



Продажа

**Трешка рядом с центром города!**

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, кв-л 3А, д 4

📍 Котельники (Лыткарино)

📍 Жулебино (Лыткарино)

📍 Лермонтовский проспект (Лыткарино)

₽ **6 950 000**



Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10 %

Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТИЯ.

Продаётся просторная ТРЕХкомнатная квартира в кирпичном доме площадью 63 м2 рядом с центром города!

- в квартире есть все необходимое для проживания;
- отдельный С/У;
- застекленный балкон;
- комнаты выходят на обе стороны (во двор и на улицу), что всегда обеспечит естественный приток свежего воздуха в квартиру.

Выполните в квартире ремонт по своему вкусу!

Транспортная доступность: метро Котельники в 20 минутах , 2 минуты до автобусной остановки.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности расположены: школы и гимназии, детские сады, детские и спортивные площадки, поликлиника, продуктовые магазины , салоны красоты, спортивные комплексы. Дворец Культуры с парком. и другое.

В городе есть Кинотеатр , Ледовый комплекс, Спортивный комплекс Арена с бассейном и секциями, как для детей, так и для взрослых.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-3%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на просмотр!



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива

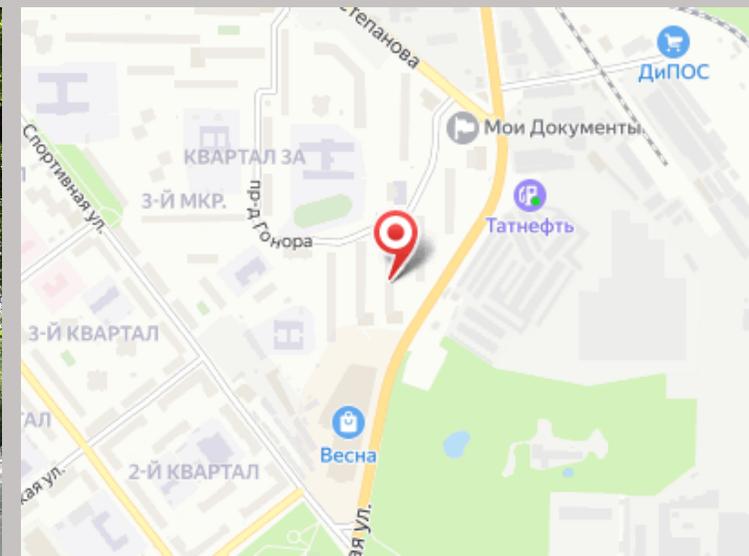
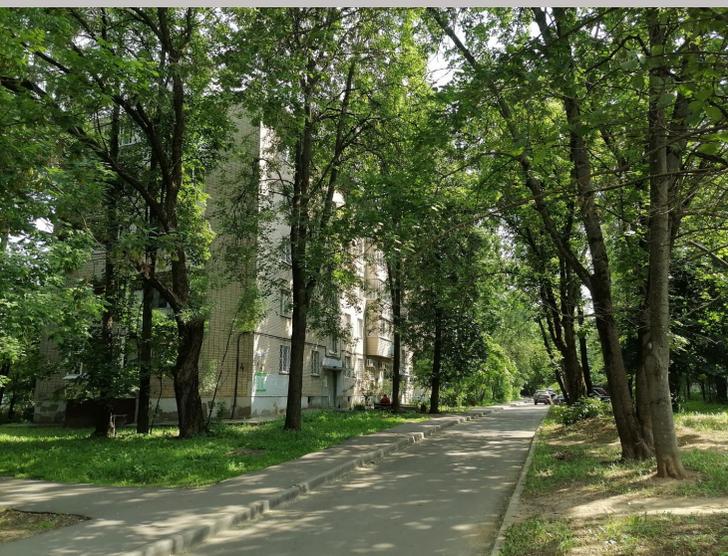
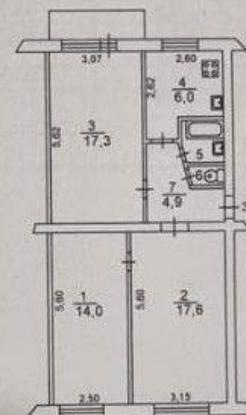


CENTURY 21  
Перспектива



Ипотека: **да**  
Тип дома: **Кирпичный**  
Общая площадь: **63 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь: **48.9 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние квартиры: **нормальное**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1969 г.**  
Количество комнат: **3**  
Тип комнат: **раздельные**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Количество раздельных санузлов: **1**  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип продажи для вторички: **Свободная**  
Наличие интернета: **да**





Ваш менеджер

**Татьяна Демидова**

+7(925)073-9821

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

