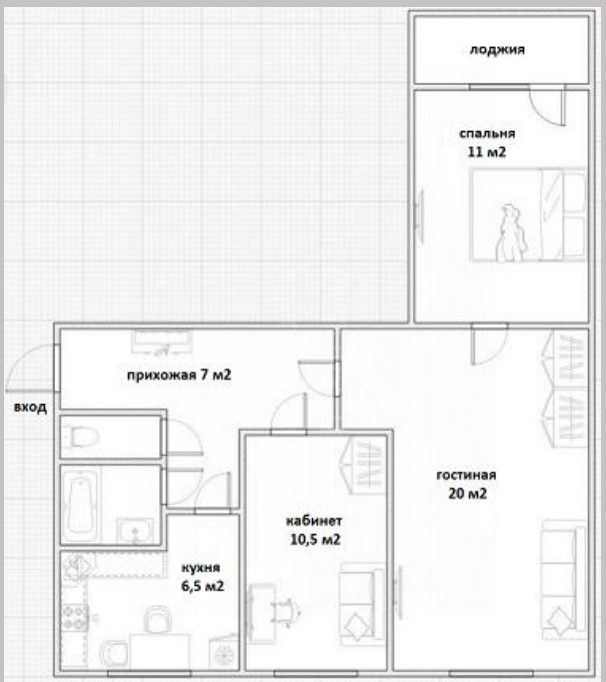


Продажа

Лучшее предложение на районе!

Москва, Выхино-Жулебино

г Москва, ул Ферганская, д 24

- Юго-Восточная
- Выхино
- Выхино

₽ 13 800 000

Данная сделка застрахована САО "Ресо Гарантия"

Вашему вниманию предлагаем просторную,трёхкомнатную квартиру!
Квартира в тихом зеленом районе рядом с усадьбами Кусково и Кузьминки!
Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, спокойствие и зелень вокруг, вкупе с историческими памятниками архитектуры по доступным ценам недалеко от центра Москвы

О КВАРТИРЕ:

Косметический ремонт
При необходимости возможность сделать все на свой вкус и создать пространство для спокойной, счастливой жизни Вас и Вашей семьи
Окна выходят на обе стороны, что дает пространство и свет
Изолированные комнаты
Удачная планировка
Идеальный высокий второй этаж
Большая придомовая территория

О ДОМЕ:

Железобетонные перекрытия
Чистая, зеленая придомовая территория
Работа УК "Выхино-Жулебино" без нареканий зимой и летом

О ЛОКАЦИИ:
Великолепное расположение:
2 станции метро Юго-Восточная (2 минуты) и Выхино (15 минут) + МЦД Выхино (Ипподром-Зеленоград)
Две близлежащие усадьбы для длительных прогулок, спорта и отдыха с прокатом лодок и возможностью аренды беседок
Удобная транспортная развязка: ТТК, центр, МКАД
Идеальное место жизни для всех поколений: детско-юношеские центры с залуженными тренерами, высокотехнологичная поликлиника с самым современным оборудованием, больница, МФЦ, детские сады, школы, кружки, секции, кинотеатр, центры досуга, все это в шаговой доступности!
Здесь есть все, чтобы красиво гулять и красиво жить при правительстве г. Москвы
Метро Таганская - 30 минут на автобусе, метро Курская - 30 минут на метро.
О ДОКУМЕНТАХ:
1 взрослый собственник
Прописанных нет
Юридически чистая, без долгов и обременений.
Быстрый выход на сделку.

Возможна ипотека, что делает покупку более доступной.

Покупателю:
- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!
Чудесная квартира на втором этаже дома, смешанного типа строительства - гарантия цены и качества.

Ипотека: **да**
Тип дома: **Панельный**
Общая площадь: **58.1 м²**
Жилая площадь: **42 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние квартиры: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.64 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1968 г.**
Количество комнат: **3**
Тип комнат: **смежно-изолированные**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **9**
Количество раздельных санузлов: **1**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **да**

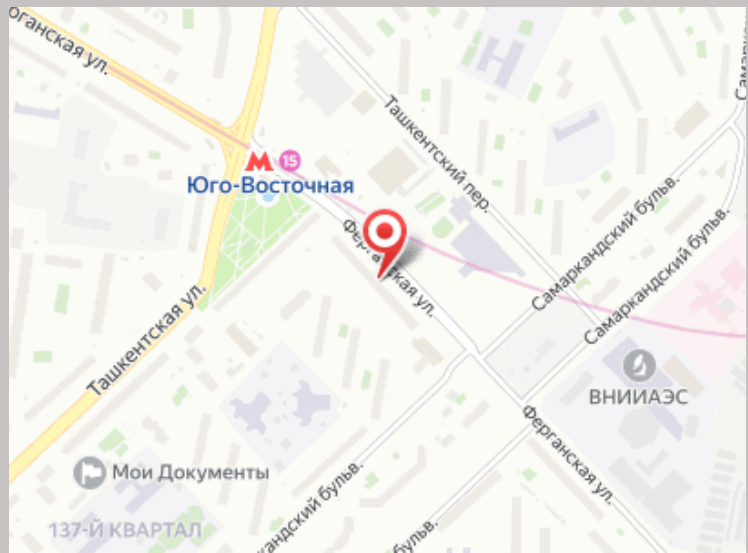
CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

PARIS
PRAGU
CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива

CENTURY 21
Перспектива


Оганская ул.
Ташкентский пер.
Юго-Восточная
Ферганская ул.
Ташкентская ул.
Самаркандский бульв.
Самаркандский бульв.
ВНИИАЭС
Ферганская ул.
Мои Документы
137-Й КВАРТАЛ

Специалист по недвижимости

Анна Долматова

+7(925)975-3121

anna.dolmatova1@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1