Продажа

Двушка рядом с МЦД-3 Люберцы-1!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Побратимов, д 22

- Люберцы (МЦД)
- Некрасовка (Люберцы)
- Лермонтовский проспект (Люберцы)

₽ 7 500 000

Уютная 2х комнатная квартира, общий метраж которой 43,5 кв.м. с учетом балкона. Раздельные комнаты 15,8 кв.м. и 10,3 кв.м., выход на балкон из комнаты, кухня 7,2 кв.м., раздельный с/у. Квартира теплая и светлая. Дом расположен в зеленом районе, окружен деревьями! Вдали от дороги!

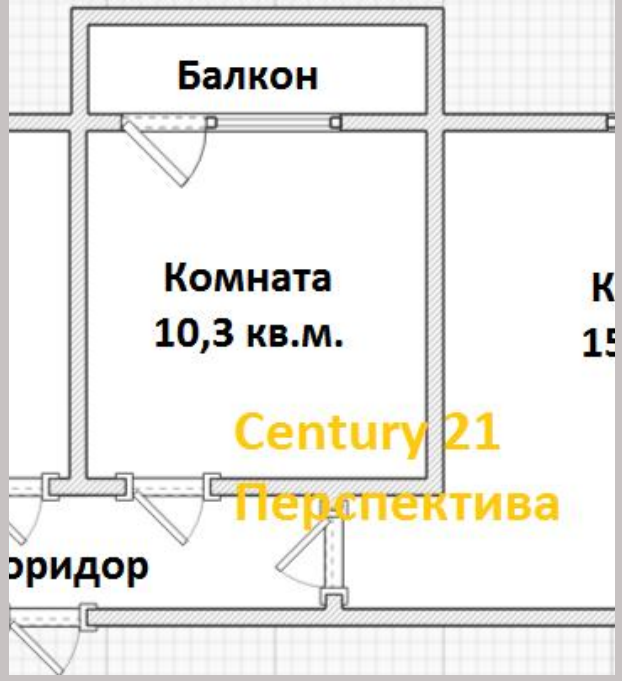
Отличная инфраструктура: всё необходимое для жизни, Общеобразовательная школа № 27, Гимназия № 24, детский сад № 42, Стадион Спартак, магазины, Люберецкий продуктовый рынок, Таможенная Академия через дорогу, ТЦ Светофор, Территория фитнес, поликлиника детская, прекрасный Наташинский парк с прогулочными зонами, парк аттракционов для детей в 15 мин от дома.

Транспортная доступность: 10-15 мин пешком до ст. Люберцы (МЦД), удобный выезд на Октябрьский проспект и съезд на МКАД, рядом остановка общественного транспорта, де идут маршрутки до Выхино, Косино, Некрасовка, Лермонтовский пр-кт.

Чистые документы: 1 взрослый собственник, никаких обременений, полная стоимость в договоре, свободная продажа.

Покупателю:
- бесплатное сопровождение сделки;
- специальные скидки 0,3-5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Звоните и записывайтесь на просмотр!



Ипотека: **да**
Тип дома: **Панельный**
Общая площадь: **43.5 м²**
Жилая площадь: **26.1 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип балкона: **балкон**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **нет**
Наличие телефона: **нет**

Год постройки дома: **1977 г.**
Количество комнат: **2**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **7.2 м²**
Этажей в доме: **9**
Количество раздельных санузлов: **1**
Ремонт: **косметический**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**
Наличие мебели: **да**
Мусоропровод: **нет**

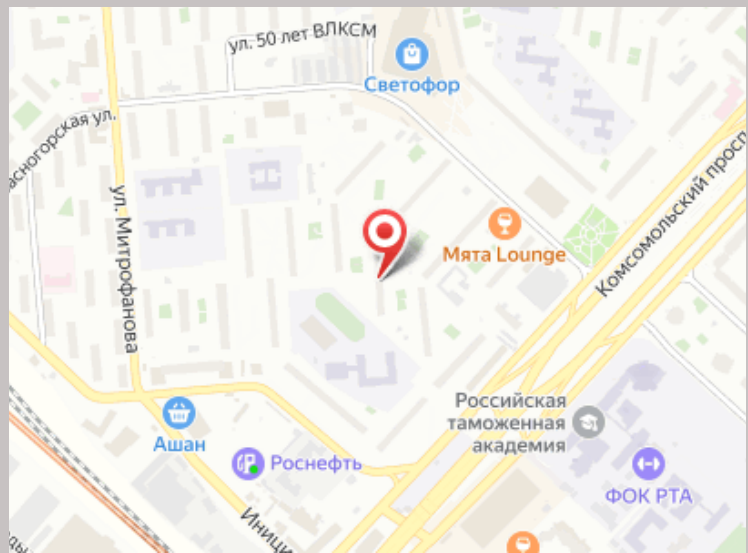
CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива


ул. 50 лет ВЛКСМ
Светофор
ул. Митрофанова
Мята Lounge
Комсомольский просп
Российская таможенная академия
Ашан
Роснефть
ФОК РТА

Руководитель отдела продаж

Елена Петракова

+7(926)996-4991

petrakova.elena@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1