



Продажа

Шикарная трешка по отличной цене!

Марусино,

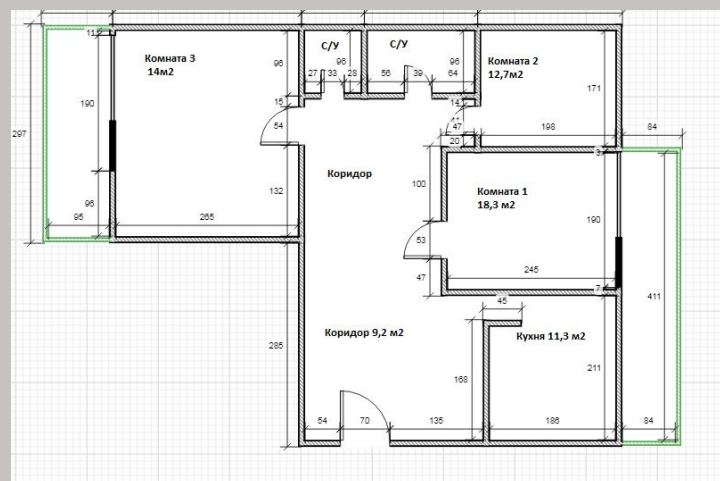
Московская обл, г Люберцы, пгт Марусино, ул
Заречная, д 10

📍 Некрасовка (Марусино)

📍 Выхино

📍 Лермонтовский проспект (Марусино)

₽ **10 450 000**



Эта сделка застрахована САО РЕСО ГАРАНТИЯ!

Успейте купить 3-х комнатную квартиру с комфортной и продуманной планировкой. Квартира в хорошем состоянии, общей площадью 86м2, все комнаты изолированы (18,3+14+12,7), просторный коридор, большая и светлая кухня 11,3м2, отдельный санузел, 2 застекленных балкона.

Инфраструктура: Рядом детский сад с бассейном, школа, медицинский центр, аптеки, в шаговой доступности два торговых центра, у дома оборудована детская и спортивная площадка, организована зона отдыха.

Хорошая транспортная доступность: Рядом с домом находятся автобусные остановки до метро Некрасовка, Котельники, Выхино, Новокосино и ст.Люберцы -1, МЦД - 3.

Свободная продажа, 1 взрослый собственник, подходит под ипотеку. Оперативный выход на сделку!

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
 - квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
 - специальные скидки 0.3-1
 - возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
 - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!
- Никаких комиссий при покупке!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **86 м²**

Жилая площадь: **45 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **2 балкона**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.75 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1995 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **11.3 м²**

Этажей в доме: **3**

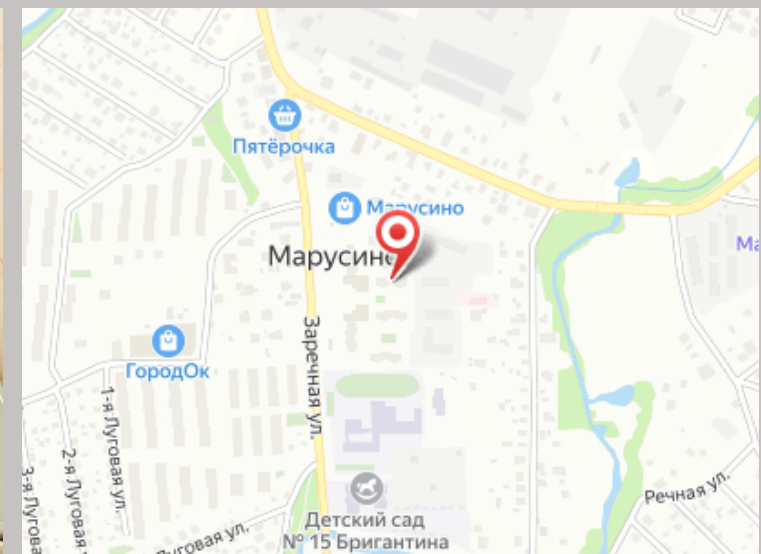
Количество раздельных санузлов: **1**

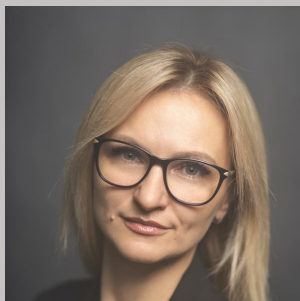
Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**





Руководитель отдела продаж

Елена Черникова

+7(999)599-0292

elena.chernikova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

