



Продажа

Квартира в кирпичном доме!

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, ул Сафонова, д 4

- 📍 Котельники (Лыткарино)
- 📍 Жулебино (Лыткарино)
- 📍 Лермонтовский проспект (Лыткарино)

₽ **4 450 000**



Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотеку до 10 %

Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТИЯ.

Продаётся уютная квартира площадью 34,8 м2 в КИРПИЧНОМ доме на третьем этаже в районе с развитой инфраструктурой.

- Квартира с необходимой мебелью и техникой;
- На окнах установлены стеклопакеты;
- Раздельный с/у;
- Просторная светлая комната;
- Застекленный балкон;

Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура: продуктовые магазины, школа, детский сад, МУЗЫКАЛЬНАЯ школа, ТЕХНИКУМ, стадион

Полет, пункты выдачи, банки, мед. центры, взрослая поликлиника, больница, аптеки, Ледовый дворец и многое другое для комфортной жизни. В 30 минутах ходьбы находится лесопарк и карьер с оборудованными зонами для отдыха.

Удобная транспортная доступность: До метро Котельники 20 минут. До автобусной остановки 3 минуты пешком.

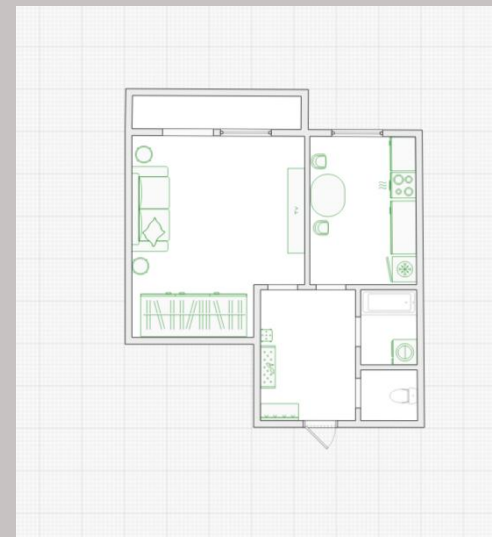
Один взрослый собственник, свободная продажа. БЕЗ ДОЛГОВ и ОБРЕМЕНЕНИЙ!

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-3%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **34.8 м²**

Жилая площадь: **19 м²**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1966 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6.2 м²**

Этажей в доме: **5**

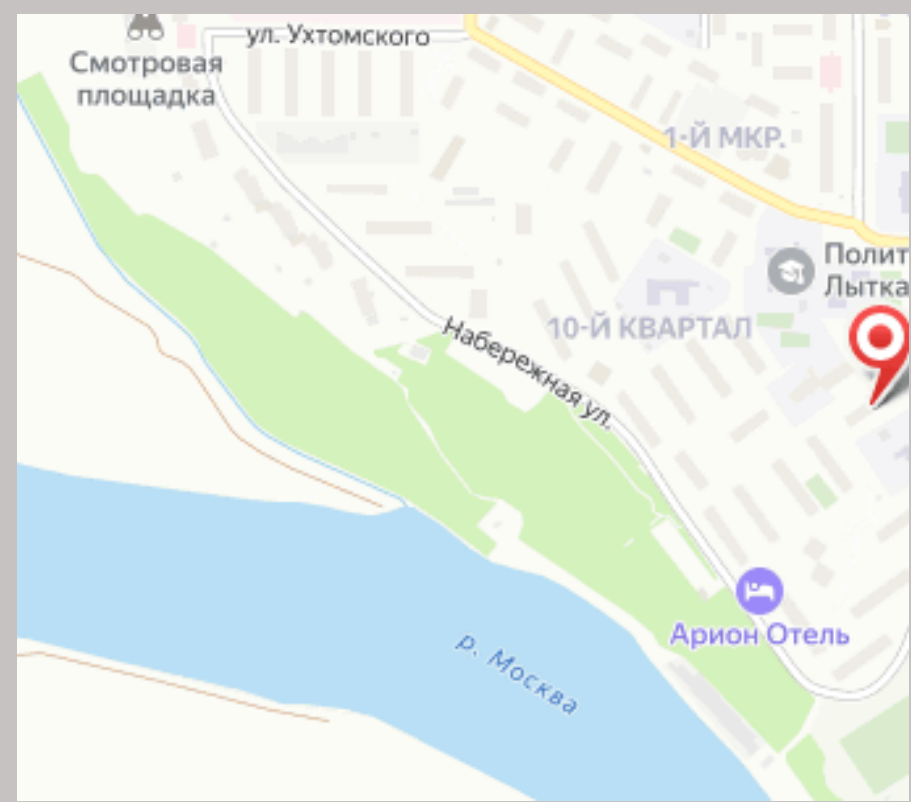
Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**





Ваш менеджер

Татьяна Демидова

+7(925)073-9821

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

