



Площадь указана без учета лоджии, а она огромная (на две комнаты). Полная стоимость в ДКП.  
Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия!

Продается просторная квартира с удачной планировкой. Большая кухня и огромная лоджия. Из окон открывается прекрасный вид на парк и красивые закаты. Чистый подъезд. Отсутствие проблем с парковкой автомобиля, всегда и даже зимой есть свободные места. Отличный спокойный район. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности сетевые магазины (Верный, ВкусВилл, Диски, Пятерочка), поликлиники, школа, почта, Пироговский центр, школа Олимпийского резерва и всё необходимое для комфортной жизни. Для прогулок отлично подойдет Измайловский парк. До метро Первомайская 11 минут пешком.  
1 взрослый собственник, без обременений.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки от 0,3% до 5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **50.2 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **28 м<sup>2</sup>**

Этаж: **16**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1992 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **11 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **16**

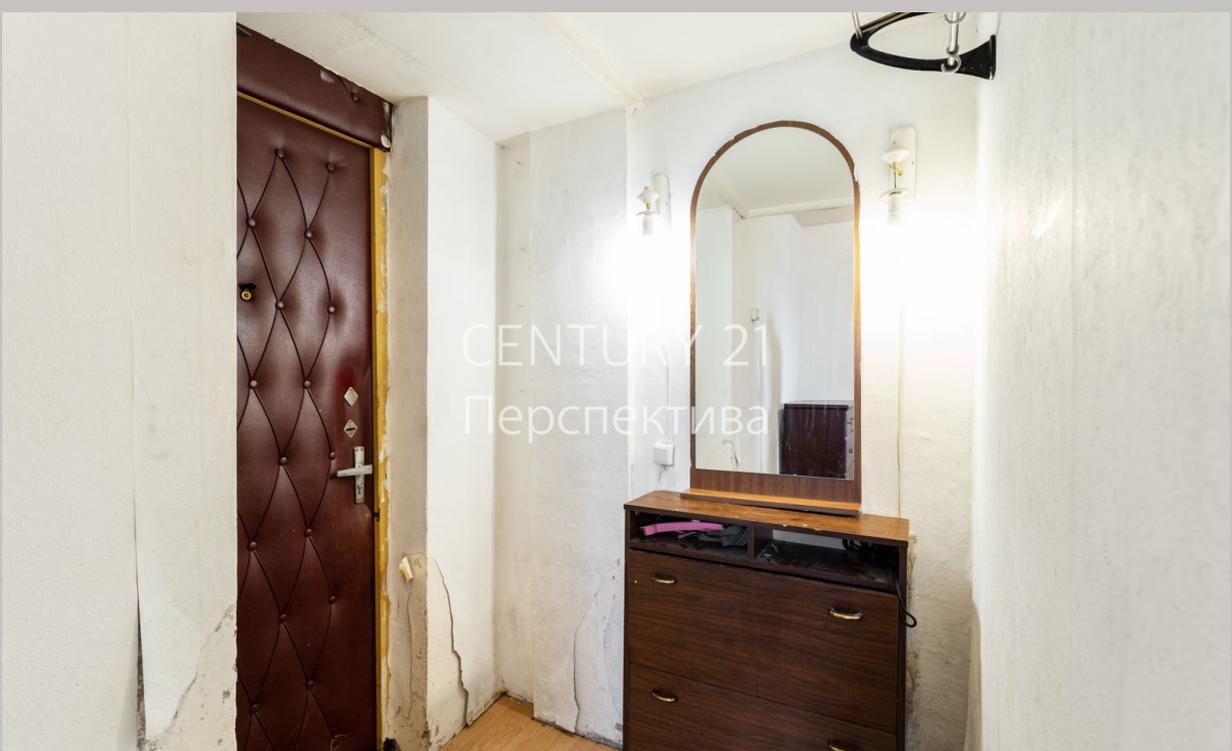
Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **требует ремонта**

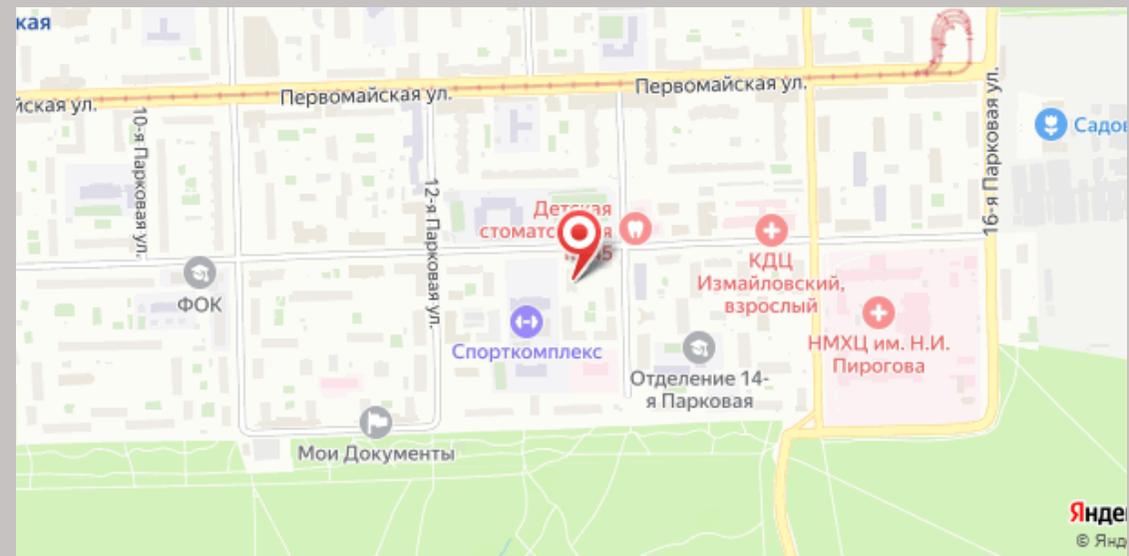
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Наличие интернета: **да**









Руководитель отдела продаж

**Надежда Трунтаева**

+7(925)033-1323

tnv-rus@mail.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

perspective@century21.ru  
ул. Кирова, д.1

