



Продажа

Время покупать загородный дом !

Раменское,

Московская обл, г Раменское, тер. СНТ
Агрохимик

📍 Котельники (Раменское)

₽ **5 900 000**



ДОРОГА УЖЕ ОТКРЫТА!
От МКАД до дома 20-25 минут!

Также можно добраться на общественном транспорте:
- от метро Котельники на автобусе (~ 40 мин)
- от МЦД-3 Отдых (Жуковский) на маршрутке (~35 мин)

Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия .

Двухуровневый дом площадью 125 кв.м и участком 8 соток !

Первый этаж :

- 2 веранды
- 4 комнаты
- кухня с холодным подполом для хранения
- ванная
- туалет

Второй этаж:

- 3 комнаты
 - место хранения под крышей
- Произведено свежее обновление перекрытий крыши:
замена несущих балок и всех перекрытий.

Коммуникации :

- электричество (15кВт)
- скважина
- септик
- печное отопление
- кондиционер
- по всему дому установлены потолочные обогреватели
- газ по границе участка
- навес для автомобиля
- задний двор

Ухоженная территория с плодовым садом и цветущими растениями, теплицей !
В двух минутах ходьбы расположен живописный пруд с песчаным пляжем для отдыха и рыбалки.

Инфраструктура :

В пешей доступности школа, сад, продуктовый магазин, пункт выдачи, а также остановка рейсового автобуса, откуда можно доехать за 15-20 минут до станции МЦД Отдых.

Транспортная доступность:

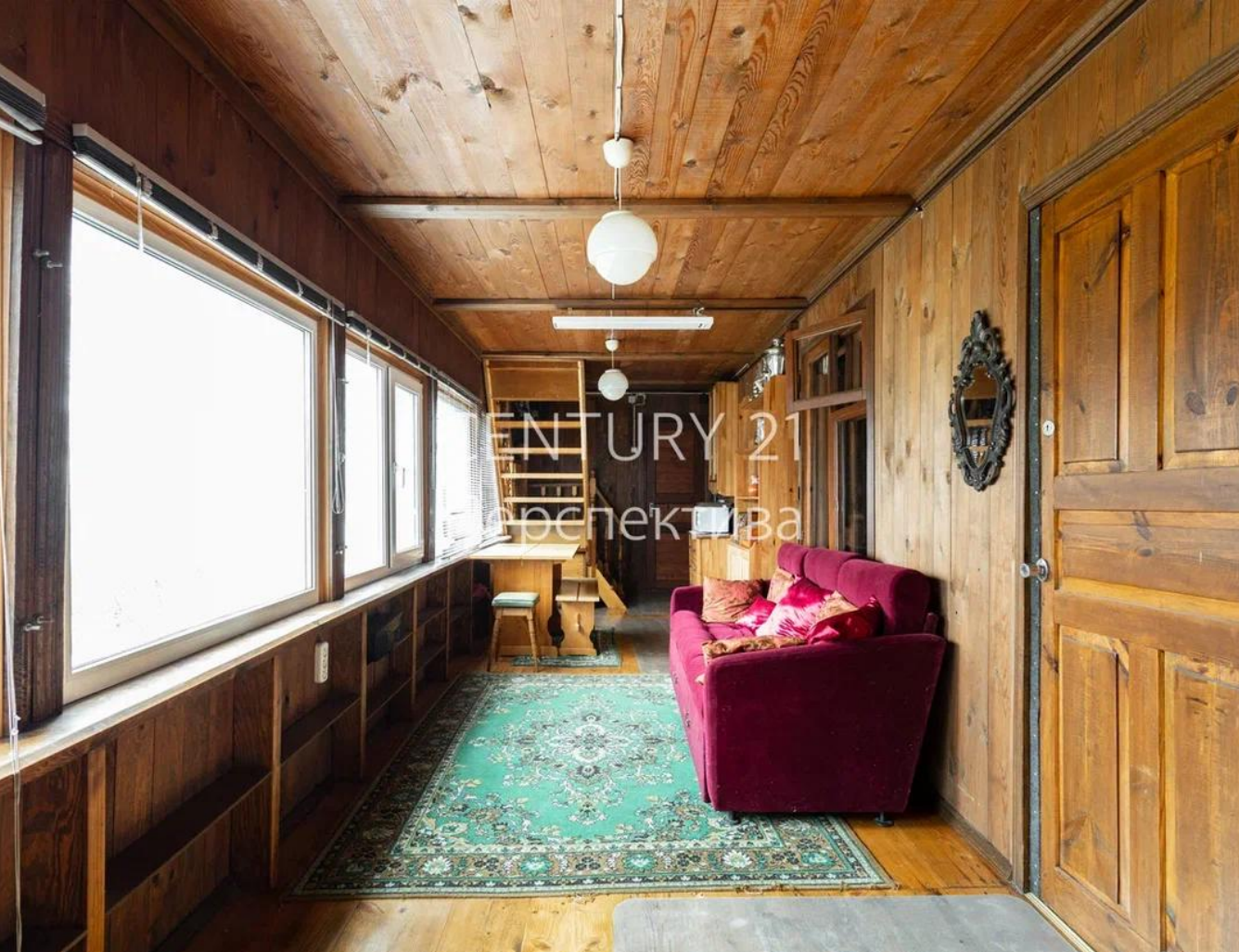
- остановка общественного транспорта до м Котельники, МЦД-3 Люберцы.
- скоро будет запущена МСД до Москвы.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-5 процентов;
- возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций.

Звоните и записывайтесь на показы!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **124.5 м²**

Количество этажей: **2**

Материал стен: **Брус**

Санузел: **в доме**

Удобства: **канализация**

Количество комнат: **8**

Наличие электричества: **да**

Количество комнат: **8**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **8 сот.**

Год постройки: **2016**

Тип участка: **Садоводство**

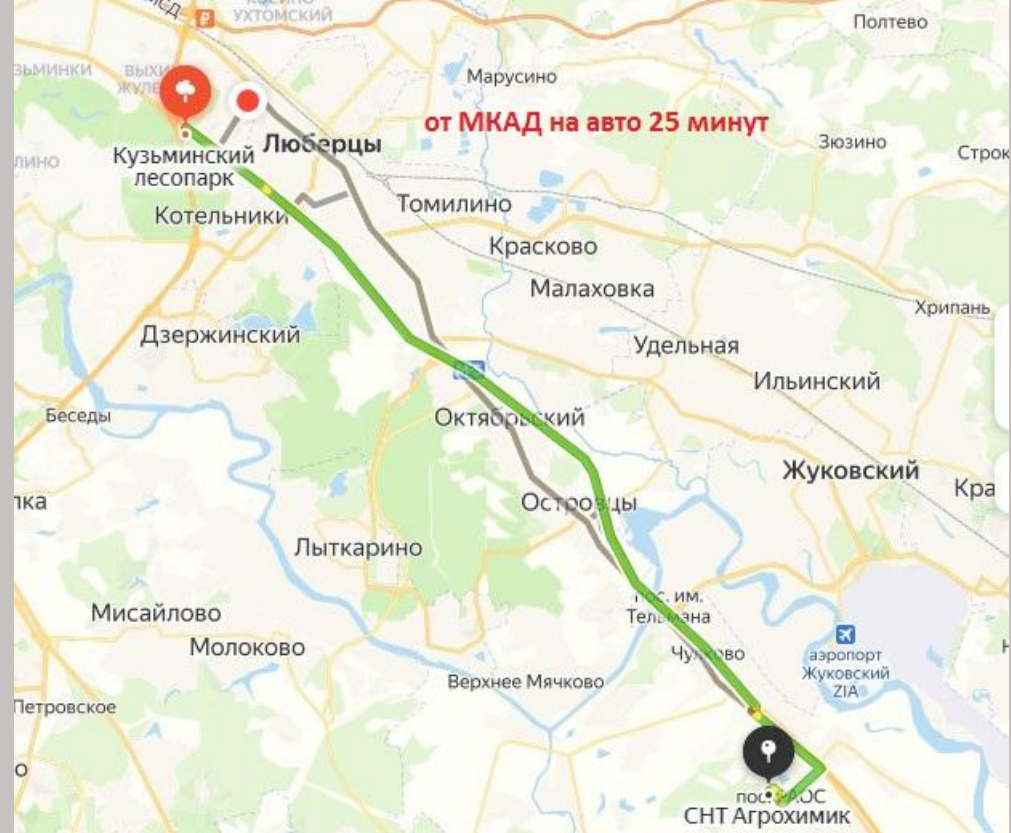
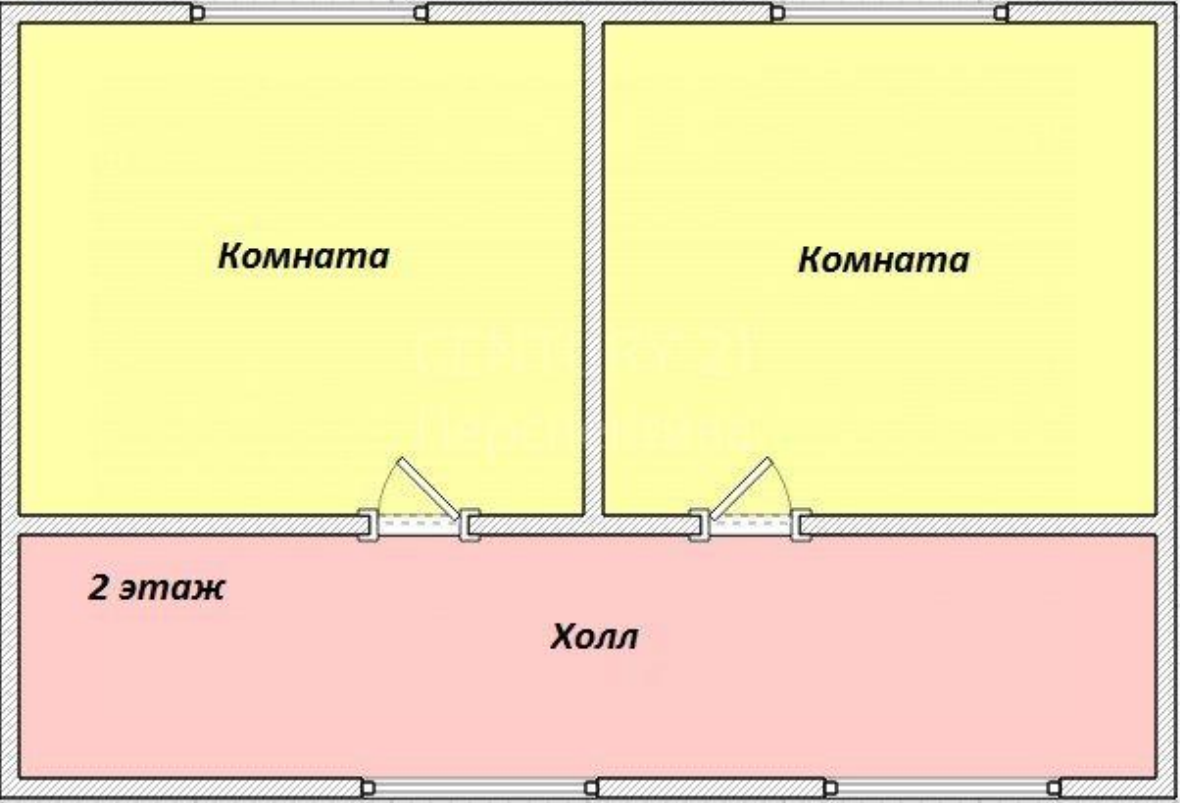
Душ: **В доме**

Наличие газа в доме: **нет**

Тип отопления: **Печь**

Статус земли: **СНТ**

Виды земельного участка: **Садоводство**



Пройти 320 м



Метро Котельники

324 - до Москворечья, ... Автобус

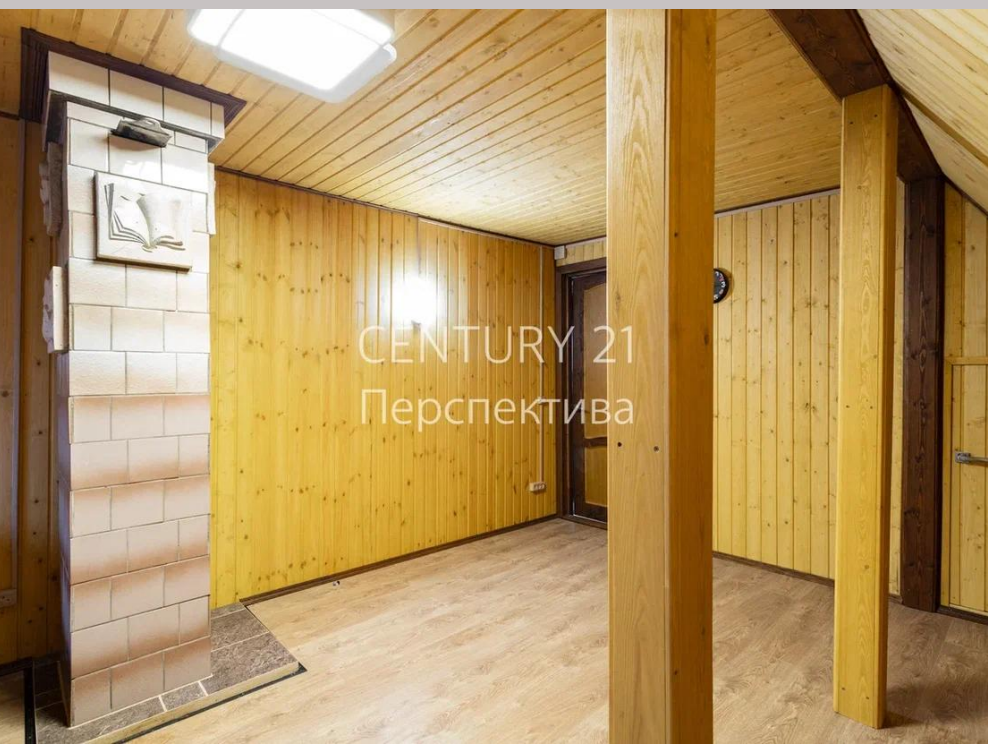
В направлении: «Москворечье»
Подождать 4 мин

[Показать расписание](#)

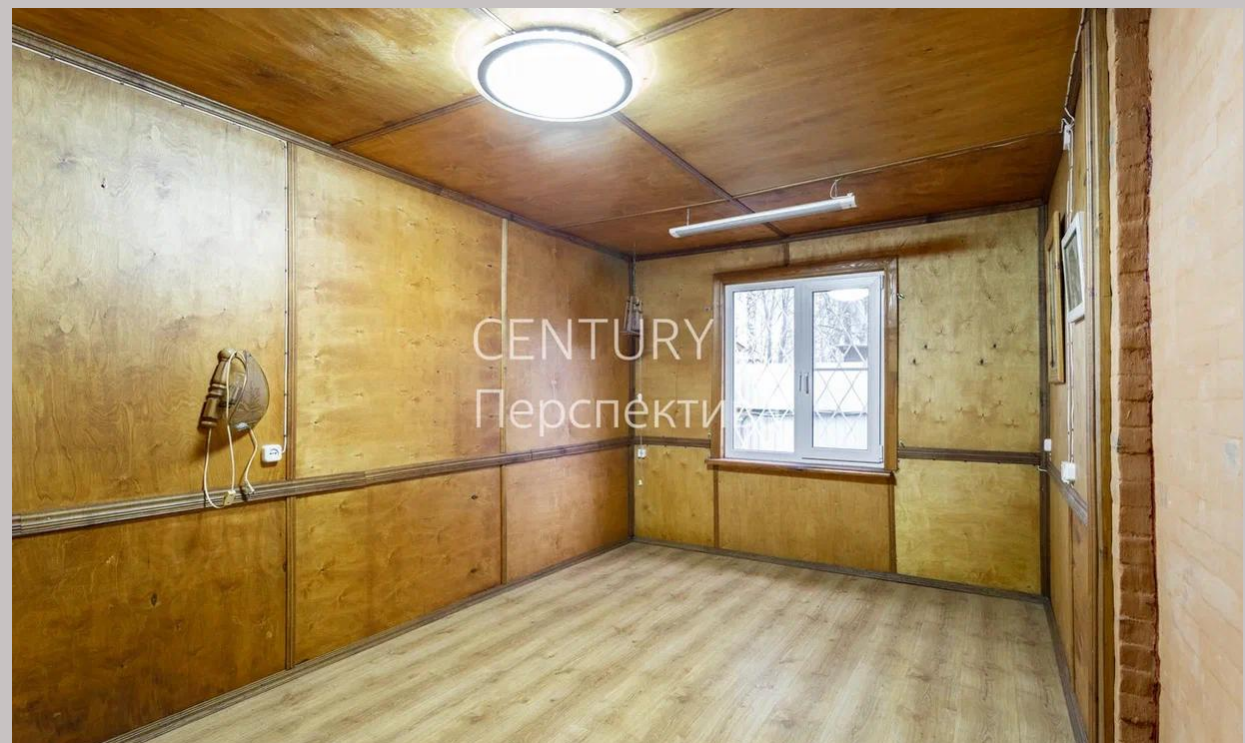
Ещё 18 остановок ▼

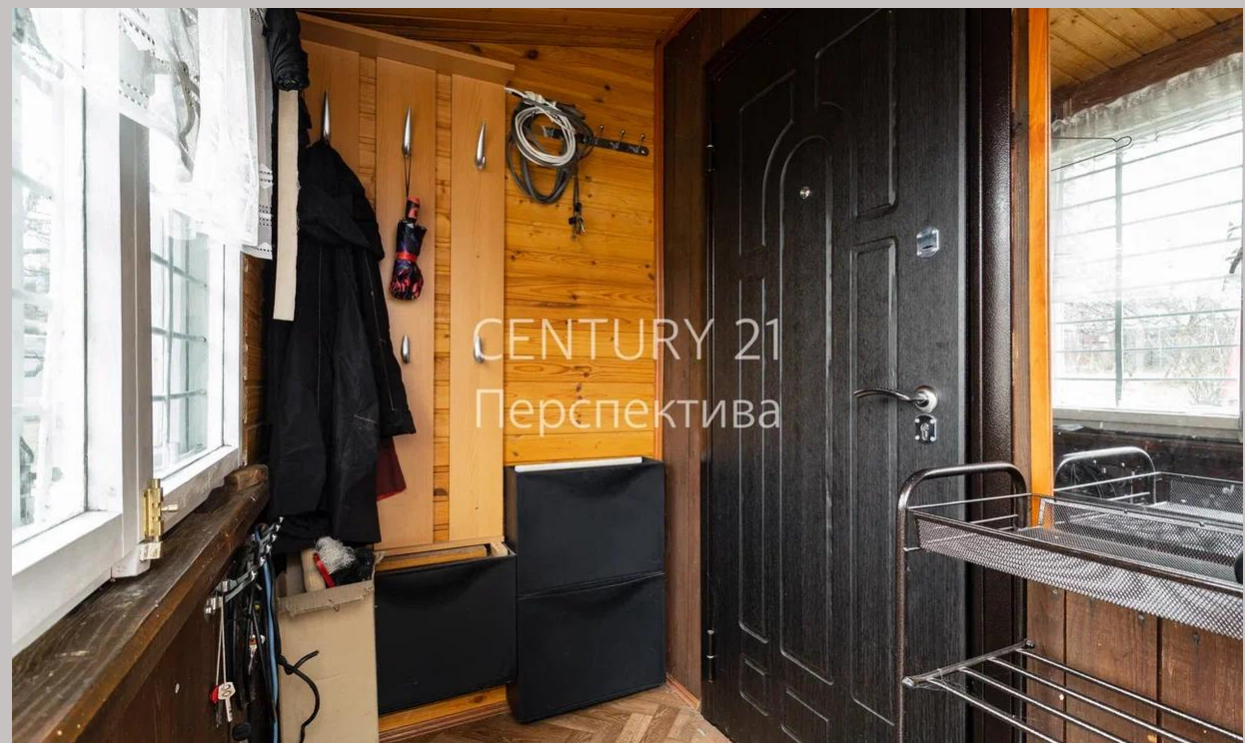
Дурниха









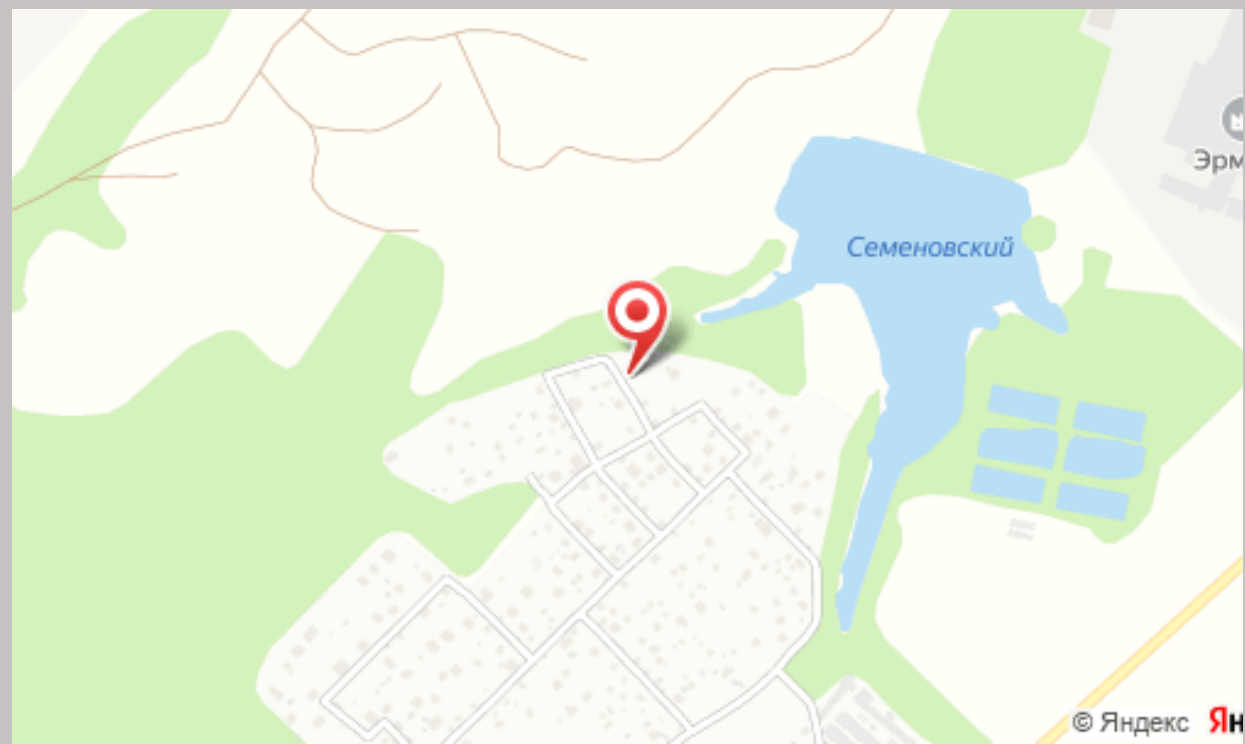


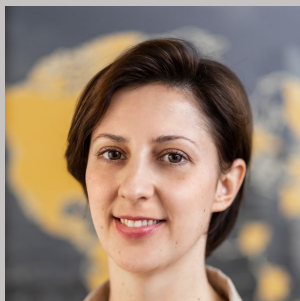


Улица Жуковского
 Больница
 Улица Пушкина
 Улица Чкалова
 Улица Амет-хан Султана
 Площадь Громова
 Улица Туполева
 Новые дома
 Чулково-2
 Чулково-1
 Совхоз имени Тельмана
 Михайловская Слобода
 Дачный









Специалист по недвижимости

Александра Угрюмова

+7(925)500-2775

aleksandra.ugryumova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

