%;
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **36 м²**

Жилая площадь: **18 м²**

Этаж: **16**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **лоджия**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2016 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **8 м²**

Этажей в доме: **17**

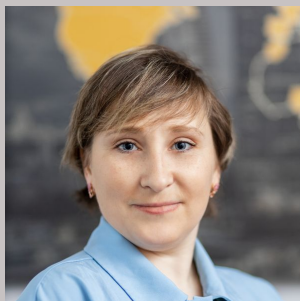
Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Корпус дома: **1**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**



Специалист по недвижимости

Елена Макарова

+7(925)960-4121

elena.makarova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

