



Продажа

Двушка рядом с МЦД-3 Люберцы-1!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Побратимов, д 22

- 🚶 Люберцы (МЦД)
- 🚶 Некрасовка (Люберцы)
- 🚶 Лермонтовский проспект (Люберцы)

₽ **7 700 000**



Уютная 2х комнатная квартира, общий метраж которой 43,5 кв.м. с учетом балкона. Раздельные комнаты 15,8 кв.м. и 10,3 кв.м., выход на балкон из комнаты, кухня 7,2 кв.м., раздельный с/у. Квартира теплая и светлая. Дом расположен в зеленом районе, окружен деревьями! Вдали от дороги!

Отличная инфраструктура: всё необходимое для жизни, Общеобразовательная школа № 27, Гимназия № 24, детский сад № 42, Стадион Спартак, магазины, Люберецкий продуктовый рынок, Таможенная Академия через дорогу, ТЦ Светофор, Территория фитнес, поликлиника детская, прекрасный Наташинский парк с прогулочными зонами, парк аттракционов для детей в 15 мин от дома.

Транспортная доступность: 10-15 мин пешком до ст. Люберцы (МЦД), удобный выезд на Октябрьский проспект и съезд на МКАД, рядом остановка общественного транспорта, де идут маршрутки до Выхино, Косино, Некрасовка, Лермонтовский пр-кт.

Чистые документы: 1 взрослый собственник, никаких обременений, полная стоимость в договоре, свободная продажа.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- специальные скидки 0,3-5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Звоните и записывайтесь на просмотр!





CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива

Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **43.5 м²**

Жилая площадь: **26.1 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Наличие телефона: **нет**

Год постройки дома: **1977 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **7.2 м²**

Этажей в доме: **9**

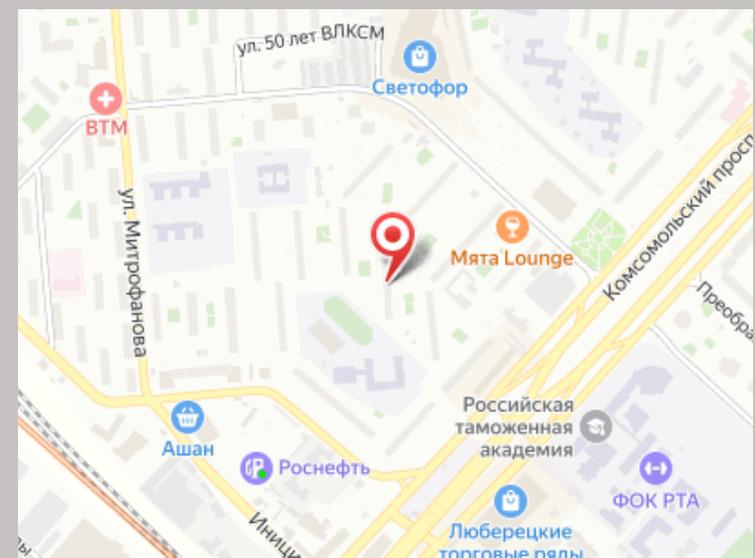
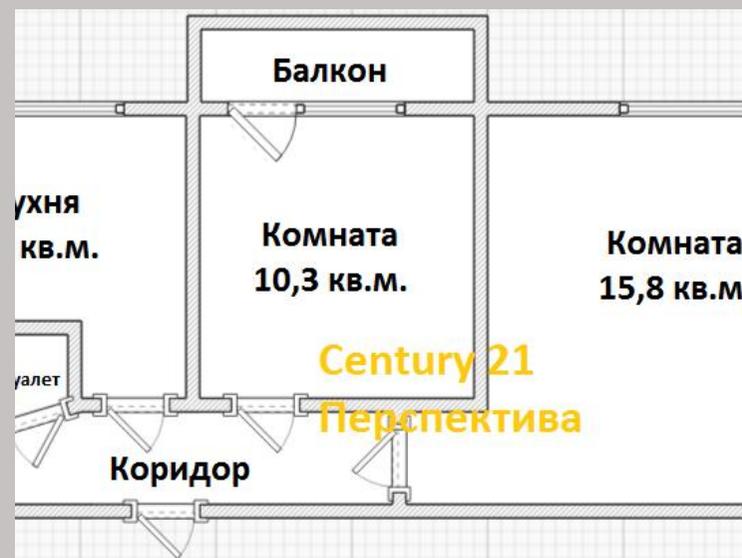
Количество раздельных санузлов: **1**

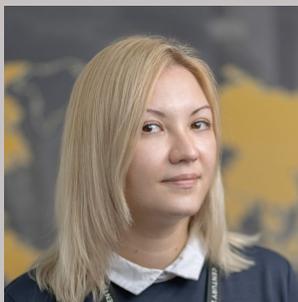
Ремонт: **косметический**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Мусоропровод: **нет**





Руководитель отдела продаж

Елена Петракова

+7(926)996-4991

petrakova.elena@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

