



Продажа

## Квартира "Заезжай и Живи"

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул  
Преображенская, д 9

- 📍 Люберцы (МЦД)
- 📍 Некрасовка (Люберцы)
- 📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)

₽ **10 790 000**

Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия!

### ПРОСТОРНАЯ ДВУШКА С ОТЛИЧНЫМ РЕМОНТОМ!

Вашему вниманию предлагается 2х комнатная квартира 61,4 кв.м. в тихом районе города Люберцы. Вид из окон во двор и садик. Прекрасный двор (всегда есть место для парковки автомобиля), тихие приветливые соседи, рядом поликлиника, таможенная академия, фитнес, торговые центры, школы, детский сад во дворе дома. В пешей доступности МЦД Люберцы-1 (15 минут прогулочным шагом) и метро Некрасовка, автобусы и маршрутки до м. Выхино и м. Лермонтовский проспект.

Квартира готова к проживанию. Две просторные изолированные комнаты с современной отделкой, отдельный санузел, свежий ремонт ванны и туалета с итальянской плиткой, джакузи.

Квартира продается с мебелью (диван, комоды, шкафы встроенные, большие и вместительные). Остается кухня со встроенной техникой (духовой шкаф Bosch, плита индукционная Bosch, посудомоечная машина, стиральная машина LG. 2 кондиционера.

2 взрослых собственника, свободная продажа.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- специальные скидки 0,3-5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на показы.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **61.4 м²**

Жилая площадь: **35 м²**

Этаж: **16**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **отличное**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **2015 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **10 м²**

Этажей в доме: **25**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

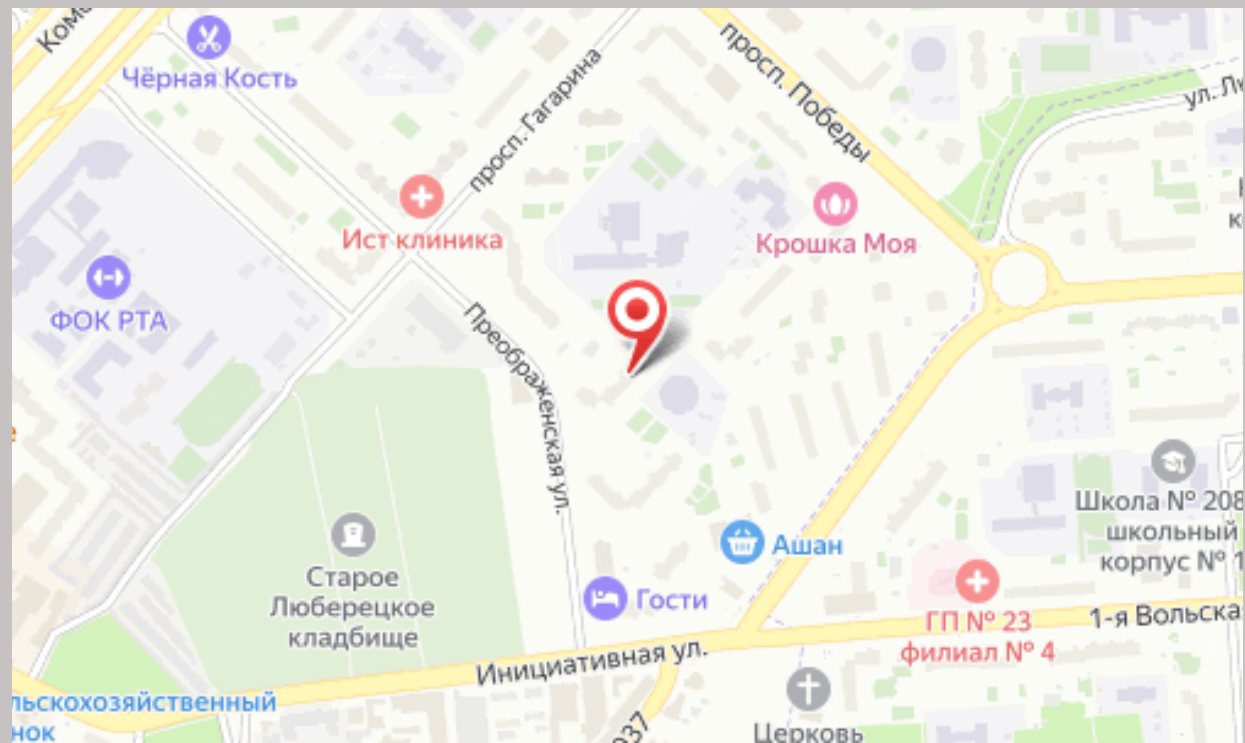
Вид из окон: **во двор**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**









Специалист по недвижимости

**Лилит Мартиросян**

+7(925)078-9996

[lilit.martirosyan@century21.ru](mailto:lilit.martirosyan@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

