



Аренда

**Готова для проживания!**

Октябрьский,

Московская область, городской округ  
Люберцы, посёлок городского типа  
Октябрьский, улица Текстильщиков, 7А



- 📍 Котельники (Октябрьский)
- 📍 Лермонтовский проспект (Октябрьский)
- 📍 Жулебино (Октябрьский)

₽ **30 000**

Сдаётся квартира на длительный срок.  
Большая, светлая, теплая, уютная, застекленный балкон, пластиковые окна, тихий зеленый двор.  
Есть все для комфортного проживания.  
Удобная транспортная доступность до м. Котельники, м. Братиславская, ст. Томилино (возле дома автобусная остановка). В 15 минутах езды находится МЕГА БЕЛАЯ ДАЧА.  
Огороженная территория, видеонаблюдение круглосуточно, парковочные места.  
Дом расположен в лесопарковой зоне.  
Вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, дет. сады, спортзал, бассейн и т.д.  
Оплата 30 000 руб. в месяц + коммуналка по квитанции  
Залог 30000 (можно разбить на 2 месяца) + комиссия агента  
Условия: ГРАЖДАНСТВО РФ (семейным парам без вредных привычек, без маленьких детей, аккуратность, платежеспособность, без животных).  
Оперативный показ и заселение.

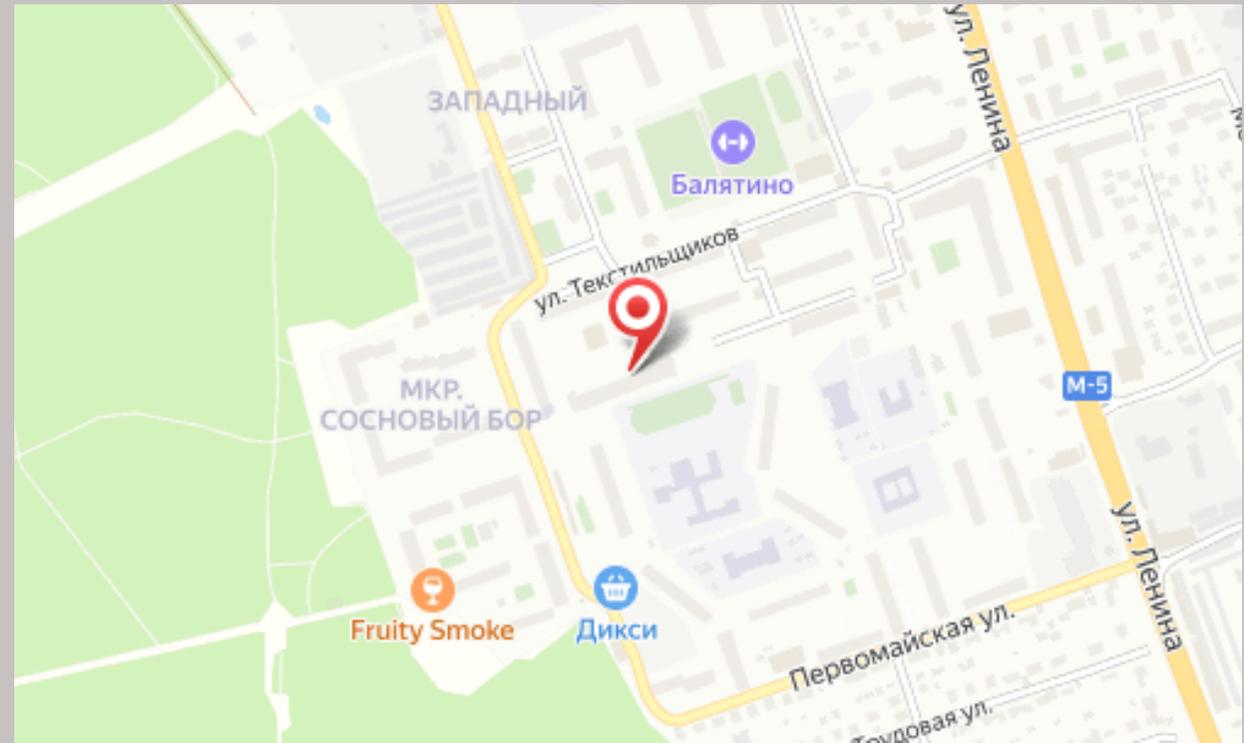




Ипотека: **нет**  
Тип дома: **Монолитно-кирпичный**  
Общая площадь: **52 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь: **18 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние квартиры: **отличное**  
Высота потолков в метрах: **2.75 м.**  
Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **2008 г.**  
Количество комнат: **1**  
Тип комнат: **раздельные**  
Площадь кухни: **11 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **17**  
Количество совмещенных санузлов: **1**  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **во двор**  
Наличие интернета: **нет**  
Наличие телефона: **нет**







Руководитель отдела продаж

**Елена Черникова**

+7(999)599-0292

[elena.chernikova@century21.ru](mailto:elena.chernikova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

