



Продажа

Трешка в центре города!

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, кв-л 3А, д 13а

- 🏠 Котельники (Лыткарино)
- 🏠 Жулебино (Лыткарино)
- 🏠 Лермонтовский проспект (Лыткарино)

₽ **7 200 000**



Продаётся 3- комнатная квартира в кирпичном доме в центре города Лыткарино.

- во всей квартире стеклопакеты;
- две комнаты изолированы, одна совмещена с кухней (просторная гостиная зона).
- окна выходят на обе стороны, что обеспечивает прохладу в квартире в летнее время.
- совмещенный С/У;
- застекленный балкон;
- комфортный этаж;

Транспортная доступность: метро Котельники в 20 минутах , 2 минуты до автобусной остановки.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности расположены: гимназия, детские сады, детские и спортивные площадки, поликлиника, продуктовые магазины .

В городе есть свой кинотеатр, Ледовый комплекс работает круглый год, спортивный комплекс АРЕНА с бассейном и секциями для детей и взрослых. ТЦ Весна, салоны красоты, спортивные комплексы. Дворец Культуры с парком. и другое

Бесплатное одобрении ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10 %

Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТИЯ.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-3%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на просмотр квартиры!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **59.7 м²**

Жилая площадь: **41.3 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1971 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **смежно-изолированные**

Площадь кухни: **6.5 м²**

Этажей в доме: **5**

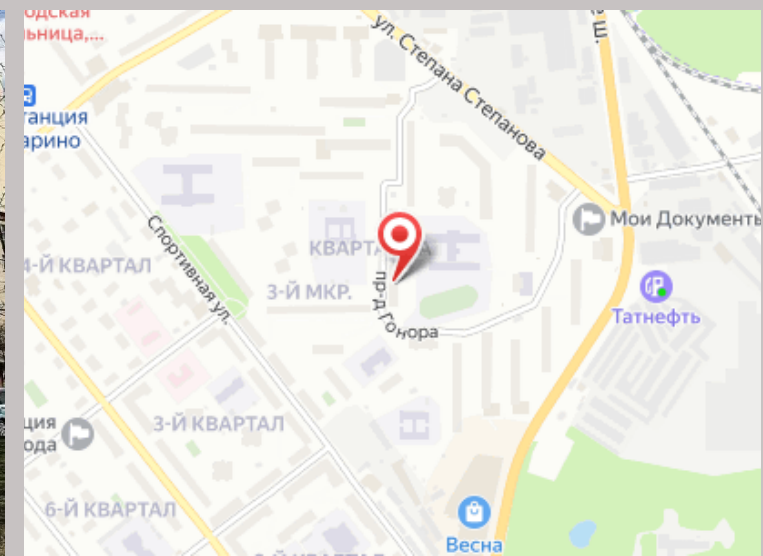
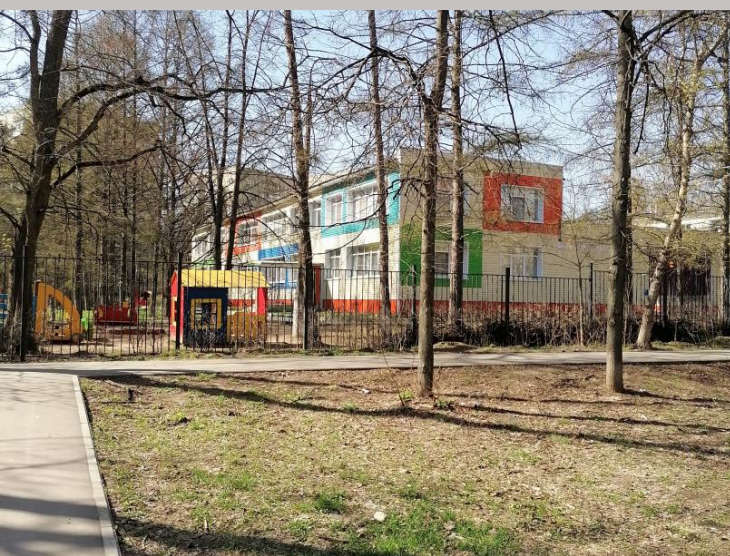
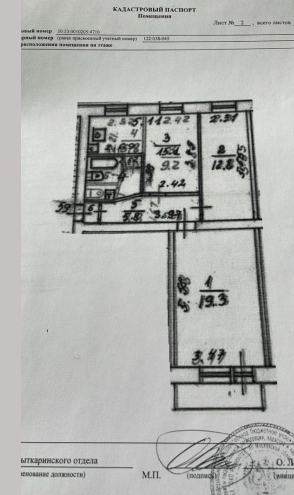
Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **требуется ремонта**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**





Ваш менеджер

Татьяна Демидова

+7(925)073-9821

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

