



CENTURY 21 Перспектива

Продажа

Квартира с ремонтом!

Балашиха, Новое Павлино

Московская область, Балашиха, улица
Бояринова, 13

- 🏠 Некрасовка (Балашиха)
- 🌳 Ольгино
- 🌳 Кучино

₽ **8 500 000**



CENTURY 21
Перспектива



Данная сделка застрахована CAO PECO-гарантия!

Продается прекрасная двухкомнатная квартира в ЖК "Новоград Павлино".

Уютная кухня, просторные светлые комнаты, два отдельных с/у, лоджия. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу же завести свою мебель и обустроить ее под себя. Общая площадь с учетом летних помещений составляет 59 кв.м.

Жилой квартал находится в окружении лесопарковых зон (Павлинский и Ольгинский).

Рядом есть вся необходимая инфраструктура: школа, детские сады, детские и спортивные площадки, поликлиники, продуктовые магазины, химчистка, пиццерия, кофейни, стройхозмаг, парикмахерская, стоматология, тренажерный зал, детский магазин, салоны красоты, почта, языковая школа, пвз всех маркетплейсов, аптека, зоомагазин.

Рядом с домом остановка общественного транспорта. Ходят автобусы и маршрутки: до метро Некрасовка, к МЦД-4, станциям Ольгино и Железнодорожная.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней.
- специальные скидки 0.3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.

Запись на просмотр уже началась!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **59 м²**

Жилая площадь: **31.3 м²**

Этаж: **7**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **2019 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **9.1 м²**

Этажей в доме: **22**

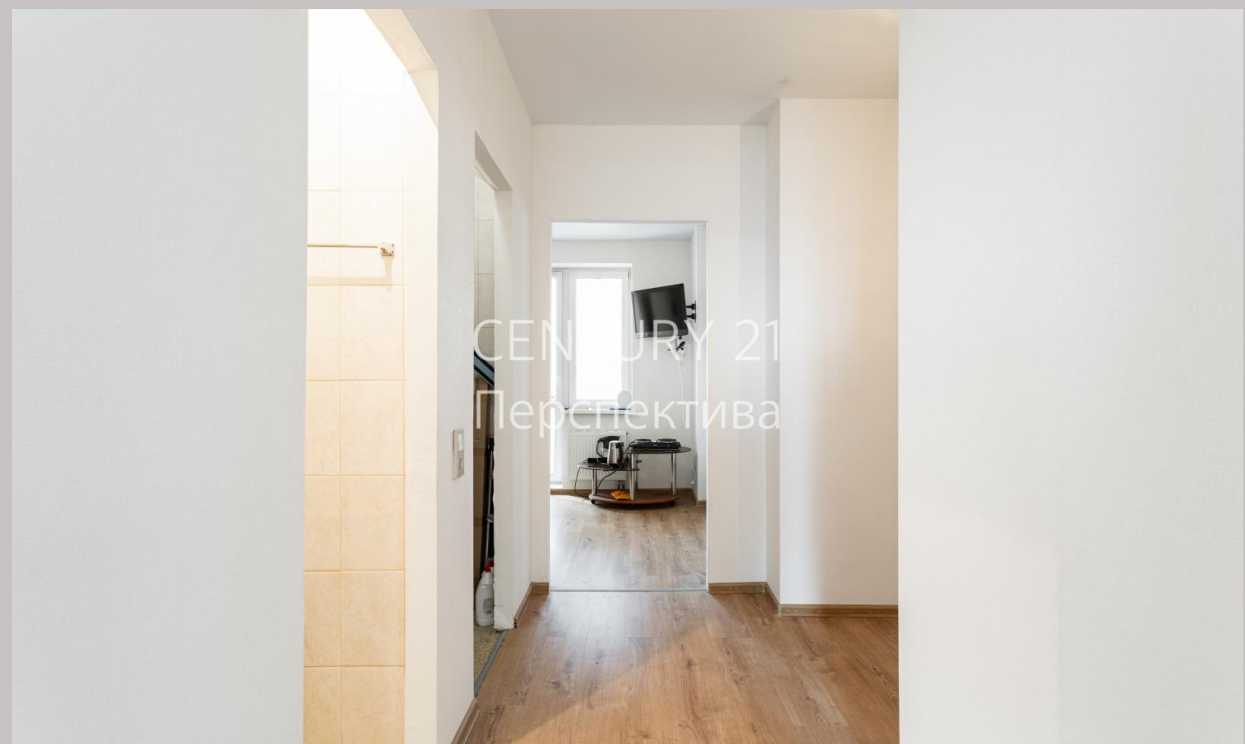
Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **нет**

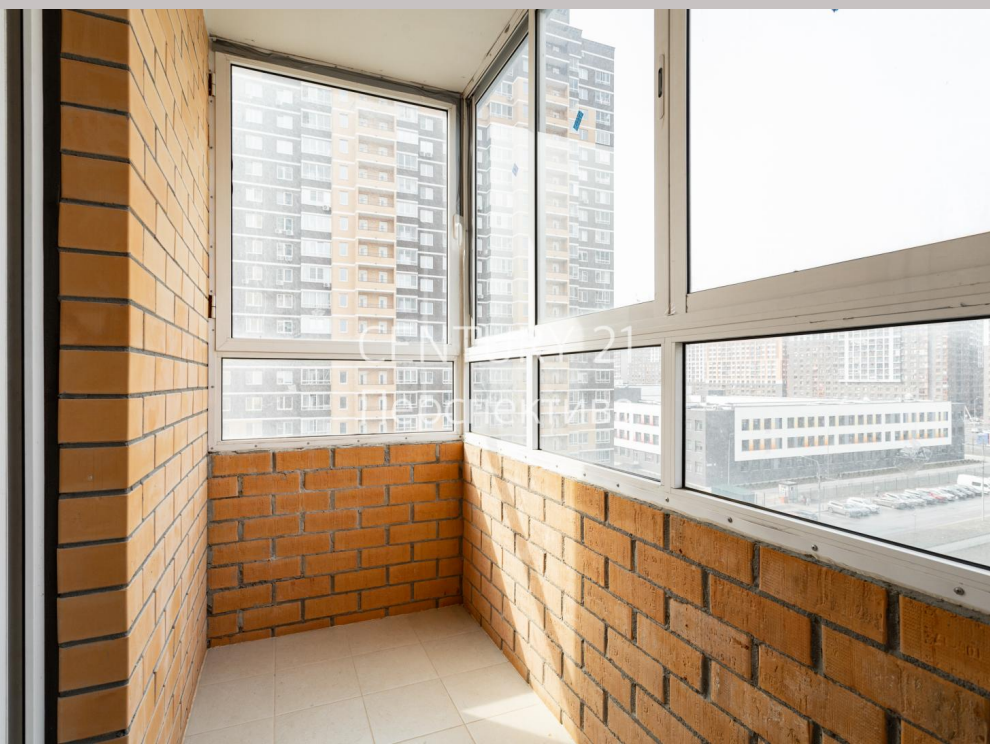




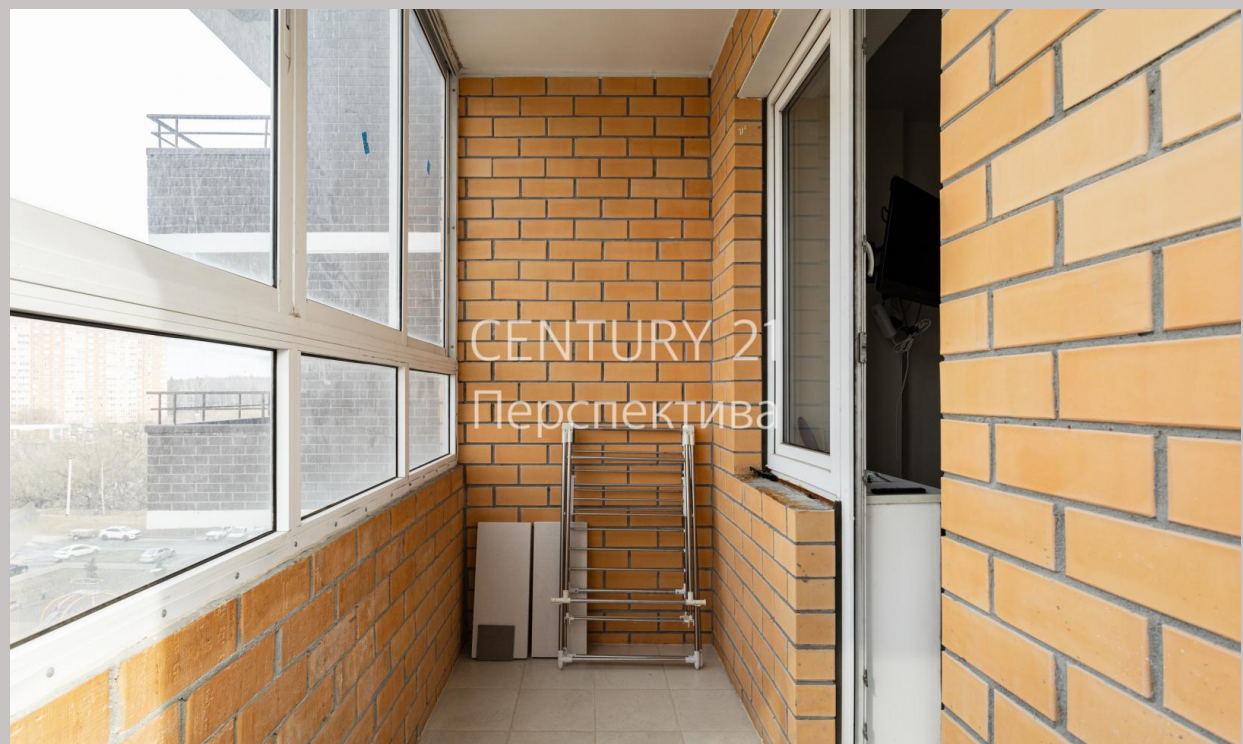
CENTURY 21
Перспектива



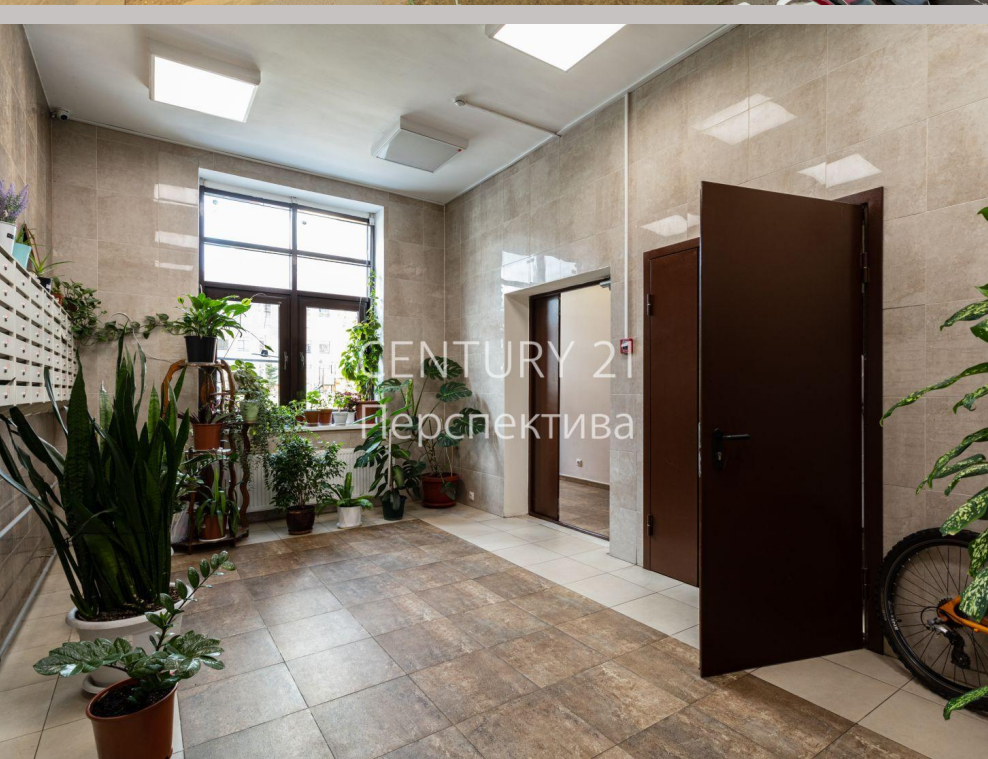
CENTURY 21
Перспектива

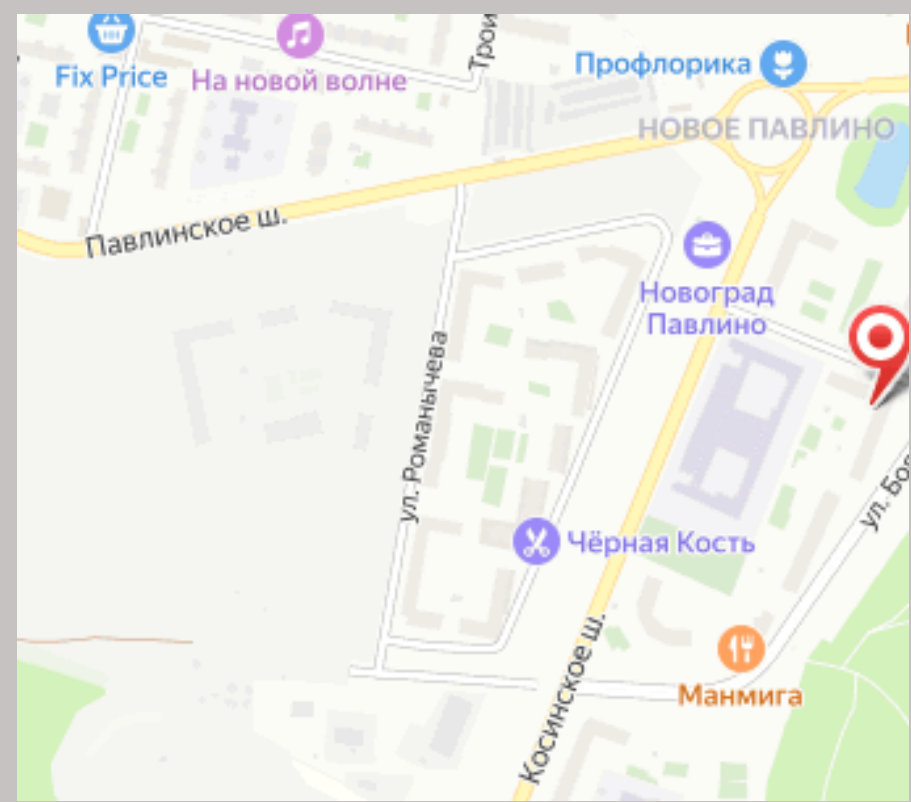


CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива







Специалист по недвижимости

Зара Балахова

+7(925)999-8862

zarema.balahova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1



CENTURY 21
Перспектива